

Создано: 03.04.2026 в 05:09

Обновлено: 15.04.2026 в 04:39

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Джамбула, стр. 1

**4 866 560 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Джамбула, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

1-комнатная квартира в спокойном и обжитом районе — ЖК «Малиновка», ул. Джамбула КВАРТИРА № 14 Жилой комплекс «Малиновка» расположен в Ленинском районе Ижевска — там, где уже есть всё необходимое для комфортной жизни. Район

<https://udmurtia.move.ru/objects/929317753>

5

ДРГ Групп, ЖК Малиновка

**89251234567**

для заметок

 **МАЛИНОВКА** СЕКЦИЯ №1

**1-к квартира**  
**35,92 м<sup>2</sup>**

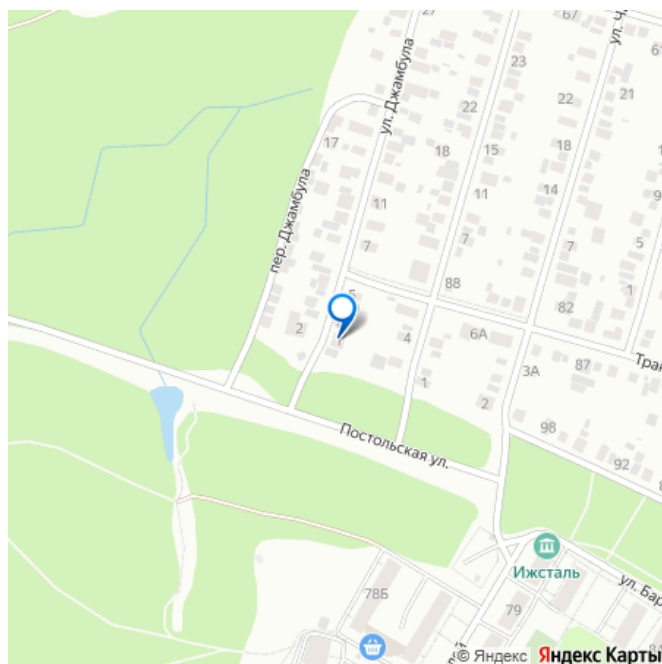
Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



ул. Джамбула



давно сформирован: рядом работают школы и детские сады, магазины, сервисы и остановки транспорта, а зелёные зоны для прогулок находятся буквально в нескольких шагах от дома. Проект реализован с акцентом на комфорт повседневной жизни: рациональные планировки, современные инженерные системы, надёжные лифты и аккуратные входные группы. Придомовая территория свободна от автомобилей — парковочные места вынесены за пределы двора, что делает пространство безопасным и спокойным. Район «Малиновки» позволяет решать повседневные задачи пешком: рядом школы и учреждения дополнительного образования, детские сады в нескольких минутах от дома, магазины, пункты выдачи маркетплейсов, аптеки и сервисы, а крупный ТЦ «Матрица» — в нескольких минутах езды. Рядом сквер и прогулочные маршруты. Закрытый двор без машин. Удобная среда для семей и спокойной жизни. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады, магазины и сервисы.

**ДОСТУПНЫ ИПОТЕКА, РАССРОЧКА И ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОЙ! ?** Продажи уже стартовали ? В продаже — функциональная 1-комнатная квартира в новом доме. Удобный формат для собственного проживания, первой покупки или выгодного вложения. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Чистовая отделка позволяет въехать и жить сразу. Аккуратная территория и приятные виды из окон.

**Характеристики квартиры**  
Общая площадь: 35,92 м<sup>2</sup>  
Высота потолков: 2,59 м  
Санузел: совмещённый  
Отделка: чистовая  
Класс жилья: стандарт ЖК «Малиновка» — это сочетание нового качества жилья и района, в котором уже всё готово для жизни. Спокойно, удобно и без

лишних ожиданий.



**МАЛИНОВКА** СЕКЦИЯ №1

### 1-к квартира 35,92 м<sup>2</sup>

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



ул. Джамбула

**МАЛИНОВКА**

Секция 1, этаж 2



Сп. 10.15	Сп. 10.15	Сп. 10.15	Сп. 10.15	№ 10.15	К. 10.15	К. 10.15	Сп. 10.15
10.15	10.15	10.15	10.15	10.15	10.15	10.15	10.15
10.15	10.15	10.15	10.15	10.15	10.15	10.15	10.15

**МАЛИНОВКА** СЕКЦИЯ №1

### 1-к квартира 35,92 м<sup>2</sup>



**МАЛИНОВКА**



Школа № 60

Детский сад

Магазин

Магазин

ул. Джамбула

ул. Чайковского

Болшевская ул.

