

Создано: 22.10.2025 в 14:06

Обновлено: 22.10.2025 в 14:04

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Архитектора П.П. Берша, 5к1

3 600 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Архитектора П.П.
Берша, 5к1

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

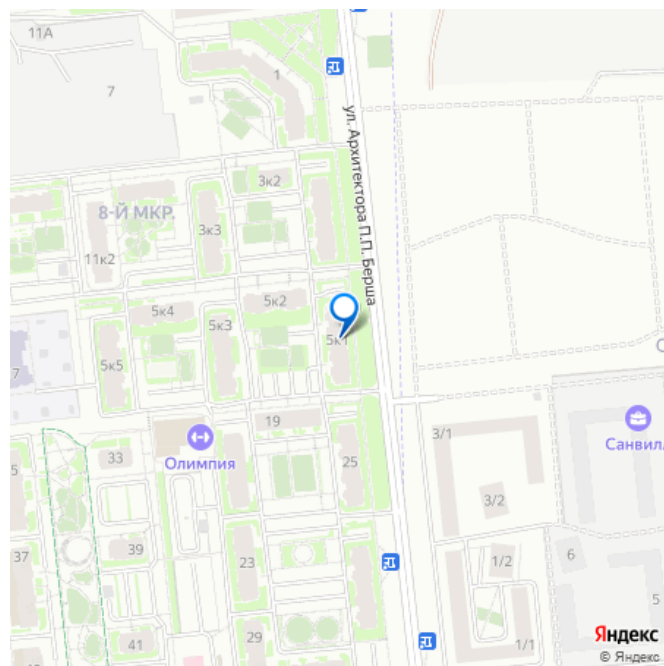
<https://udmurtia.move.ru/objects/928597200>

3

Максим Марьин, Владис

79127416638

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

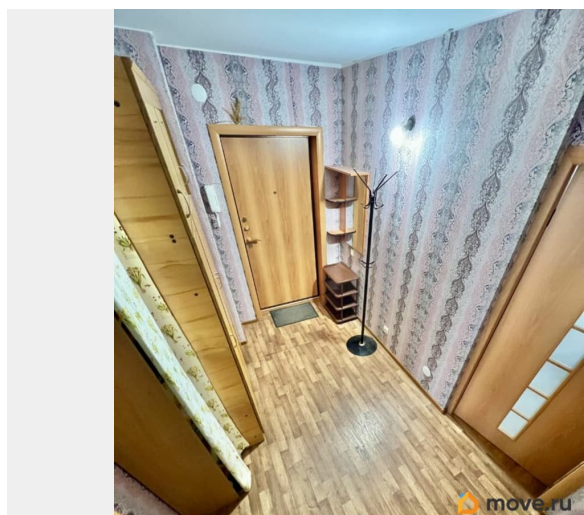
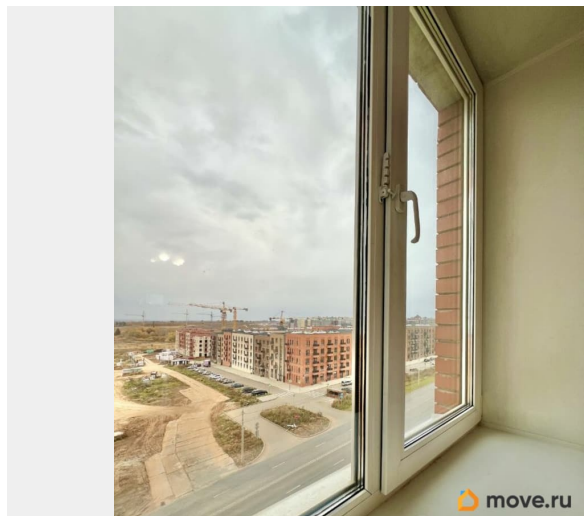
да

