

Создано: 22.09.2025 в 14:15

Обновлено: 06.01.2026 в 10:16

Ижевск

**660 000 ₽**

Ижевск

**Склад**

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

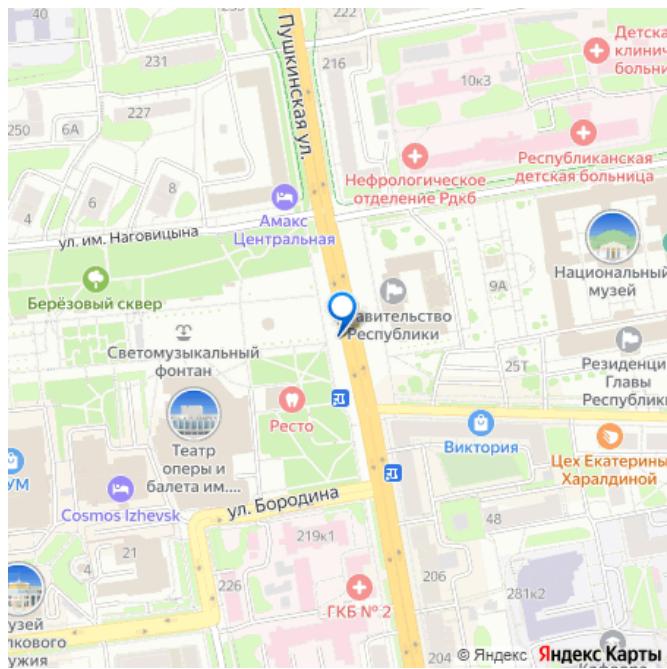
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#) move.ru**Описание**

Сдам теплые и холодные помещения, асфальт до базы, ПЕРВАЯ ЛИНИЯ Поймы: - отапливаемые производственно-складские площади (точный контроль температуры 2-20 градусов) от 320 кв.м до 3000 кв.м. - Ровные полы (мраморная крошка) нагрузка 6 тн/м<sup>2</sup>, сетка ж/б колонн 6м x 12м , высота потолков 8 м, ворота 3,3 м. Возможно использование стеллажей. - Крытая рампа(пандус) для погрузки – разгрузки крупногабаритных фур. Перед рампой асфальтированная площадка для маневра длинномерных машин. - Стоимость за 1 кв.м. составляет: от 330 руб/кв.м (Отопление уже заложено в эту цену. Возможна оплата отопления по счетчику). Торг. Имеются в здании офисные помещения 300 кв.м. - под склад (холодный) от 220 до 2500 кв.м. Часть помещений



формата "термос" (поддерживают среднегодовую температуру 0 +2, можно отопление не использовать). -Ровные бетонные полы , потолок 5-7 м, ворота 3,1 м, смонтированы пути под кран-балку 3,2тн; - Стоимость от 220руб./кв.м. Свободный подъезд еврофуры. Коммуникации: интернет(оптоволокно), газ, отопление, электричество, вода, канализация. - открытая асф. площадка 200 кв. м. под краном г/п 5 тонн (услуги погрузки, разгрузки), под склад(хранение) оборудования или другой продукции: - стоимость от 120руб./кв.м. - открытая асф. площадка под склад (хранение) оборудования или другого товара. Первая линия. Площадь – от 500 до 1700 кв.м.

- Стоимость от 40руб./кв.м. Территория огорожена ЖБ забором, круглосуточная охрана. Въезд/вход на территорию через КПП. Доступ 24/7. От собственника без комиссии. Показы по согласованию. Звоните, ответим на все Ваши вопросы. Торг.

