

84 435 ₽

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

129.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

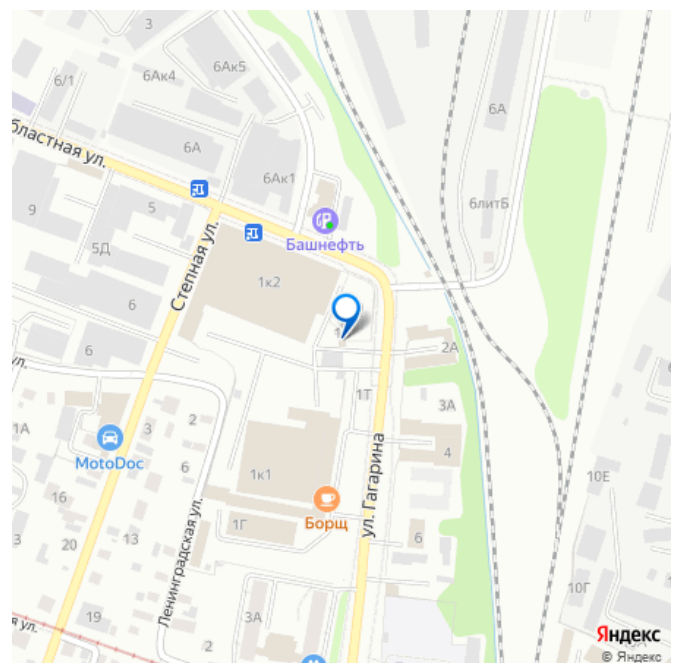
Описание

Аренда помещения 129,9 м² в центре «Гагаринский» — под офис, склад или пищевое производство Предлагаем в аренду универсальное помещение 129,9 м² на первом этаже в промышленно-коммерческом центре «Гагаринский», ул. Гагарина, 1. Идеально подойдёт для офиса, склада, dark kitchen или пищевого цеха — раньше здесь успешно работало производство майонеза. Характеристики: — Площадь — 129,9 м² — Отдельная входная группа — Первый этаж — удобно для клиентов и логистики — Проведены все коммуникации: отопление, водоснабжение, санузел — Возможна перепланировка и отделка под ваш проект Преимущества локации: - До центра города — 15 минут - До ж/д вокзала — 5 минут - Удобные выезды на федеральную трассу М7 и региональную Р320 - Рядом — остановки всех видов общественного транспорта -

<https://udmurtia.move.ru/objects/9282679919>

Гагаринский, Гагаринский
7(969)814-45-60

для заметок



Круглосуточный доступ 24/7 - Прилегающая парковка на 160 машиномест
Условия аренды: - Минимальный срок — от 11 месяцев
- Обеспечительный платёж — 1 месяц аренды
- Коммунальные расходы — по счётчикам -
Ставка — 84 435 в месяц + НДС 5% Отлично подойдёт, если вы ищете: - помещение под общепит, dark kitchen, производство еды - склад в черте города - аренду коммерческой недвижимости от собственника, без посредников [#7176489#]

