

Создано: 08.02.2026 в 03:55

Обновлено: 13.02.2026 в 03:58

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Магистральная, стр. 2

**4 174 170 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Магистральная, стр. 2

Улица

[улица Магистральная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

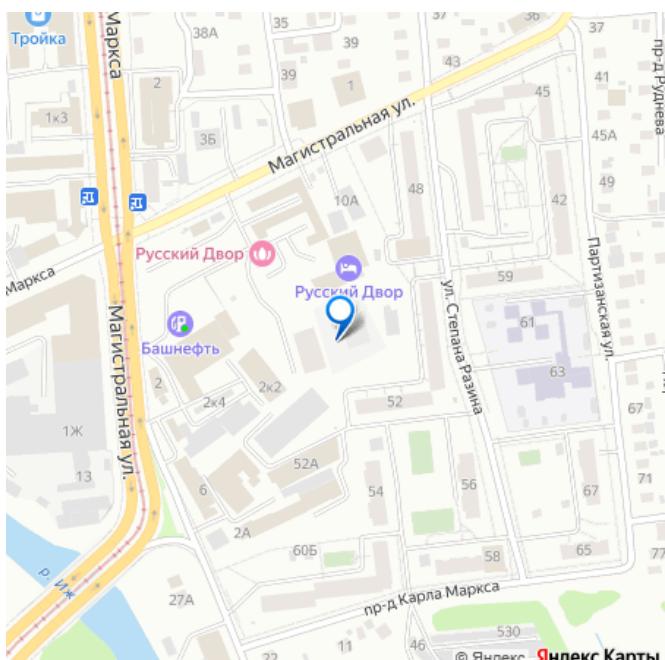
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



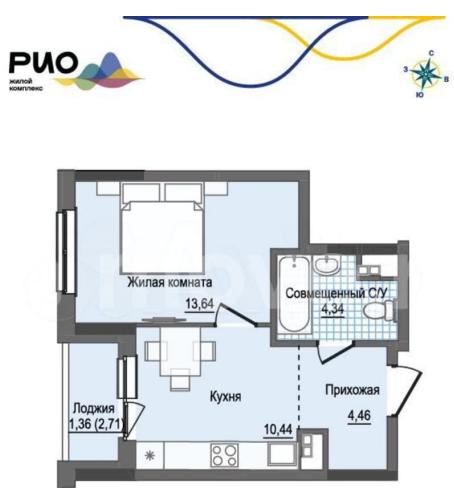
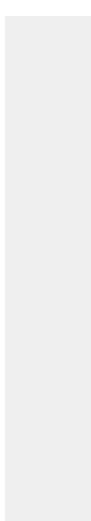
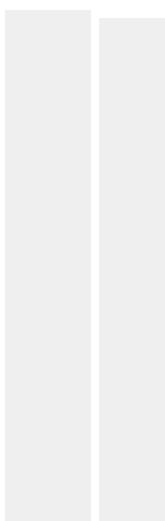
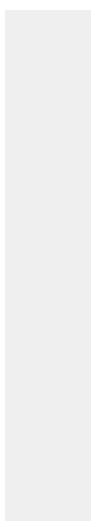
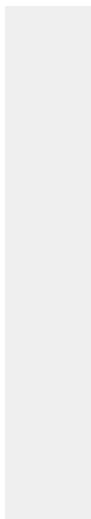
## Описание

