

Создано: 14.03.2026 в 04:04

Обновлено: 16.03.2026 в 04:05

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Джамбула, стр. 1

**4 413 080 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Джамбула, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

1-комнатная квартира в спокойном и обжитом районе — ЖК «Малиновка», ул. Джамбула КВАРТИРА № 2 Жилой комплекс «Малиновка» расположен в Ленинском районе Ижевска — там, где уже есть всё необходимое для комфортной жизни. Район

<https://udmurtia.move.ru/objects/929165982>

1

ДРГ Групп, ЖК Малиновка

**89251234567**

для заметок

 **МАЛИНОВКА** СЕКЦИЯ №1

1-к квартира  
34,06 м<sup>2</sup>

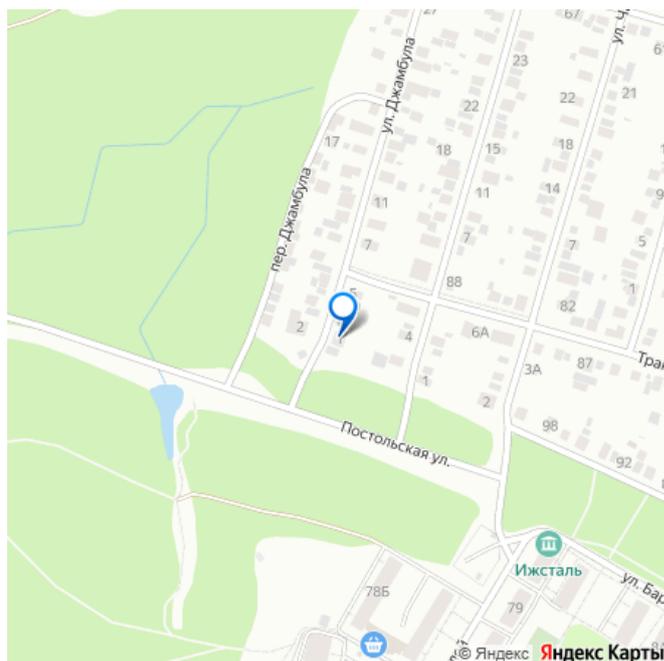
Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



ул. Джамбула



давно сформирован: рядом работают школы и детские сады, магазины, сервисы и остановки транспорта, а зелёные зоны для прогулок находятся буквально в нескольких шагах от дома. Проект реализован с акцентом на комфорт повседневной жизни: рациональные планировки, современные инженерные системы, надёжные лифты и аккуратные входные группы. Придомовая территория свободна от автомобилей — парковочные места вынесены за пределы двора, что делает пространство безопасным и спокойным. Район «Малиновки» позволяет решать повседневные задачи пешком: рядом школы и учреждения дополнительного образования, детские сады в нескольких минутах от дома, магазины, пункты выдачи маркетплейсов, аптеки и сервисы, а крупный ТЦ «Матрица» — в нескольких минутах езды. Рядом сквер и прогулочные маршруты. Закрытый двор без машин. Удобная среда для семей и спокойной жизни. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады, магазины и сервисы.

**ДОСТУПНЫ ИПОТЕКА, РАССРОЧКА И ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОЙ!** ? Продажи уже стартовали ? В продаже — функциональная 1-комнатная квартира в новом доме. Удобный формат для собственного проживания, первой покупки или выгодного вложения. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Лоджия с панорамным остеклением — дополнительное полезное пространство. Чистовая отделка позволяет въехать и жить сразу. Аккуратная территория и приятные виды из окон.

**Характеристики квартиры**  
Общая площадь: 34,06 м<sup>2</sup>  
Высота потолков: 2,59 м  
Санузел: совмещённый  
Отделка: чистовая  
Класс жилья: стандарт ЖК «Малиновка» — это сочетание нового

качества жилья и района, в котором уже всё готово для жизни. Спокойно, удобно и без лишних ожиданий. Возможно, вы искали: купить 1-комнатную квартиру в Ижевске от застройщика, квартира в новостройке без посредников, ЖК «Малиновка» Ижевск, квартира на улице Джамбула, квартира в Ленинском районе Ижевска, 1-комнатная квартира с лоджией, квартира рядом со школой и детским садом, квартира с предчистовой отделкой, новостройка с двором без машин, квартира в ипотеку в Ижевске, рассрочка от застройщика, обмен старой квартиры на новую, квартира для молодой семьи, первая квартира в новостройке, квартира с чистовой отделкой

 **МАЛИНОВКА** СЕКЦИЯ №1

**1-к квартира**  
**34,06 м<sup>2</sup>**

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



ул. Джамбула



 **МАЛИНОВКА** СЕКЦИЯ №1

**1-к квартира**  
**34,06 м<sup>2</sup>**



## DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск

### Все в шаговой доступности

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

- Более 8 лет на рынке недвижимости
- 5 жилых комплексов
- 5 индивидуальных домов за городом Ижевска
- 50 000 м<sup>2</sup> жилья введено в эксплуатацию
- Более 1000 счастливых семей

### ЖК Малиновка на ул. Джамбула

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин



### Секция 1, этаж 2

