

Создано: 21.10.2025 в 16:42

Обновлено: 22.10.2025 в 18:11

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
40 лет Победы, 138А

4 500 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица 40 лет Победы, 138А

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

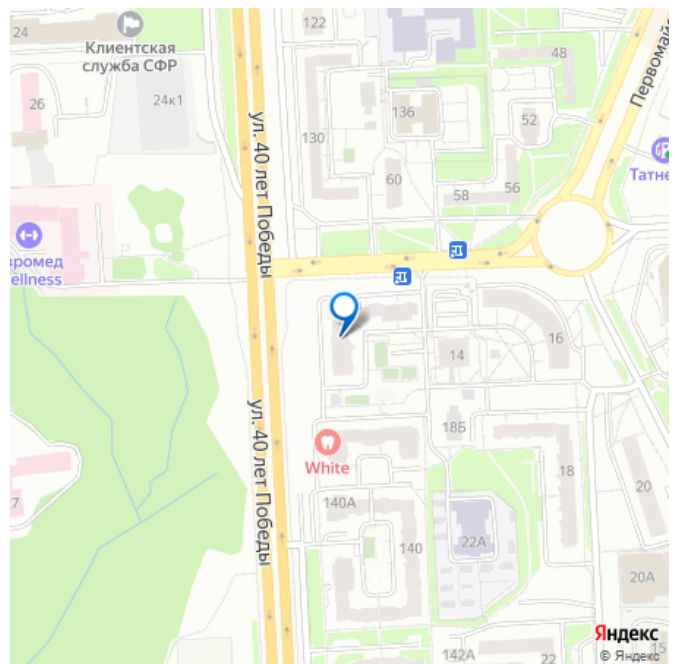
<https://udmurtia.move.ru/objects/928597199>

8

Собственник

79821202751

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

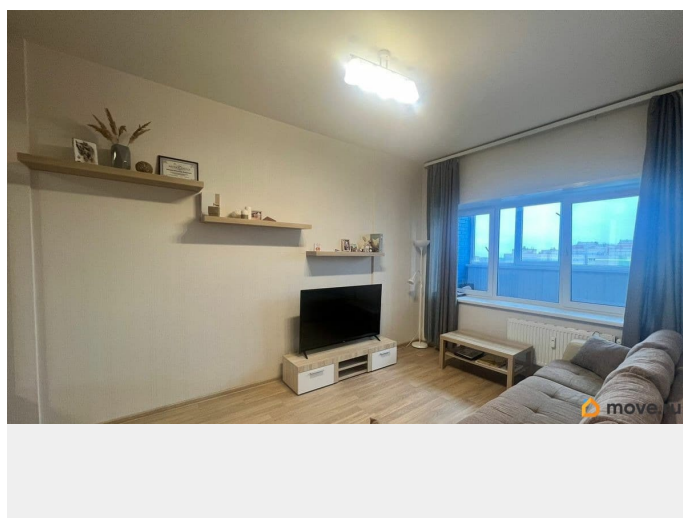
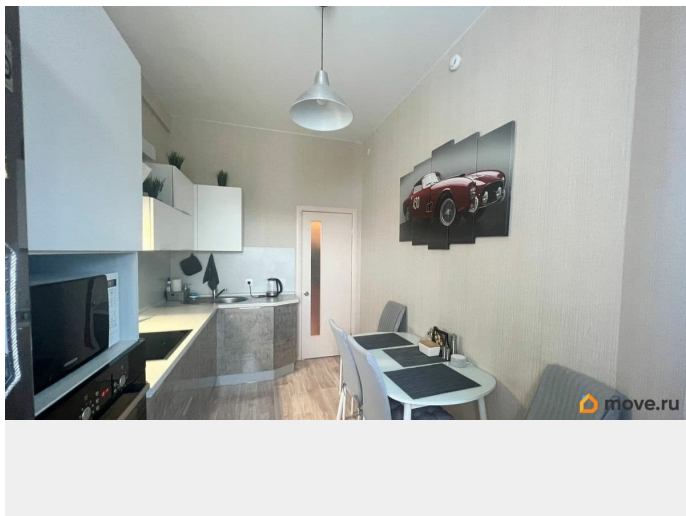
да

