

Создано: 08.09.2025 в 13:55

Обновлено: 03.10.2025 в 13:01

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Карла Маркса, 455

4 999 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Карла Маркса, 455

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

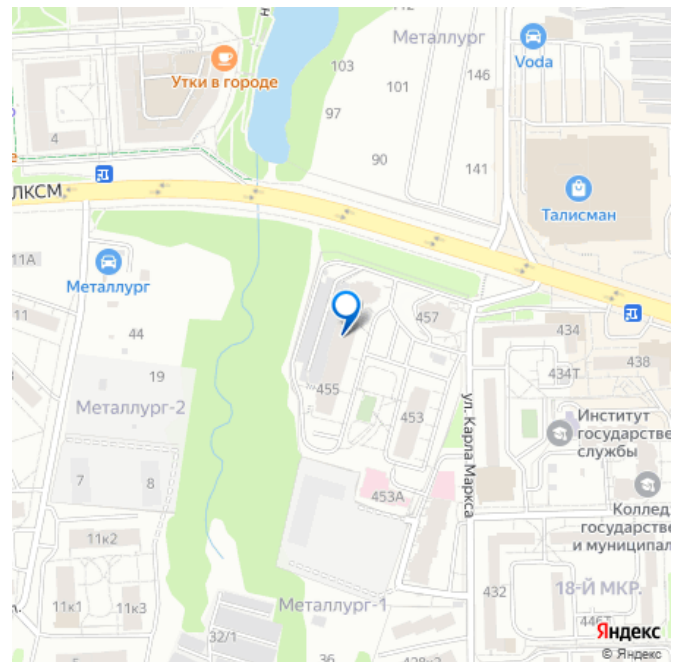
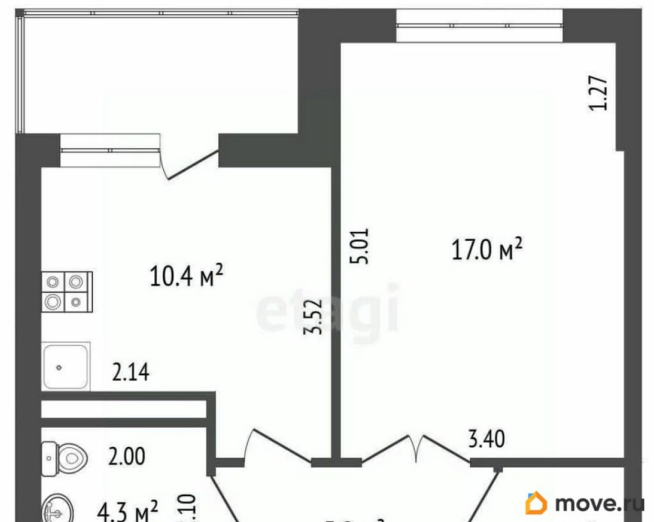
Квартира в новостройке

