

363 433 ₽

Склад

Общая площадь

559.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

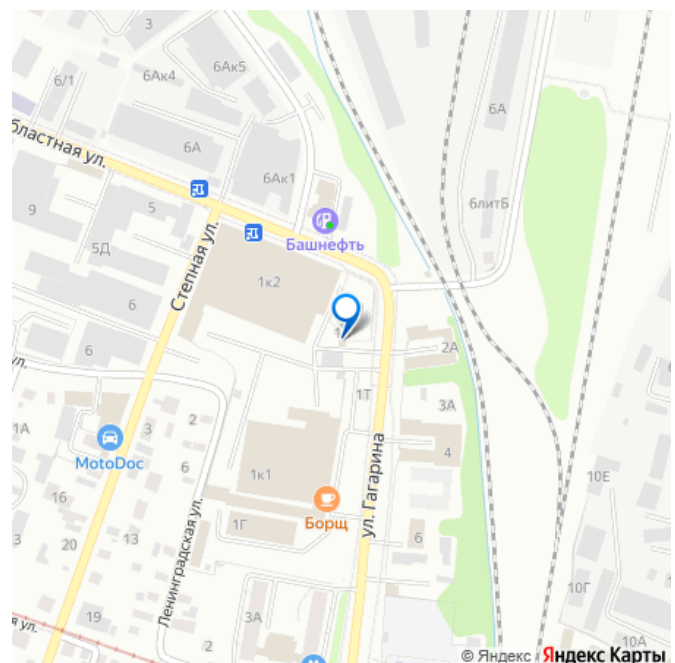
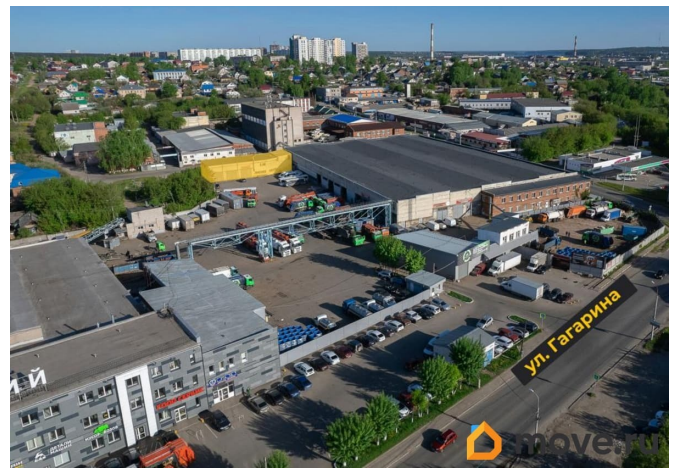
Описание

Доступно к аренде складское/производственное помещение площадью 559,2 м² в промышленно-коммерческом центре «Гагаринский». Идеальный вариант для компаний, которым требуется: — аренда склада под производство; — теплый склад в аренду с отоплением и коммуникациями; — ангар в аренду с хорошими подъездными путями; — универсальное производственное помещение с быстрым заездом. Описание помещения: — Общая площадь 559,2 м². Из них склад 414,3 м² и антресоль 144,9 м²; — Бетонные полы; — Все коммуникации (отопление, водоснабжение и канализация); — Асфальтированная прилегающая территория; — Быстрый заезд для арендатора — старт бизнеса без лишних затрат; — Возможность размещения вывески на фасаде . Описание объекта: Комплекс на охраняемой

<https://udmurtia.move.ru/objects/9282679920>

Гагаринский, Гагаринский
7(969)814-45-60

для заметок



огороженной территории Въезд/вход на территорию промышленно-коммерческого центра через КПП 15 минут до центра города и 5 минут до ж/д вокзала Удобная транспортная развязка и подъездные пути Остановки всех видов общественного транспорта в шаговой доступности Развитая инфраструктура комплекса: офисы, торговый центр с якорным арендатором «Находка» и современная столовая Круглосуточный доступ 24/7 Условия заключения договора аренды: — Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; — Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы; — Электричество и отопление оплачивается отдельно по счетчику; — Арендная ставка в месяц — от 650/м2 +НДС 5% [#7176546#]

