

Создано: 03.04.2026 в 05:09

Обновлено: 03.04.2026 в 05:09

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Джамбула, стр. 1

**5 151 420 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Джамбула, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

1-комнатная квартира в спокойном и обжитом районе — ЖК «Малиновка», ул. Джамбула КВАРТИРА № 164 Жилой комплекс «Малиновка» расположен в Ленинском районе Ижевска — там, где уже есть всё необходимое для комфортной жизни. Район

<https://udmurtia.move.ru/objects/9293177480>

**ЖК Малиновка, ЖК Малиновка**

**89251234567**

для заметок

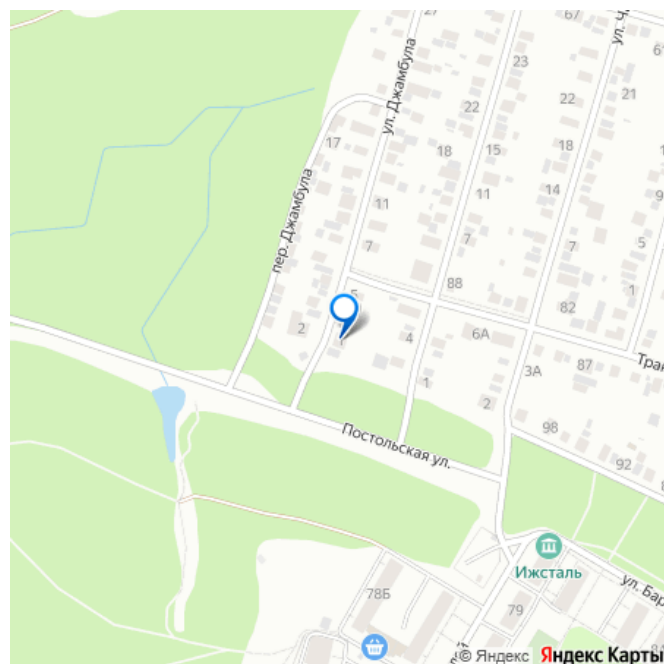
 **МАЛИНОВКА** СЕКЦИЯ №1

**1-к квартира**  
**36,19 м<sup>2</sup>**

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



давно сформирован: рядом работают школы и детские сады, магазины, сервисы и остановки транспорта, а зелёные зоны для прогулок находятся буквально в нескольких шагах от дома. Проект реализован с акцентом на комфорт повседневной жизни: рациональные планировки, современные инженерные системы, надёжные лифты и аккуратные входные группы. Придомовая территория свободна от автомобилей — парковочные места вынесены за пределы двора, что делает пространство безопасным и спокойным. Район «Малиновки» позволяет решать повседневные задачи пешком: рядом школы и учреждения дополнительного образования, детские сады в нескольких минутах от дома, магазины, пункты выдачи маркетплейсов, аптеки и сервисы, а крупный ТЦ «Матрица» — в нескольких минутах езды. Рядом сквер и прогулочные маршруты. Закрытый двор без машин. Удобная среда для семей и спокойной жизни. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады, магазины и сервисы.

**ДОСТУПНЫ ИПОТЕКА, РАССРОЧКА И ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОЙ! ?** Продажи уже стартовали ? В продаже — функциональная 1-комнатная квартира в новом доме. Удобный формат для собственного проживания, первой покупки или выгодного вложения. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Лоджия с панорамным остеклением — дополнительное полезное пространство. Чистовая отделка позволяет въехать и жить сразу. Аккуратная территория и приятные виды из окон.

**Характеристики квартиры**  
Общая площадь: 36,19 м<sup>2</sup>  
Высота потолков: 2,59 м  
Санузел: совмещённый  
Отделка: чистовая  
Класс жилья: стандарт ЖК «Малиновка» — это сочетание нового

качества жилья и района, в котором уже всё готово для жизни. Спокойно, удобно и без лишних ожиданий. Возможно, вы

**МОЛИНОВКА** СЕКЦИЯ №1

**1-к квартира 36,19 м<sup>2</sup>**

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин

ул. Дзамбула

**МОЛИНОВКА** СЕКЦИЯ №1

**1-к квартира 36,19 м<sup>2</sup>**

**МОЛИНОВКА**



**МОЛИНОВКА**

Секция 1, этаж 12