<https://udmurtia.move.ru/objects/9284783939>

Полина Владиславовна Мурашова,
Этажи Ижевск

79199112274

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

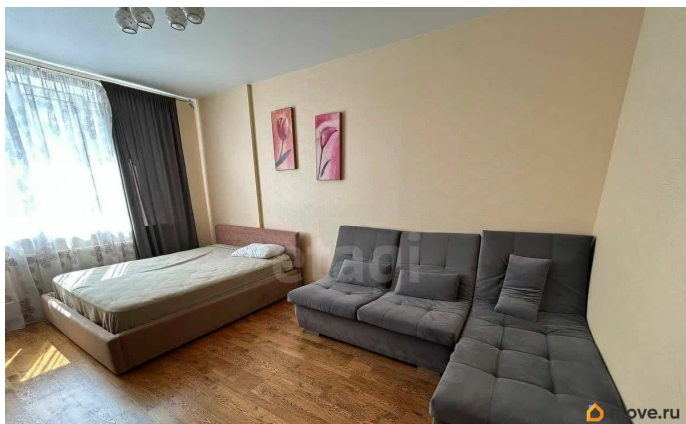
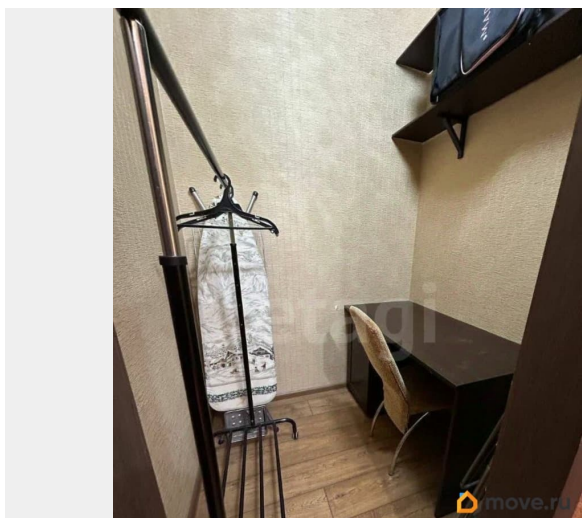
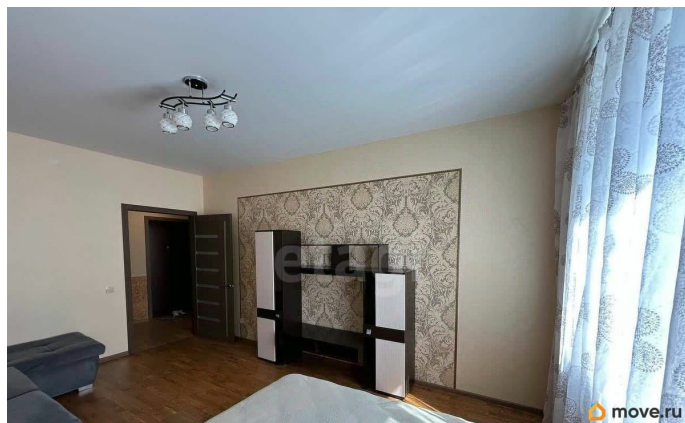
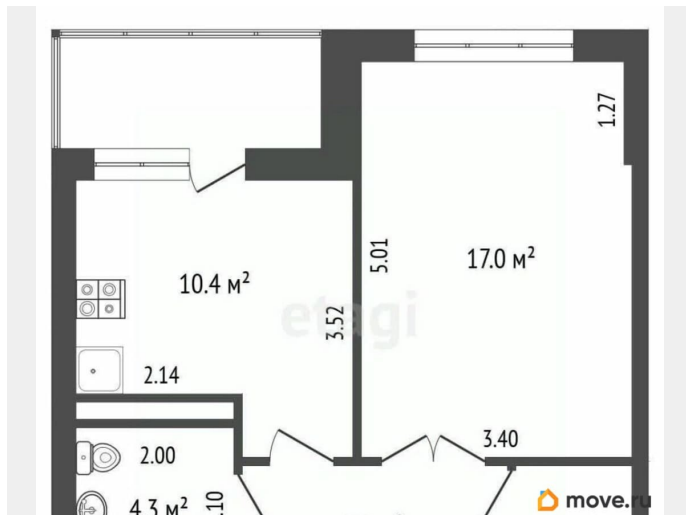
возможна ипотека, парковка

