

Создано: 27.09.2025 в 21:10

Обновлено: 11.11.2025 в 09:32

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
Карла Маркса, 266

**3 150 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 266

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

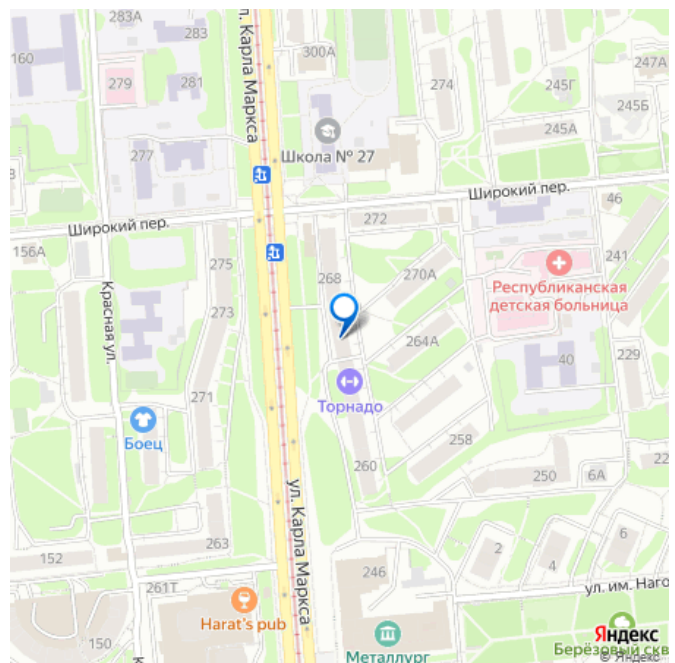
Вид из окна

<https://udmurtia.move.ru/objects/9285273264>

**Александр Сергеевич Шадрин, Этажи  
Ижевск**

**79127416138**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

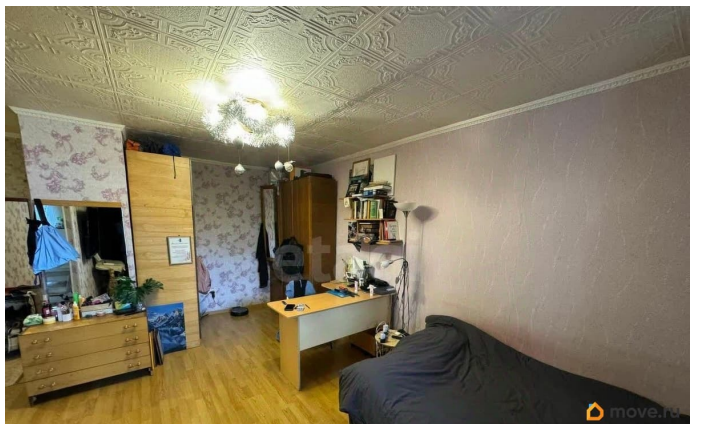
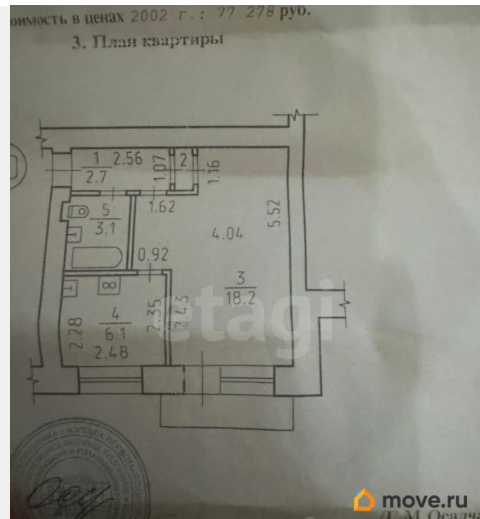
Покупка в ипотеку

