

Создано: 09.11.2025 в 16:54

Обновлено: 09.11.2025 в 16:54

Гольяны, улица Совхозная, д. 14

800 000 ₽

Гольяны, улица Совхозная, д. 14

Улица

[улица Совхозная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

лоджия

<https://udmurtia.move.ru/objects/9286424174>

Кузнецова Наталья

79199179931

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1978 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг

Описание

?Продам благоустроенную 2-х комнатную квартиру, в дали от городской суеты, 30 км. от Ижевска, рядом река Кама. ?Село ГОЛЬЯНЫ, улица Совхозная д. 14, первый этаж 2-х этажного кирпичного дома 1976 г.постройки, не далеко от центра села. Общая площадь 44 кв.м., жилая 25 кв.м., кухня 8 метров , лоджия 6 метров. Окна ПВХ выходят на две стороны(улица, двор). Входная дверь железная. ?Все коммуникации- новый газовый 2-х контурный котёл (2025 года) , вода центральная (счётчик ХВС), канализация - центральная, стояки поменяны. ?Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно собственным предпочтениям и вкусам, превратив его в идеальное место для комфортной жизни. ?В селе есть всё для достойного проживания- школа, д/сад, , большое количество магазинов, "Магнит", два кафе, поликлиника, аптека, почтовое отделение ,администрация, храм. Автобусы круглый год курсируют до Ижевска,



Сарапула и соседних деревень (Докша, Поварёнки, Макарово). Сельская прописка и льготные тарифы страхование авто итд. Село развивается, очень красивые места и чудесный воздух! Рай для любителей рыбалки! Кама рядом! ?Стоимость предложения 800 000 рублей Чистая продажа, взрослые собственники, просто продаём Подходит под ипотеку, различные сертификаты. Пустая , ключи в день полных расчётов.







