

Создано: 13.02.2026 в 04:03

Обновлено: 16.02.2026 в 04:07

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Джамбула, стр. 1

**4 020 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Джамбула, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

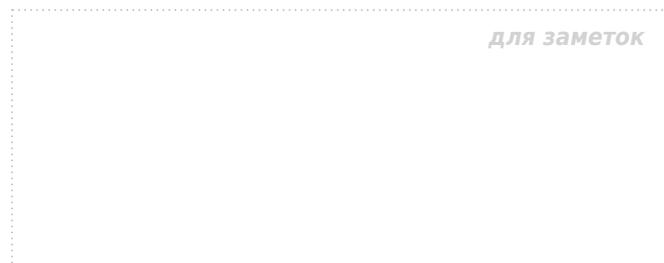
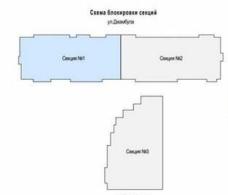
1-комнатная квартира в спокойном и обжитом районе — ЖК «Малиновка», ул. Джамбула КВАРТИРА № 44 Жилой комплекс «Малиновка» расположен в Ленинском районе Ижевска — там, где уже есть всё необходимое для комфортной жизни. Район

<https://udmurtia.move.ru/objects/928976834>

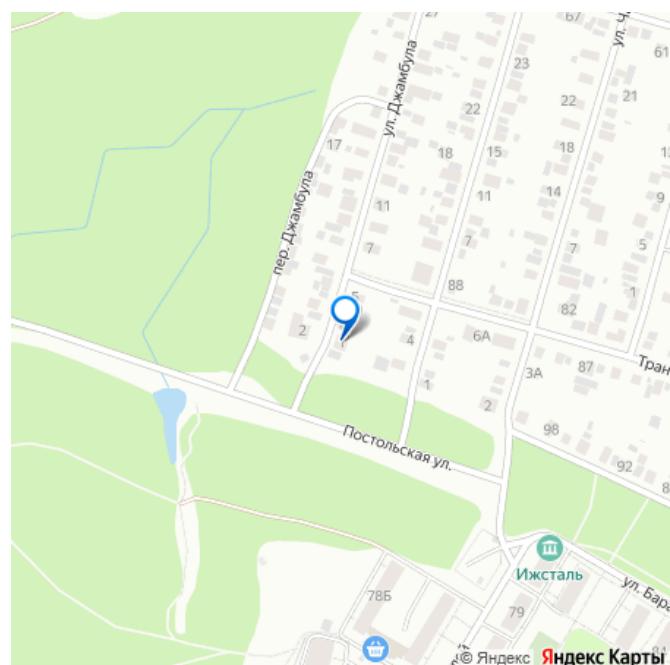
9

**ДРГ Групп, ЖК Малиновка**  
**89251234567**

для заметок

 **Малиновка**  
жилой комплекс**ДОМ №1**

Секция 1, этаж 4



© Яндекс Карты

давно сформирован: рядом работают школы и детские сады, магазины, сервисы и остановки транспорта, а зелёные зоны для прогулок находятся буквально в нескольких шагах от дома. Проект реализован с акцентом на комфорт повседневной жизни: рациональные планировки, современные инженерные системы, надёжные лифты и аккуратные входные группы. Придомовая территория свободна от автомобилей — парковочные места вынесены за пределы двора, что делает пространство безопасным и спокойным Район «Малиновки» позволяет решать повседневные задачи пешком: рядом школы и учреждения дополнительного образования, детские сады в нескольких минутах от дома, магазины, пункты выдачи маркетплейсов, аптеки и сервисы, а крупный ТЦ «Матрица» — в нескольких минутах езды Рядом сквер и прогулочные маршруты

Закрытый двор без машин Удобная среда для семей и спокойной жизни Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады, магазины и сервисы

**ДОСТУПНЫ ИПОТЕКА, РАССРОЧКА И ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОЙ! ? Продажи уже стартовали ? В продаже — функциональная 1-комнатная квартира в новом доме. Удобный формат для собственного проживания, первой покупки или выгодного вложения Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение Лоджия с панорамным остеклением — дополнительное полезное пространство Предчистовая отделка позволяет реализовать индивидуальный интерьер Аккуратная территория и приятные виды из окон Характеристики квартиры**

Общая площадь: 36,43 м<sup>2</sup> Высота потолков: 2,59 м Санузел: совмещённый Отделка: предчистовая Класс жилья: стандарт ЖК

«Малиновка» — это сочетание нового качества жилья и района, в котором уже всё готово для жизни. Спокойно, удобно и без лишних ожиданий. Возможно, вы искали: купить 1-комнатную квартиру в Ижевске от застройщика, квартира в новостройке без посредников, ЖК «Малиновка» Ижевск, квартира на улице Джамбула, квартира в Ленинском районе Ижевска, 1-комнатная квартира с лоджией, квартира рядом со школой и детским садом, квартира с предчистовой отделкой, новостройка с двором без машин, квартира в ипотеку в Ижевске, рассрочка от застройщика, обмен старой квартиры на новую, квартира для молодой семьи, первая квартира в новостройке



**DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск**

**Всё в шаговой доступности**

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

**ЖК Малиновка на ул. Джамбула**

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин
- Независимое отопление дома

**DRG GRUPP**



**Молиновка** ДОМ №1

### 1-к квартира 36,43 м<sup>2</sup>

- Круглосуточное видеонаблюдение
- Кладовые, колясочные
- Ипотека, рассрочка, трейд-ин

ул. Джамбула

