

Создано: 03.02.2025 в 12:56

Обновлено: 04.03.2025 в 11:59

Республика Удмуртская, Ижевск,
Спартакoвский переулoк, 13А

3 120 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Спартакoвский переулoк,
13А

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[Спартакoвский переулoк](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

18.3 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

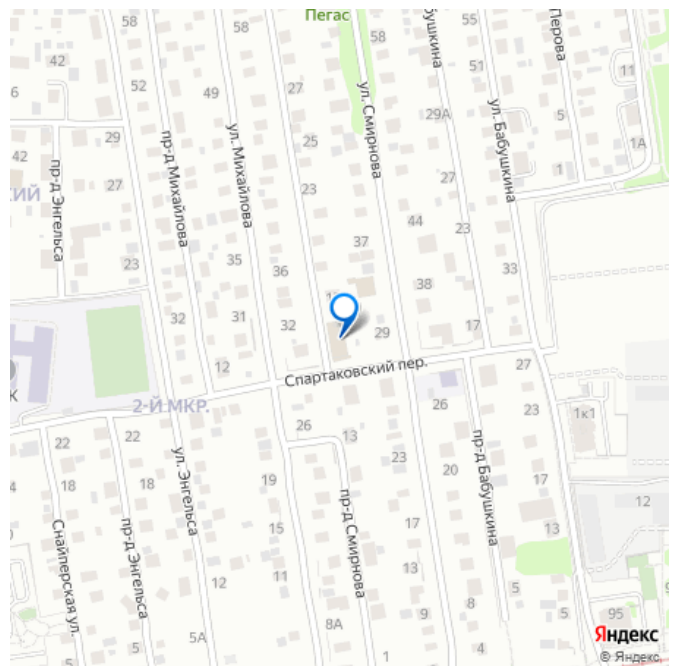
<https://udmurtia.move.ru/objects/927184900>

7

Собственник

79120214992

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

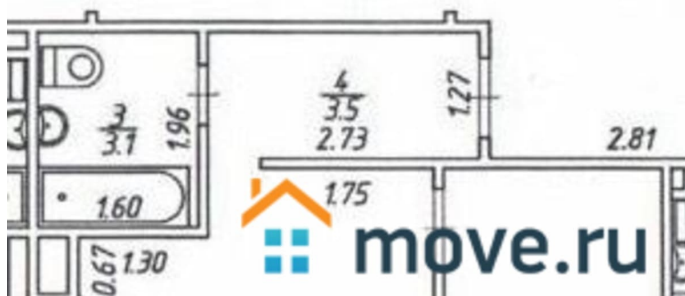
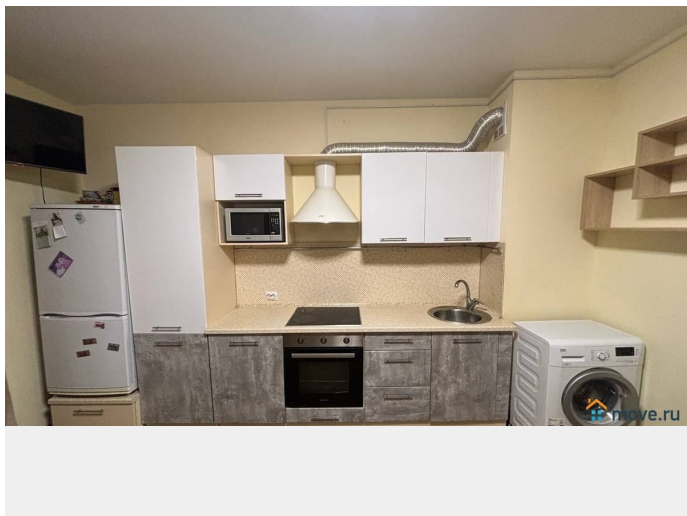
да

