

Создано: 11.11.2025 в 14:26

Обновлено: 19.12.2025 в 09:17

<https://udmurtia.move.ru/objects/928649654>

9

### Агент

**79120219506, 7982115  
9634**

Республика Удмуртская, Ижевск,  
Областная улица, 30

**3 300 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Областная улица, 30

Округ

[Ижевск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Областная](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

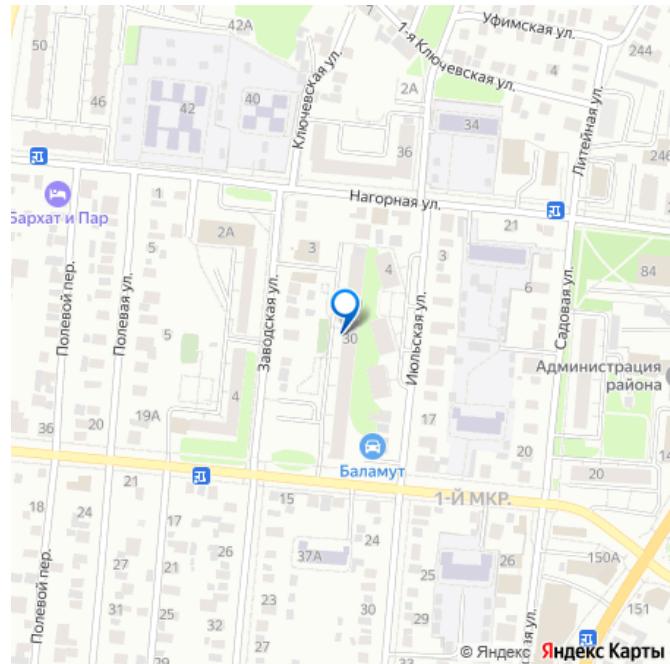
Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт



## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 33.2 квадратных метра, расположенная на шестом этаже десятиэтажного панельного дома 2013 года постройки, находящегося по адресу: город Ижевск, микрорайон Татарбазар, улица Областная, дом 30. Жилая площадь составляет комфортные 16 квадратных метров, кухня занимает 9 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира радует свежим косметическим ремонтом, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Совмешённый санузел оборудован всем необходимым, обеспечивая максимальное удобство использования. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где можно наслаждаться покоем после насыщенного дня. Для маленьких жителей района работают отличные детские сады, такие как Калейдоскоп знаний и дошкольный образовательный центр Радость детства. Рядом также расположены аптеки Апрель,

что обеспечит оперативное приобретение необходимых медикаментов. Продуктовый магазин рядом с домом позволит всегда иметь под рукой всё самое необходимое, а разнообразные студии красоты, включая ногтевую студию Svetlana, подарят возможность следить за своим внешним видом без необходимости долгих перемещений. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уединённость и одновременно имеет доступ ко всей необходимой инфраструктуре для приятной и спокойной жизни.