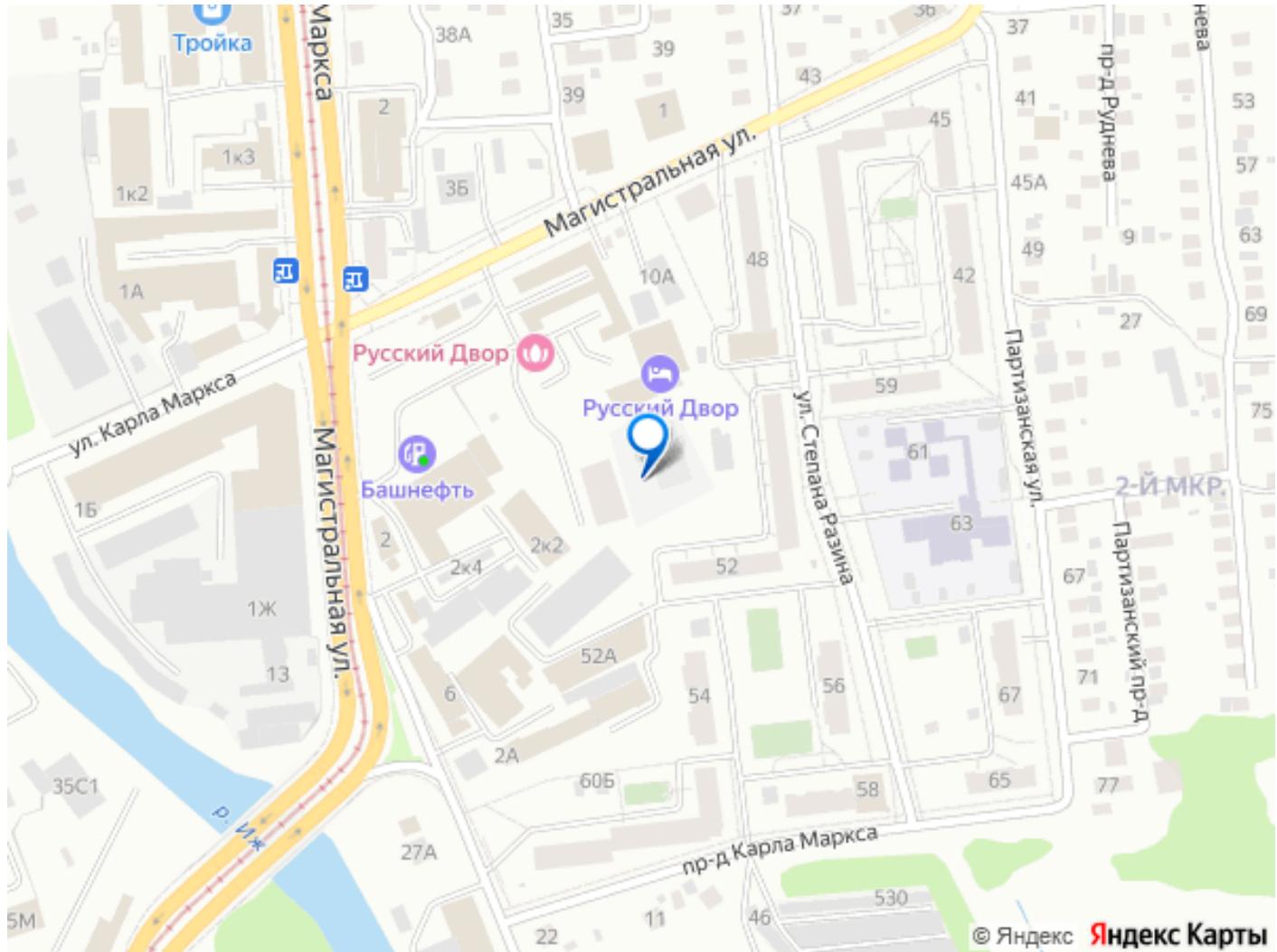
34,12 м<sup>2</sup> для тех, кто хочет жить в мире с  
квартирой, соседями и самим собой.

Инструкция по поведению в квартире ЖК  
РИО. Разрешается: ? Готовить шедевры. Даже  
если ваш «шедевр» - это яичница с  
подгорелыми краями. Главное - кухня всегда

поддержит ваши кулинарные эксперименты.  
? Разговаривать с техникой. Пылесос, чайник  
и стиральная машина - отличные слушатели.  
Правда, телевизор иногда отвечает, так что  
будьте готовы к диалогу. ? Петь в душе.  
Даже если вы не попадаете в ноты, ванная  
всё равно оценит ваши старания. Важно! Не  
исполнять оперу после 23:00. ? Носить что  
угодно. Или не носить ничего. ? Прятать  
вещи. Прячьте, где хотите, но помните: через  
месяц вы сами забудете, куда положили свой  
паспорт. ? Делать уборку. Но только если вы  
действительно этого хотите. Пыль на полке  
терпеливо вас дождётся. Не рекомендуется:  
Забивать холодильник продуктами и  
забывать про них. Он не любит сюрпризы в  
виде двухнедельной капусты или йогурта,  
который уже «хочет уйти сам». Кричать на  
мебель. Если вы ударились мизинцем о стол,  
это вина мизинца, а не стола. Будьте добры с  
мебелью, она вам ещё пригодится. Оставлять  
включённый утюг. Он не хочет быть  
обогревателем. Соревноваться с соседями по  
уровню шума. Помните: дрель - мощное  
оружие, но у соседей может быть  
перфоратор. Игнорировать мусорное ведро.  
Оно не резиновое. Если оно переполнено,  
квартира начнёт подавать сигналы через  
запах. Ронять вещи за диван. Это чёрная  
дыра, и всё пропавшее может быть найдено  
только через годы. Забывать платить за  
интернет. Без Wi-Fi квартира становится не  
такой уютной. Особо рекомендуется:  
Обнимать диван. Он всегда поддерживает  
вас. Хвалить себя за каждую мелочь. Вы  
помыли чашку? Вы - герой! Проветривать  
квартиру. Ей тоже нужен свежий воздух -  
даже если за окном -20°C. Делать паузы.  
Лежать, смотреть в потолок и думать о  
смысле жизни - это нормально. Любить свой  
дом. Ведь он - ваше личное королевство, где

вы главный правитель. С любовью к вам и вашей квартире, Калинка Групп.





Move.ru - вся недвижимость России