

7 070 ₽

Офис

Общая площадь

10.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

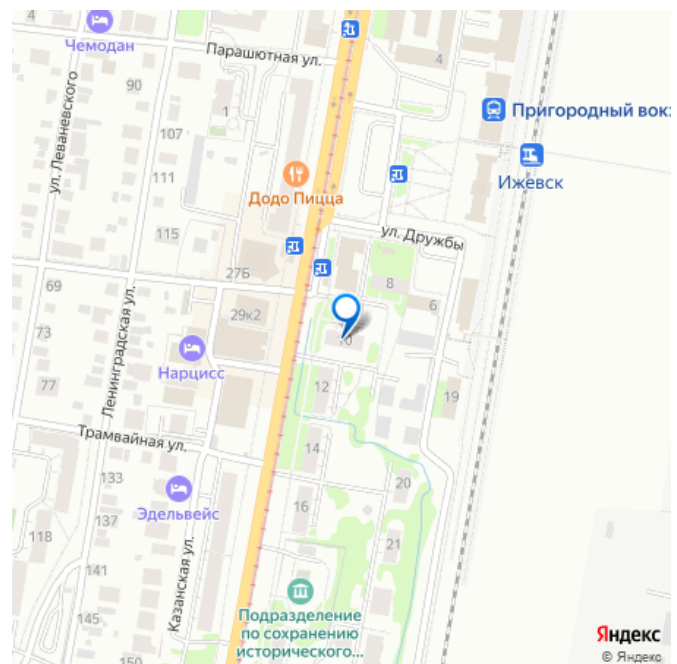
Описание

Доступны к аренде офисы от 10,1 до 14,4 м² в промышленно-коммерческом центре «Гагаринский» на ул. Гагарина, 1 Офисы расположены на 3 этаже. Выполнен косметический ремонт. Коридорная система, санузел на этаже, в здании также расположена торговая зона и современная столовая. ПОДХОДИТ ДЛЯ КОМПАНИЙ, КОТОРЫМ ТРЕБУЕТСЯ — аренда офиса от собственника без комиссии; — офисное помещение в аренду в Ижевске; — офис рядом с центром и вокзалом; — снять офис в аренду с парковкой и удобным подъездом. ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: 15 минут до центра города 5 минут до ж/д вокзала Удобная транспортная развязка Быстрые выезды на федеральную М7 и региональную Р320 трассы Остановки общественного транспорта в шаговой доступности Круглосуточный доступ 24/7 Прилегающая

<https://udmurtia.move.ru/objects/9282679930>

Гагаринский, Гагаринский
7(969)814-45-60

для заметок



парковка на 160 мест. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ: - перепланировка и отделка по ТЗ арендатора; - монтаж/демонтаж перегородок, розеток, дверей; - предоставление необходимого количества парковочных мест. УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ: — Минимальный срок договора аренды - 11 месяцев; — Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы; — Электричество и отопление оплачиваются дополнительно по счетчику; — Арендная ставка в месяц - 700/м2 + НДС в размере 5%. [#7178669#]



 **ГАГАРИНСКИЙ**
3 этаж



1. Площадь офиса 14,4 м²
2. Площадь офиса 11,8 м²
3. Площадь офиса 11,7 м²
4. Площадь офиса 10,1 м²

 **move.ru**





