

Создано: 28.10.2025 в 17:36

Обновлено: 31.10.2025 в 12:02

Республика Удмуртская, Ижевск,
Ипподромная улица, 17

5 050 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Ипподромная улица, 17

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Ипподромная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

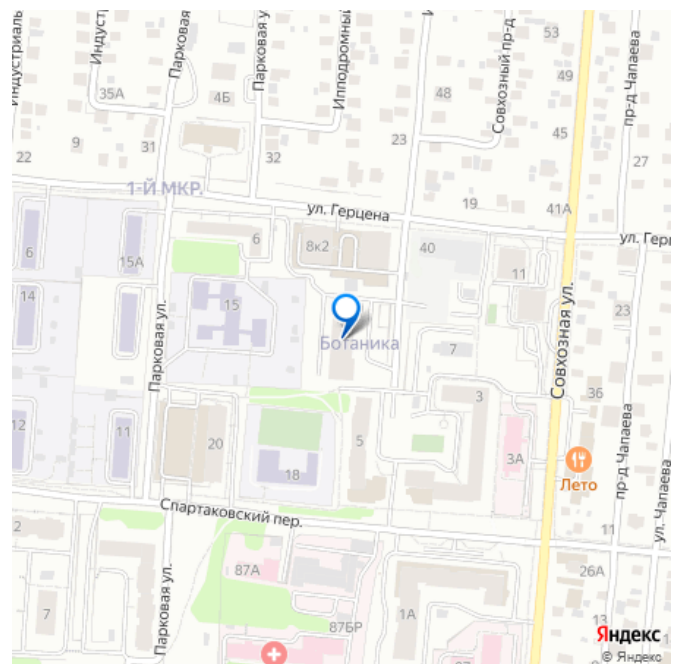
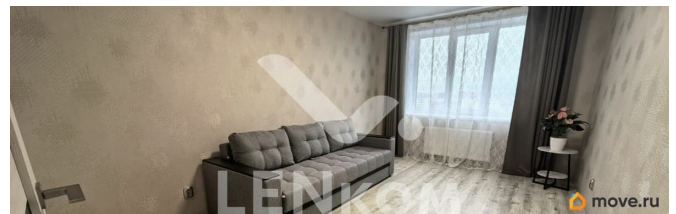
<https://udmurtia.move.ru/objects/928612541>

1

Артем Муртазин, LЕНком

79128524418

для заметок



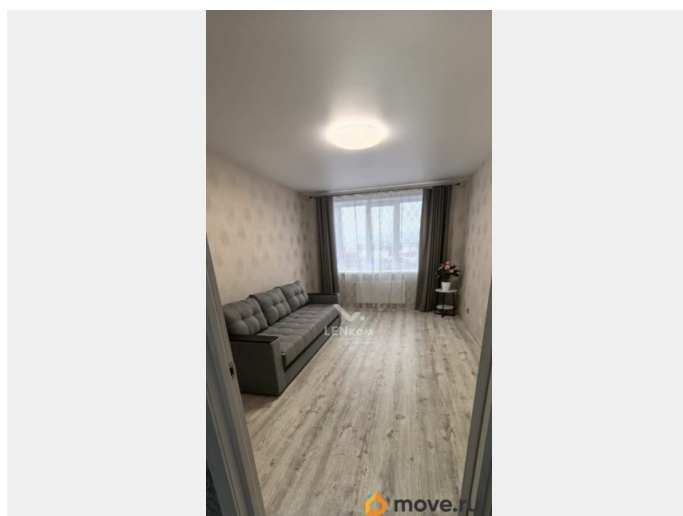
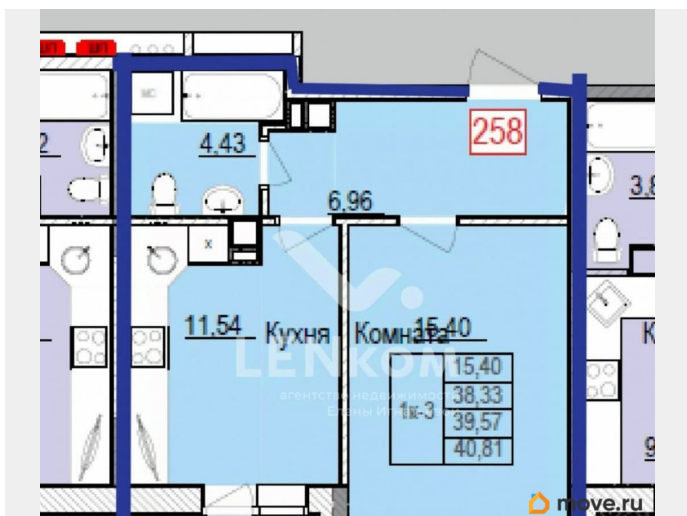
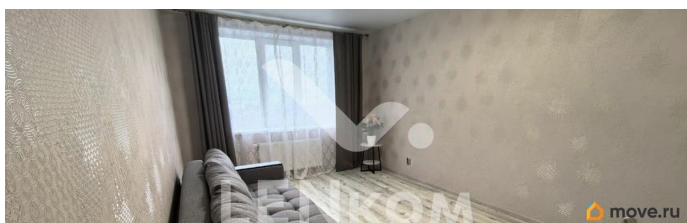
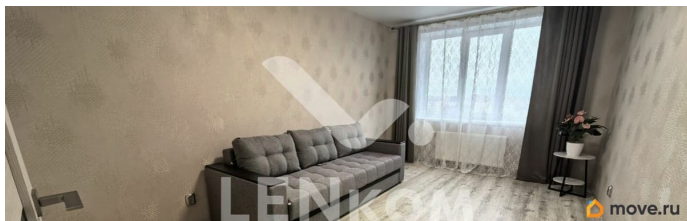
	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Покупка в ипотеку	
	да