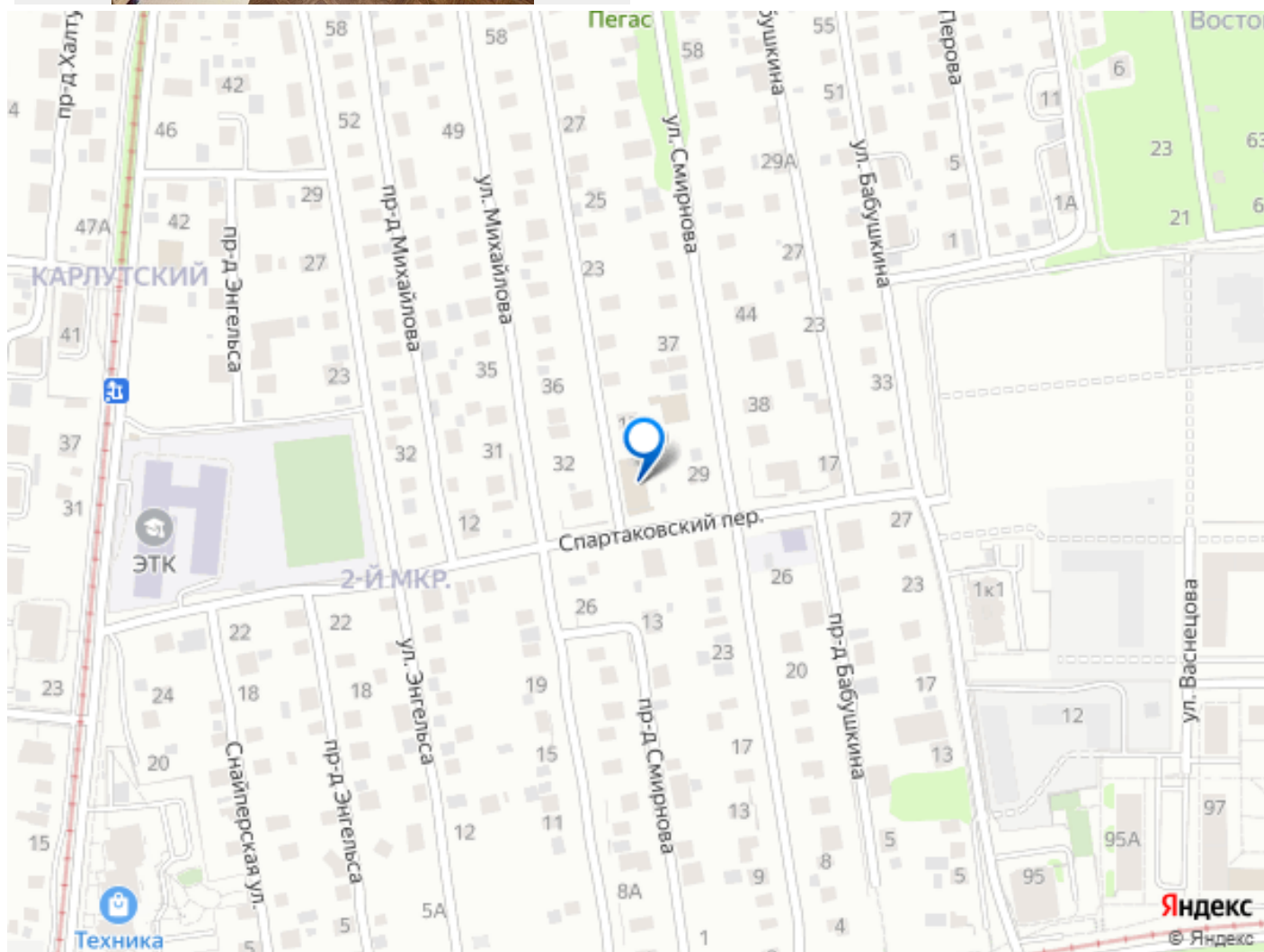
возможна ипотека, парковка

Описание

1,5 комнатная квартира / евро двушка площадью 35,6 кв.м. в центральной части города. Адрес: Ижевск, Индустриальный р-н, пер. Спартакровский 13а 2 этаж Дом сдан в декабре 2015 г. Хорошая транспортная доступность - трамваи, автобусы. Остановки в 5 минутах ходьбы- Ул Бабушкина/ Смирнова , Герцена. При этом дом удален от шумной ул. Ленина. Развитая инфраструктура - рядом магазины, кафе, Спортивный Квартал, пункты выдачи ВБ, озон, Яндекс, развивашки, танцы, студии красоты, прекрасные дворы с детскими площадками (Токио, Париж, Скандинавия, Рябинушки), в 15 минутах ходьбы Ашан, больницы на Ленина (ост. Ипподром), детские сады (266, 201 и тд) , школы ближайшие 64, 50, 46. Даже санатории рядом - Сосновый, Строитель , Металлург. В доме своя котельная, сниженные коммунальные платежи, есть закрытый от посторонних двор, видеонаблюдение, в подъезде парковка для колясок и велосипедов. Собственное ТСН (товарищество собственников недвижимости). Квартира светлая(окна на запад), очень теплая, балкона нет. Остается из мебели: - кухонный гарнитур - вместительная угловая гардеробная по индивидуальному проекту (см фото проекта) - шкаф в прихожей; из техники: - электрическая плита - духовой шкаф - вытяжка - водонагреватель 100 л. -

кондиционер (установлен в 2023 году) Один
взрослый собственник, никто не прописан.
Имеется действующее обременение -
ипотека. В данный момент живем в ней. На
все вопросы отвечаю, пишите))





Move.ru - вся недвижимость России