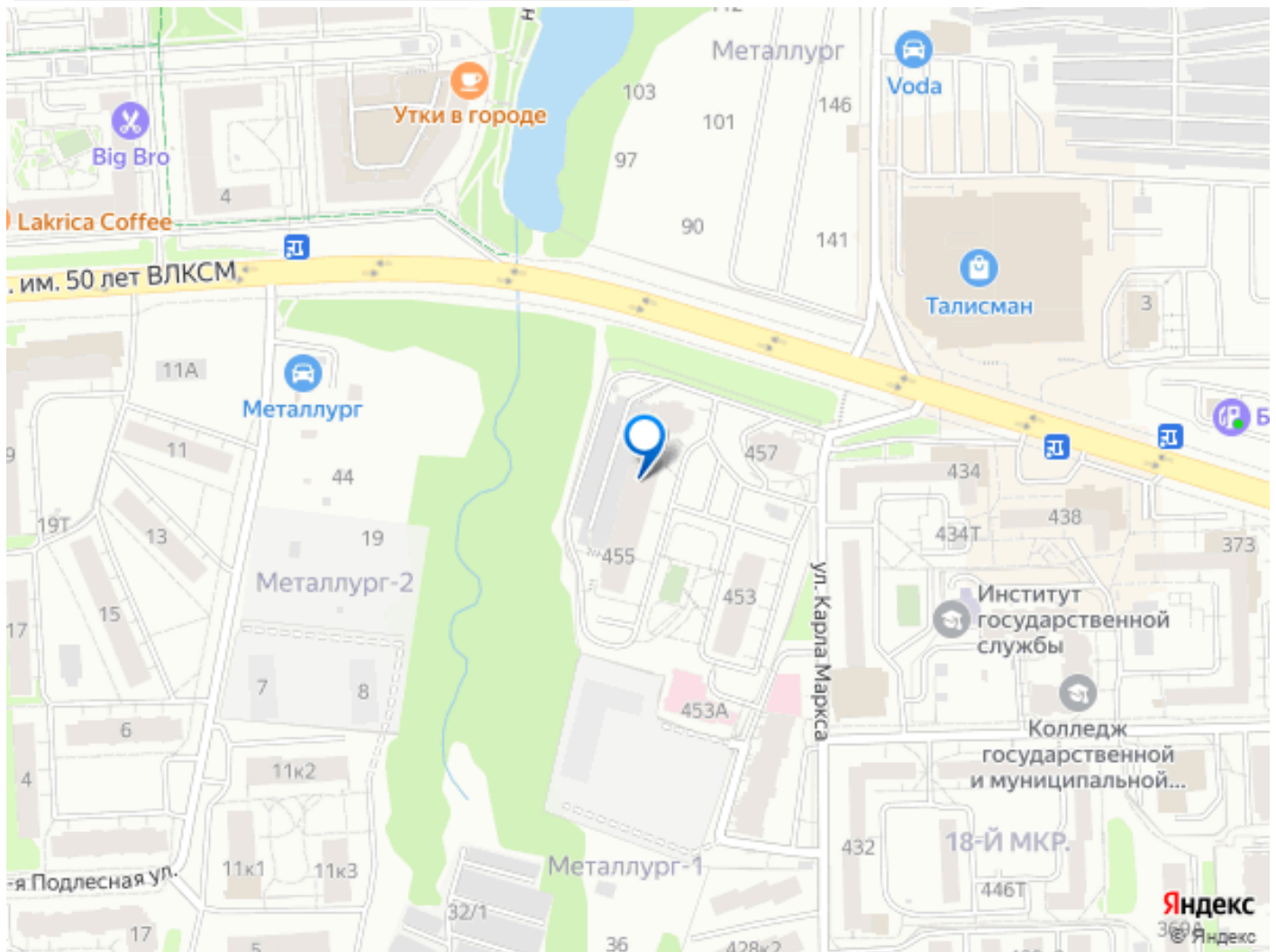
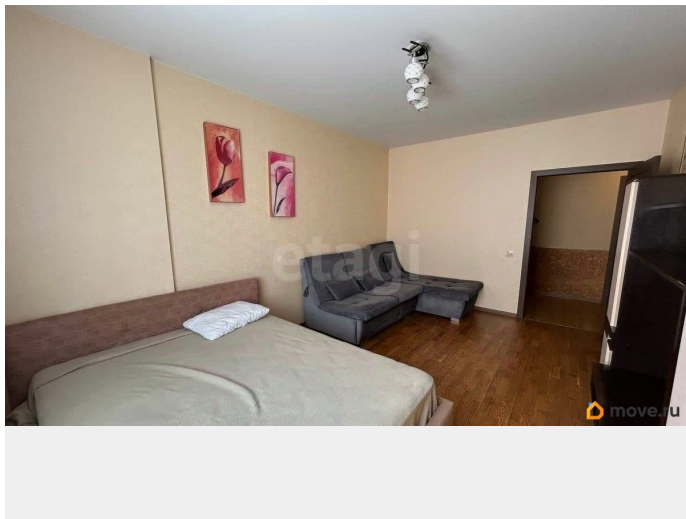
Описание

Просторная однокомнатная квартира в ЖК «Вега» предлагает комфортное проживание в престижном районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь 34 кв.м. включает кухню 10,4 кв.м., совмещенный санузел 4,3 кв.м., гардеробную 2,3 кв.м. и комнату 17 кв.м. с выходом на просторную лоджию. Высота потолков 2,75 м, окна выходят на восток с видом на детскую площадку. Квартира расположена в первом подъезде, не торцевая, что обеспечивает дополнительную тишину и отсутствие сквозняков. Жилой комплекс отличается благоустроенной огороженной территорией с видеонаблюдением и парковочными местами. В подъездах регулярно проводится уборка, в квартире установлен видеоо домофон, а хорошая звукоизоляция создает комфортные условия для проживания. В квартире остается вся мебель и техника, что позволяет заселиться сразу после покупки.

Расположение в центральном районе обеспечивает отличную транспортную доступность: рядом остановка общественного транспорта, в пешей доступности ТЦ «Талисман» и «Флагман», медцентр, детский сад, гимназия 83 и лицей 86, детская поликлиника, Нескучный сад, Администрация города и Верховный суд. В шаговой доступности лесопарковая зона,

новые кофейни и небольшой пруд в соседнем ЖК. Квартира продается в собственности у одного взрослого владельца, без обременений. Причина продажи — переезд в другой город. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций в недвижимость. Код пользователя: 181876 Номер в базе: 8485921





Move.ru - вся недвижимость России