

Создано: 09.02.2026 в 03:55

Обновлено: 13.02.2026 в 03:56

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Карла Маркса, 304в

**7 808 083 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Карла Маркса, 304в

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

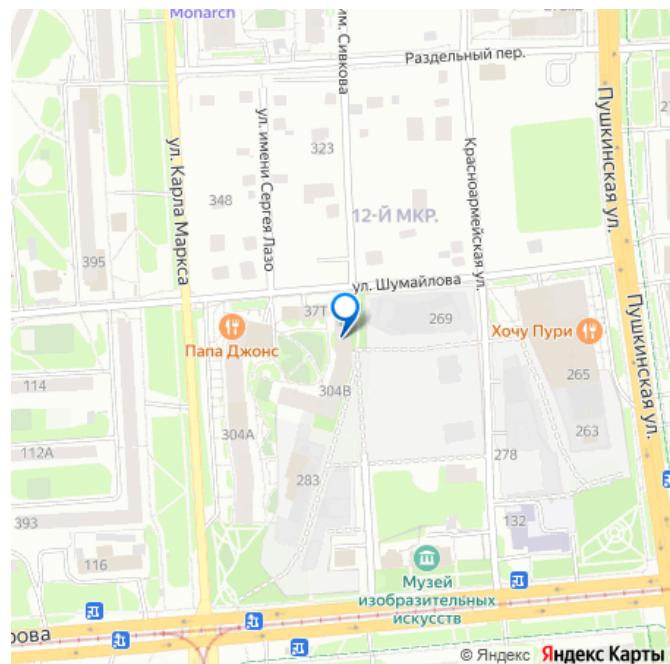
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

ДОМ СДАН! КЛЮЧИ - СРАЗУ Продаётся 1-комнатная квартира от девелопера UDS в ЖК «Пять континентов» в 3 доме комплекса. Секция 2 на 16 этаже. Общая площадь —

<https://udmurtia.move.ru/objects/928929789>

6

Менеджер, UDS

**89251234567**

для заметок

34,09 м<sup>2</sup>. Выбирайте квартиру в топовой локации Ижевска, чтобы всё успевать сегодня и создавать надёжный актив на будущее. — Самый центр города — район, где кипит жизнь. — Пешеходный бульвар вдоль домов — ваша зелёная зона для прогулок, пробежек и встреч в любое время, прямо под окнами. — Все виды общественного транспорта. Остановка — «магазин Океан». — 15 минут до набережной и Центральной площади. Рядом вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины и кафе. — Закрытый двор без машин — спокойно отдыхайте после рабочего дня. — Внутри комплекса — тишина и безопасность, вокруг — динамика центрального района. — Для автомобилистов: подземный паркинг и наземная стоянка. Кафе и магазины — на 1 этаже. Сервисы отеля у вас дома — при покупке недвижимости в домах UDS получаете в подарок 6 месяцев сервиса: масштабная уборка после ремонта, генеральная и регулярная поддерживающая уборка, химчистка мебели, мойка окон.

Наслаждайтесь жизнью в новой квартире с первого дня и не думайте о бытовых вопросах. Идеальная планировка для начала новой жизни:

- Кухня 9,5 м<sup>2</sup> с теплой лоджией 3,58 м<sup>2</sup>
- Ниша для шкафа в прихожей
- Спальня 10,58 м<sup>2</sup> с большим окном
- Окна выходят на бульвар

Отличный вариант для инвестиций или как первая квартира для ребёнка. Ключи — сразу. Дом сдан. Приглашаем на экскурсию.

Специальные условия покупки от UDS:

- Трейд-ин — обменяем вашу квартиру на новую.
- Банковские программы — рассчитаем на месте. Звоните, пишите — поможем подобрать оптимальные условия.

ЖК «Пять континентов» — для жизни и

инвестиций. Жильё в центре — ликвид, с  
которым вы всегда в плюсе



## 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ **34.09 м<sup>2</sup>**  
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **10.58 м<sup>2</sup>**

СЕКЦИЯ 2  
ЭТАЖ 11 - 17



## ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