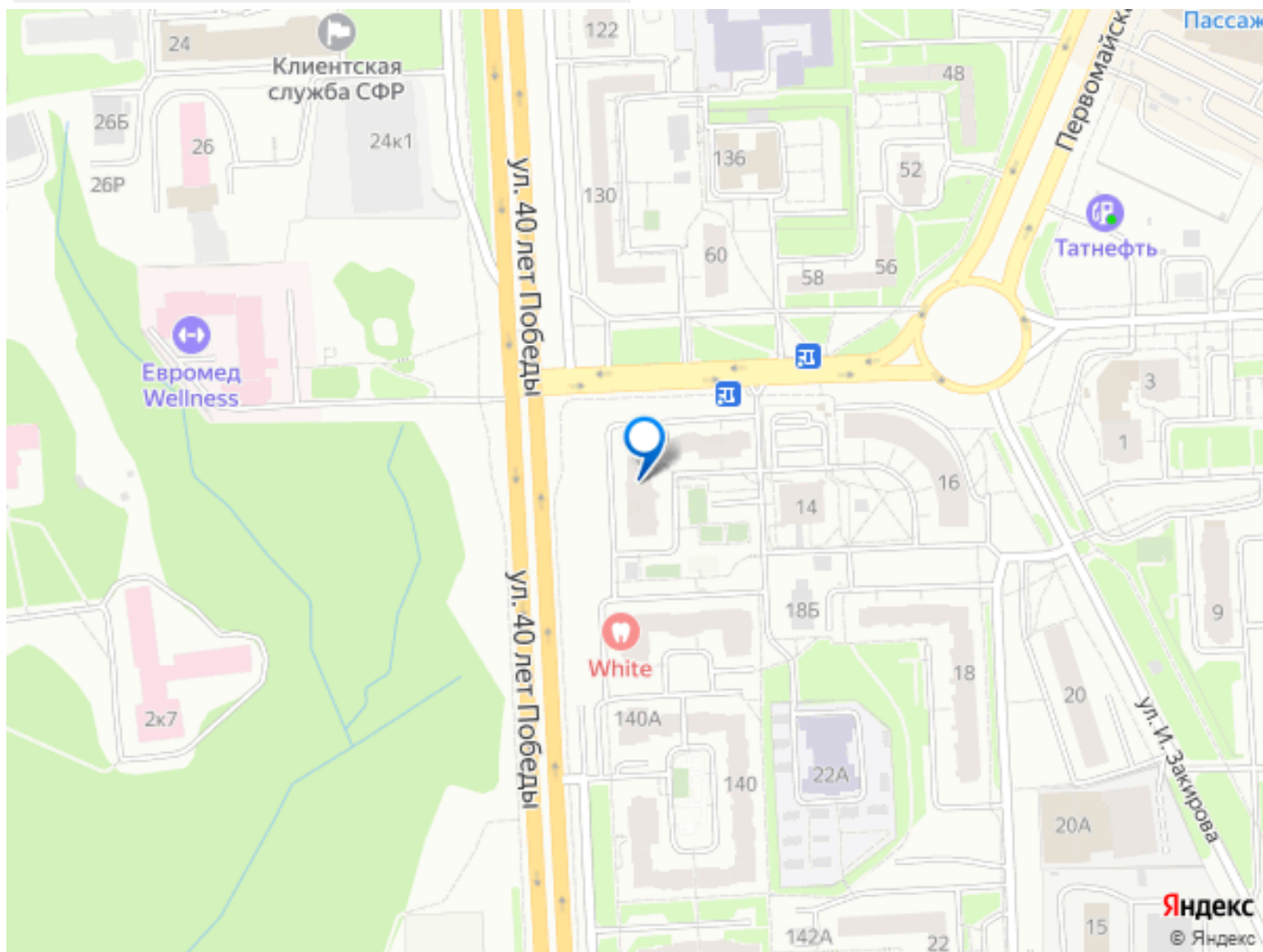
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. СРОЧНО . В чистой продаже тёплая, просторная и светлая квартира, отличное предложение по формату «Заходи и живи». Или как готовый вариант для бизнеса, для сдачи в аренду, общей площадью 39,4 кв.м. Расположена на 18 этаже, высота потолков 3 метра. Выше имеется 19-й ,технический этаж. Шикарный вид с большой пяти- метровой лоджии. Отличное место расположение, рядом с домом остановка общественного транспорта, детский сад, 42-я и 74-я новая школа, магазины и торговые центры, аптека , «Продуктовый» и маркетплейсы в доме. Вместительные места для хранения вещей. В квартире остается вся мебель и техника, шторы и жалюзи, кроме ТВ и стиральной машины-автомат . Подъезды имеют сквозной проход. Парковка во дворе за шлагбаумами и по периметру всего дома. ВАЖНОЕ: домом качественно управляет созданное ТСЖ , и соответственно низкие КУ. Чистая (свободная) продажа, ОДИН ВЗРОСЛЫЙ собственник. Без долгов , без детских долей, и без обременений. Зарегистрированных нет. ПРОСЬБА звонить (по указанному телефону), ибо интернет не всегда ловит в городе. Если не ответила сразу, непременно перезвоню, и отвечу на сообщение и все ваши возможные вопросы. РИЭЛТЕРОВ С ПРЕДЛОЖЕНИЕМ

ПОМОЩИ В ПРОДАЖЕ, просьба не беспокоить, а с реальными покупателями будем рады видеть Вас. ЦЕНА СНИЖЕНА ЛИШЬ НА НЕДЕЛЮ. Далее цена будет прежней, вырастет. Поэтому поспешите с просмотром.





Move.ru - вся недвижимость России