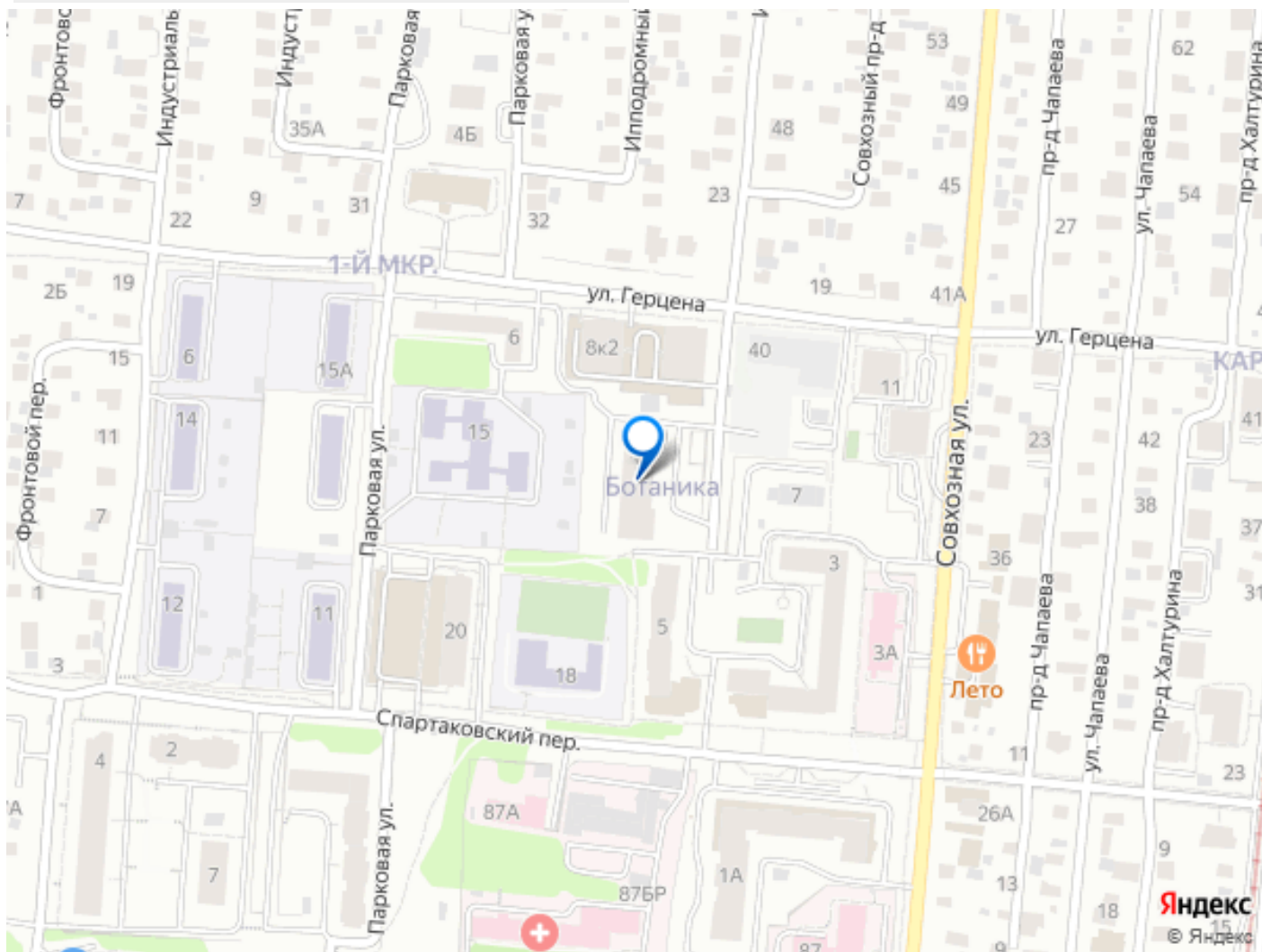
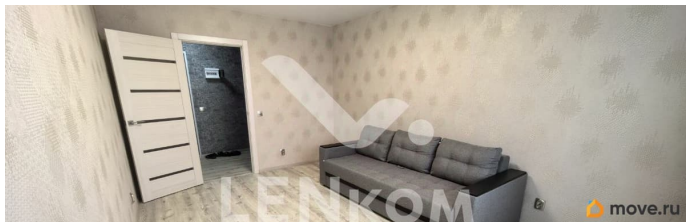
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123629196 Отличная квартира в ЖК «Ботаника» для взыскательных покупателей.
Объект: - Квартира 38.5 м? на 7 этаже. -
Кухня: 11.5 м? с выходом на застекленную лоджию. - Комната: 15.4 м?. - Прихожая с вместительной гардеробной зоной.
Состояние: - Выполнен качественный чистовой ремонт: натяжные потолки, плитка в санузле, современная душевая. В квартире после ремонта не жили. Жилой комплекс: - Дом комфорт-класса (2024 г.п.). - Концепция закрытой территории: въезд по пропускам, благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками, парковка, зоны озеленения. - Дизайнерская отделка общественных зон (холлы, лифтовые). - Есть колясочная. Локация: - Развитый район в 10 минутах езды от центра города. - Развитая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиника в шаговой доступности. Близость к учебным корпусам УдГУ, Медакадемия и тд. - Удобная транспортная

доступность. Юридические аспекты: - Два совершеннолетних собственника. - Отсутствие обременений, долгов и детских долей. Просмотр в удобное для вас время. Окажем содействие в сопровождении сделки и одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России