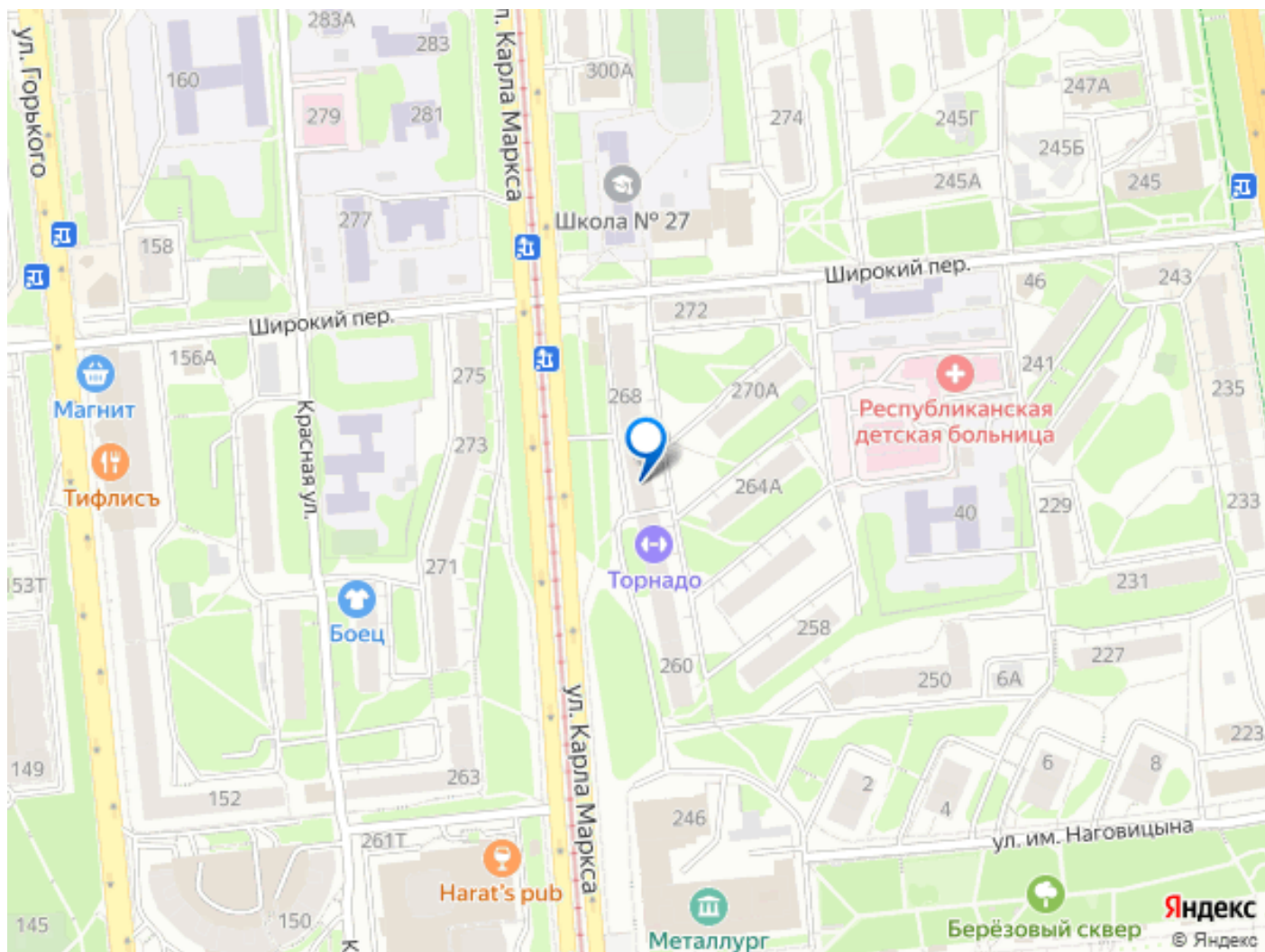
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 30,7 кв. м расположена в историческом центре города на тихой зеленой улице. Квартира отличается продуманной свободной планировкой, которая позволяет с комфортом организовать зоны для отдыха, работы и хранения. Большое окно с новым стеклопакетом выходит во двор-колодец, обеспечивая обилие естественного света и абсолютную тишину, что является редким преимуществом для центрального района. Дом представляет собой кирпичное строение с хорошо обслуживаемым подъездом, что гарантирует высокий уровень комфорта в любое время года. Ключевым достоинством является развитая инфраструктура: в нескольких минутах ходьбы находятся супермаркеты, банки, кофейни, фитнес-центр и остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Данный объект идеально подходит как для собственного проживания с максимальным удобством, так и для надежной долгосрочной аренды благодаря своей безупречной локации и состоянию. Код пользователя: 49393 Номер в базе: 9943728





Move.ru - вся недвижимость России