

О Создано: 04.09.2025 в 15:07

Обновлено: 07.10.2025 в 21:12

Ижевск, улица Никольская, д. 4

12 500 000 ₽

Ижевск, улица Никольская, д. 4

Улица

улица Никольская

https://udmurtia.move.ru/objects/928465324

Камалиева Ирина

79093106880

для заметок



Дом

Жилая площадь

120 m²

Площадь кухни

 21.5 m^2

Общая площадь

189 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

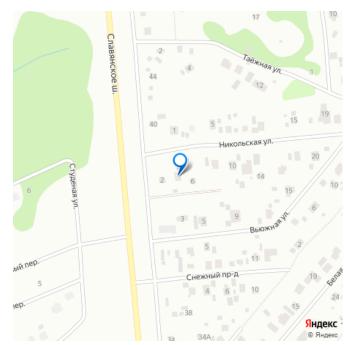
Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

Продам просторный, уютный дом в мкр.
Пазелы по улице Никольской, общей площадью 189 кв. м. на участке 17 соток. В доме 2 спальни, просторная кухня- гостиная, сан. узел с джакузи, сауна с душевой,

котельная. В доме есть все коммуникации: отопление, вода, электричество, канализация. 1 этаж (построен из газоблока, утеплитель 15см, облицовочный кирпич, залита жб плита) полностью готов, заезжай и живи (всю мебель оставляем, техника частично) 2 этаж (мансардного типа без утепления) требует отделки. Дом строился для себя, все делалось с душой и умом. Продажа дома связана с переездом в другой город. На участке расположены хозяйственные постройки, баня (без отделки) Отдельный заезд к дому. Сделано благоустройство территории перед домом, участок выровнен, завезена плодородная земля, посажен газон Canada Green Sport, сделаны тропинки из имитации бруса, выделен участок под зону отдыха с бассейном. В непосредственной близости от вьезда в микрорайон расположены магазины, остановка городского транспорта, на машине до центра города менее 15 минут. Дом без долгов и обременений, один взрослый собственник, чистая продажа. Большая просьба, риэлторов не беспокоить! Пожалуйста не тратьте своё и наше время!!!











































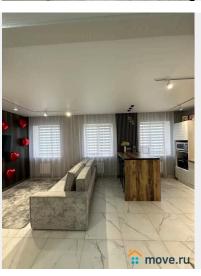


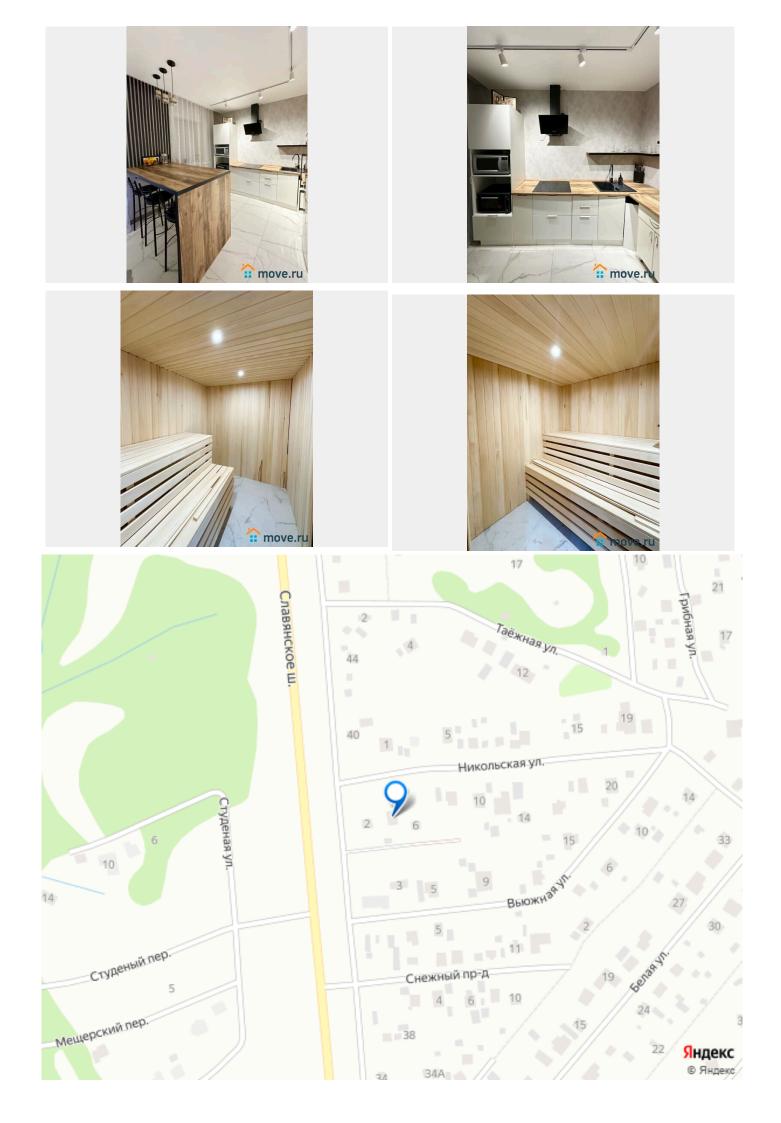












Move.ru - вся недвижимость России