

70 500 ₽

Склад

Общая площадь

141 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Склад/цех 141 м2 в аренду в центре «Гагаринский» — быстрый старт, отличная логистика Сдаётся в аренду функциональное складское или производственное помещение 141 м2 на охраняемой территории промышленно-коммерческого центра «Гагаринский», ул. Гагарина, 1. Помещение готово к эксплуатации — можно заезжать и начинать работу без задержек.

Характеристики помещения: — Общая площадь: 141 м2 — Формат: несколько отдельных помещений — Полы — бетонные — Потолки — 2,5 м — Отдельный вход со двора — удобно для разгрузки/погрузки Все коммуникации: отопление водоснабжение санузел электрическая мощность от 5 кВт Асфальтированная прилегающая территория Возможность разместить вывеску на фасаде Подходит для: — склада или распределительного пункта —

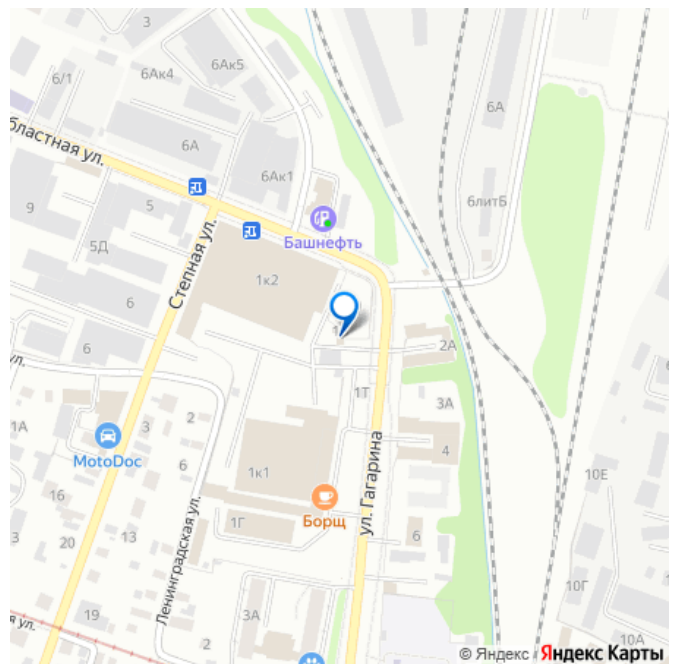
<https://udmurtia.move.ru/objects/928267992>

1

Гагаринский, Гагаринский

7(969)814-45-60

для заметок



производственного цеха (лёгкое производство) — хранения оборудования, материалов — упаковки/переупаковки продукции сервисных и технических служб

Преимущества локации: — 15 минут до центра Ижевска — 5 минут до ж/д вокзала — Удобный выезд на трассы М7 и Р320 — Рядом остановки общественного транспорта — Круглосуточный доступ — 24/7 — Территория под охраной, огорожена, въезд через КПП — На базе: офисы, ТЦ «Находка», столовая с доступными ценами

Условия аренды: — Минимальный срок — от 11 месяцев — Обеспечительный платёж — 1 месяц аренды — Коммунальные (электричество и отопление) — по счётчикам — Арендная ставка: 70 500 /мес + НДС 5% [#7176639#]



