

Создано: 29.09.2025 в 12:11

Обновлено: 29.09.2025 в 11:19

Республика Удмуртская, Ижевск,

Авангардная улица, 12

3 550 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Авангардная улица, 12

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

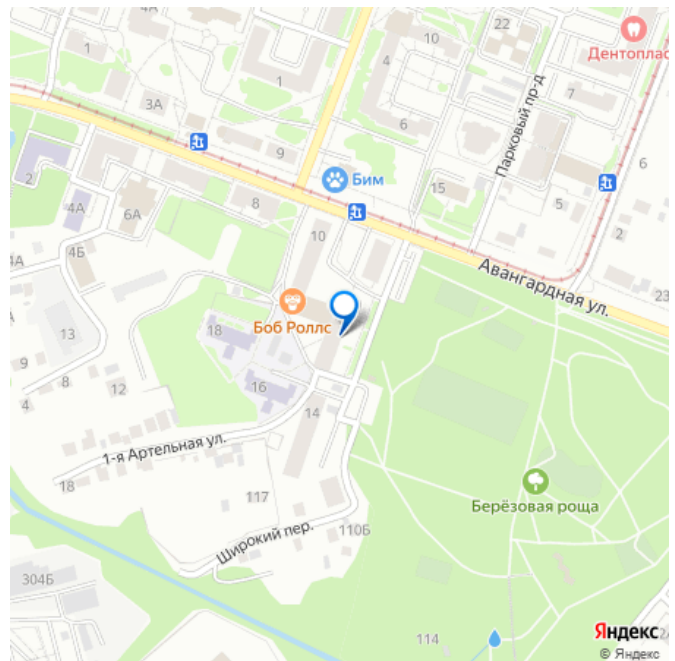
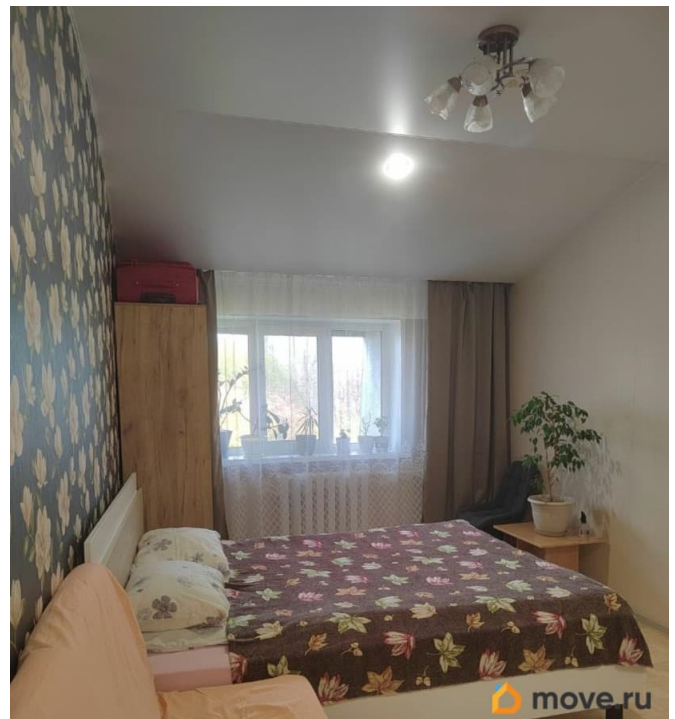
<https://udmurtia.move.ru/objects/928532277>

5

Агент

79199116822

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Ижевске по адресу: Авангардная улица, 12. Общая площадь квартиры составляет 39,3 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1968 году. Потолки высотой 2,8 метра создают ощущение простора. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комната светлая и просторная, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Кухня удобная и функциональная, здесь можно разместить всю необходимую технику. Совмещенный санузел отделан плиткой. В квартире также есть лоджия, что дает дополнительное пространство для хранения или отдыха. Дом в хорошем состоянии. Во дворе предусмотрена парковка для автомобилей, поэтому можно не беспокоиться о поиске места. Район имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это прекрасное место для проживания семей с детьми. Отличная

транспортная доступность: рядом с домом есть остановки общественного транспорта, которые позволяют быстро добраться в любую часть города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, имеется остаток по ипотеке в Сбербанке. Это предложение — отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. Приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

