

Создано: 30.10.2025 в 21:18

Обновлено: 05.11.2025 в 22:27

4 304 300 ₽

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Общая площадь

40.23 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Описание

40,23 м? для тех, кто хочет жить в мире с

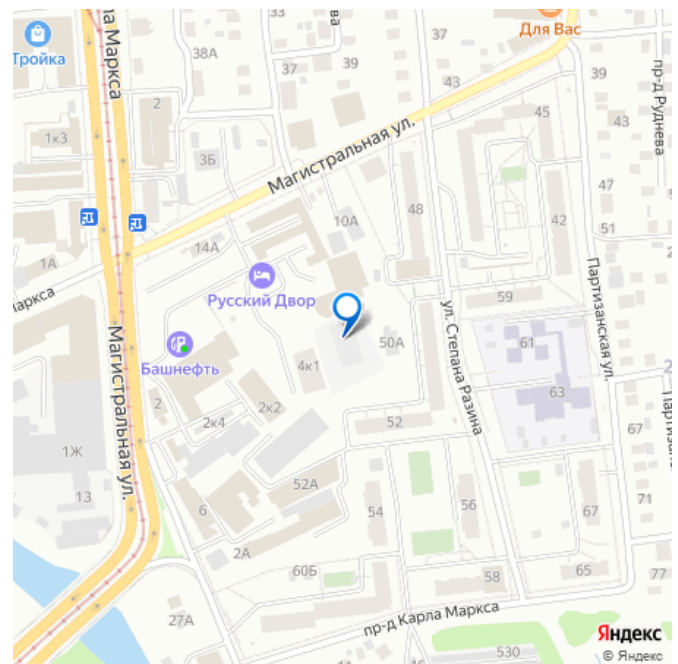
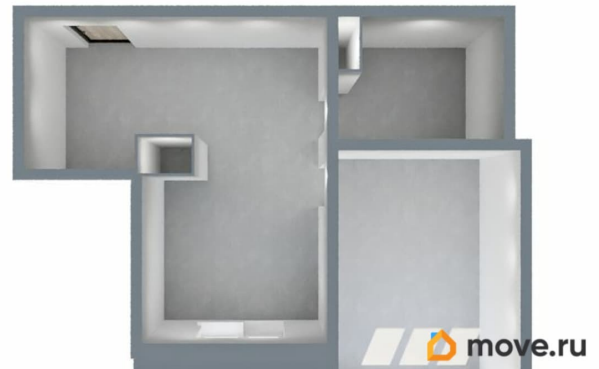
<https://udmurtia.move.ru/objects/928618573>

2

Калинка Групп, Калинка Групп

79238945560

для заметок



квартирой, соседями и самим собой.

Инструкция по поведению в квартире ЖК
РИО. Разрешается: Готовить шедевры. Даже
если ваш «шедевр» - это яичница с
подгорелыми краями. Главное - кухня всегда
поддержит ваши кулинарные эксперименты.
Разговаривать с техникой. Пылесос, чайник и
стиральная машина - отличные слушатели.
Правда, телевизор иногда отвечает, так что
будьте готовы к диалогу. Петать в душе. Даже
если вы не попадаете в ноты, ванная всё
равно оценит ваши старания. Важно! Не
исполнять оперу после 23:00. Носить что
удобно. Или не носить ничего. Прятать вещи.
Прячьте, где хотите, но помните: через месяц
вы сами забудете, куда положили свой
паспорт. Делать уборку. Но только если вы
действительно этого хотите. Пыль на полке
терпеливо вас дожждётся. Не рекомендуется:
Забивать холодильник продуктами и
забывать про них. Он не любит сюрпризы в
виде двухнедельной капусты или йогурта,
который уже «хочет уйти сам». Кричать на
мебель. Если вы ударились мизинцем о стол,
это вина мизинца, а не стола. Будьте добры с
мебелью, она вам ещё пригодится. Оставлять
включённый утюг. Он не хочет быть
обогревателем. Соревноваться с соседями по
уровню шума. Помните: дрель - мощное
оружие, но у соседей может быть
перфоратор. Игнорировать мусорное ведро.
Оно не резиновое. Если оно переполнено,
квартира начнёт подавать сигналы через
запах. Ронять вещи за диван. Это чёрная
дыра, и всё пропавшее может быть найдено
только через годы. Забывать платить за
интернет. Без Wi-Fi квартира становится не
такой уютной. Особо рекомендуется:
Обнимать диван. Он всегда поддерживает
вас. Хвалить себя за каждую мелочь. Вы
помыли чашку? Вы - герой! Проветривать

квартиру. Ей тоже нужен свежий воздух - даже если за окном -20С. Делать паузы. Лежать, смотреть в потолок и думать о смысле жизни - это нормально. Любить свой дом. Ведь он - ваше личное королевство, где вы главный правитель. С любовью к вам и вашей квартире, Калинка Групп.