Шевардинский проезд

Малиновка

СТИМОБАТ

въезд на паркинг

въезд на территорию ЖК



## DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск

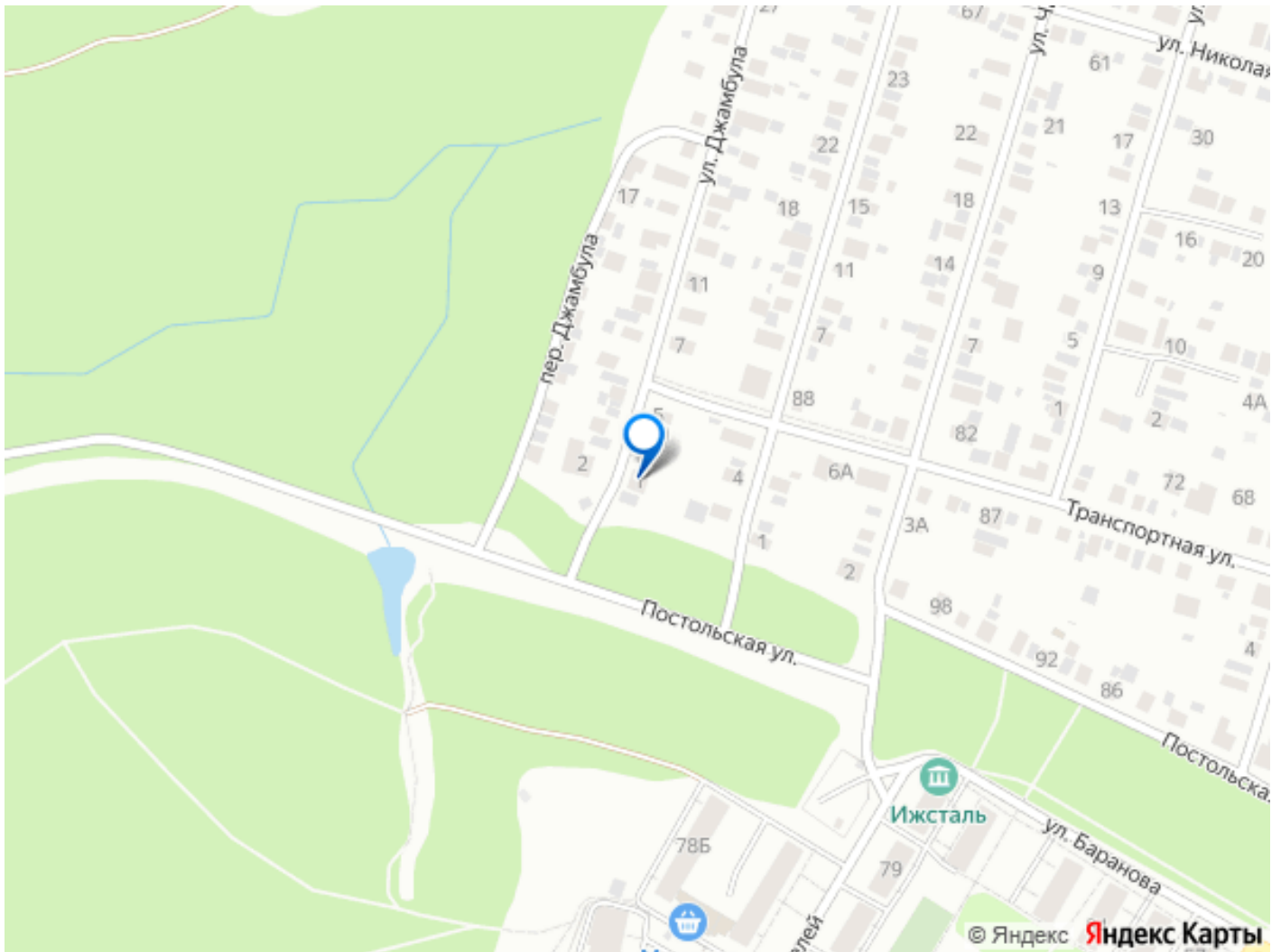
### Все в шаговой доступности

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

- Более 8 лет на рынке недвижимости
- 5 жилых комплексов
- 5 индивидуальных домов за городом Ижевска
- 50 000 м<sup>2</sup> жилья введено в эксплуатацию
- Более 1000 счастливых семей

### ЖК Малиновка на ул. Джамбула

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин



Move.ru - вся недвижимость России