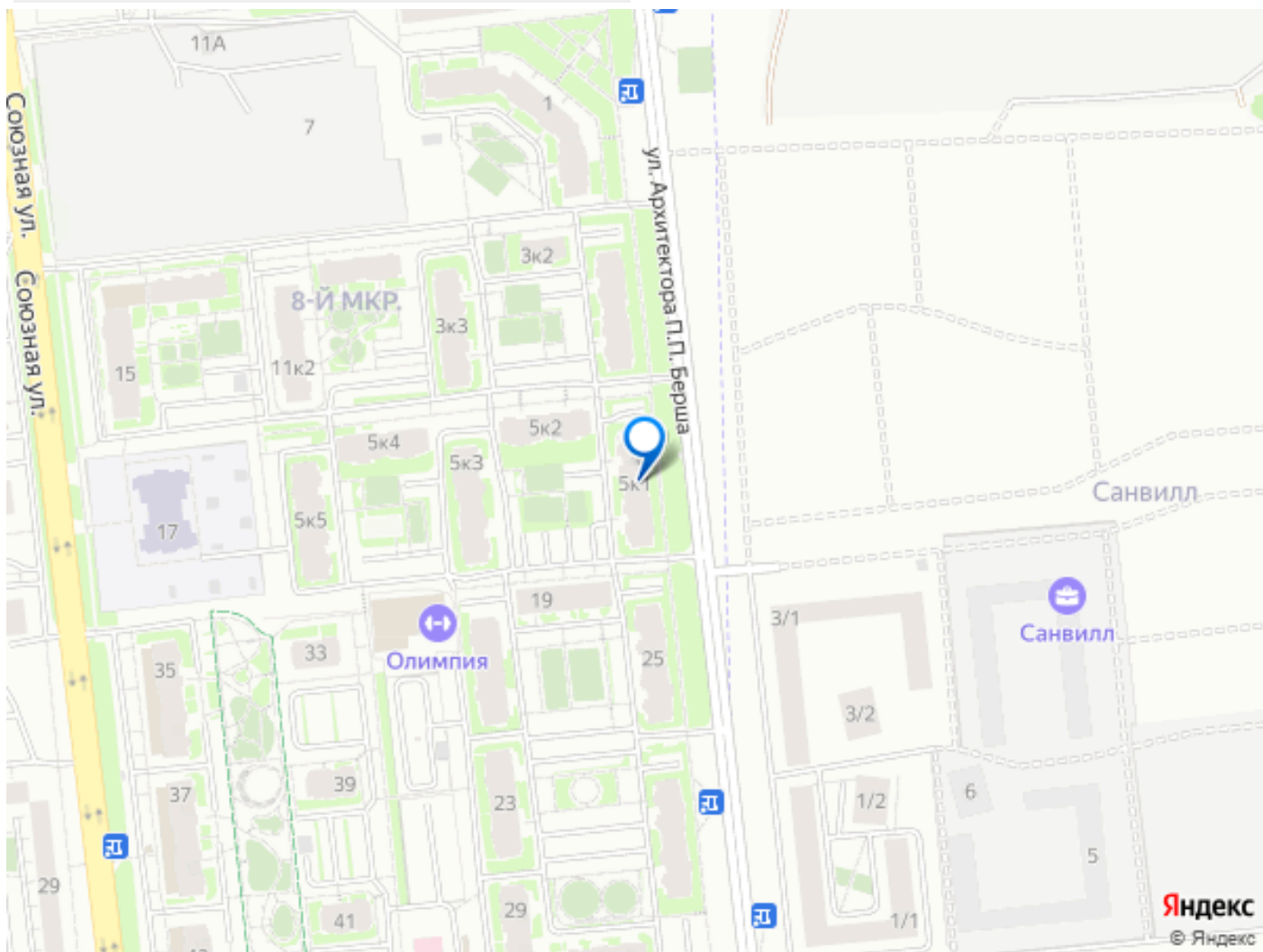
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 1-комнатная квартира 37 м? + лоджия 3.5 м? — комфорт и тишина. Адрес: г. Ижевск, ул. Берша, д. 5, корп. 1 Дом кирпичный, 9 этаж из 9 Площадь: 37 м? + остеклённая лоджия 4.5 м? Прямая продажа, без обременений Главные преимущества квартиры: • Светлая, уютная планировка: Комната 17 м? Кухня 10 м? Удобная прихожая с выделенной мокрой зоной • Окна на восток и запад — всегда свежий воздух • Крайняя квартира — максимум уединения, никто не ходит мимо • Из окон — открытые виды, нет давления соседних домов • Остеклённая лоджия 3.5 м? — можно организовать кабинет или зону отдыха • Современный холл и грузопассажирский лифт Инфраструктура и локация: • В 5-10 минутах крупные работодатели Ижевский автозавод, Завод Пластмасс, предприятия по производству БПЛА. • В 10 минутах ходьбы — новая школа, детский сад, парк Холмгвардс и водоём • Рядом магазины, аптеки, остановка общественного транспорта Комфорт и безопасность: • Большая парковка — свободные места в любое время суток • Видеонаблюдение по периметру дома •

Спортивные площадки: хоккейная, футбольная, баскетбольная По документам: • 2 взрослых собственника • Без долгов и обременений • Возможность быстрого выхода на сделку Возможен обмен на вашу квартиру или реализация Показываем по предварительной записи Квартира, где всё готово для жизни: свежий воздух, спокойствие, надёжные соседи и удобная инфраструктура.





Move.ru - вся недвижимость России