

Республика Удмуртская, Ижевск,

Ботеневский переулок, 30к1

6 000 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Ботеневский переулок,

30к1

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[Ботеневский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

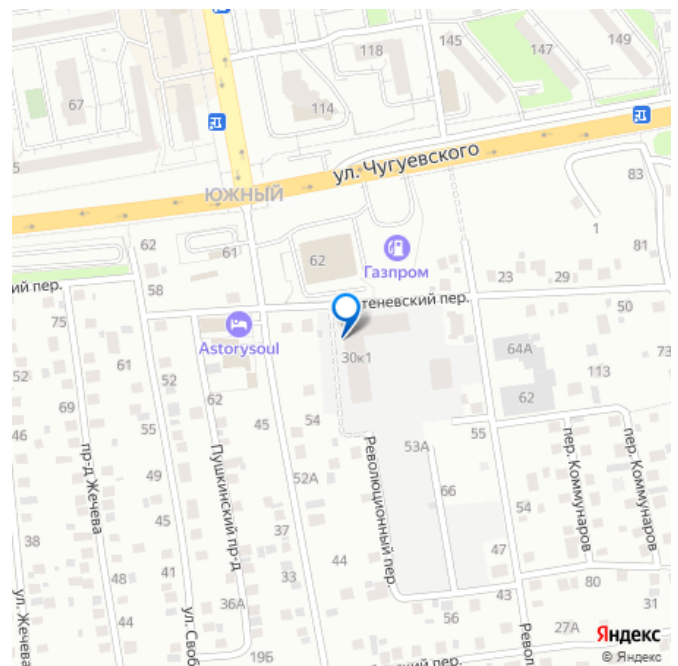
<https://udmurtia.move.ru/objects/928586465>

6

CVN.GROUP, CVN.GROUP

79120048571

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

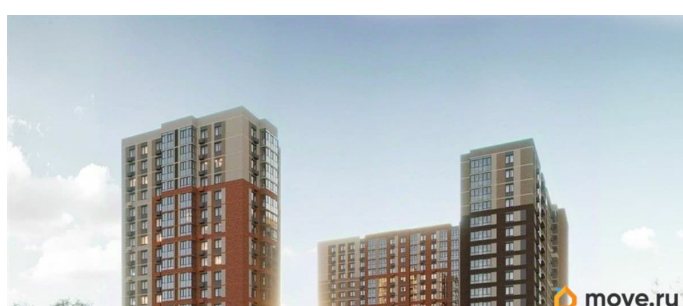
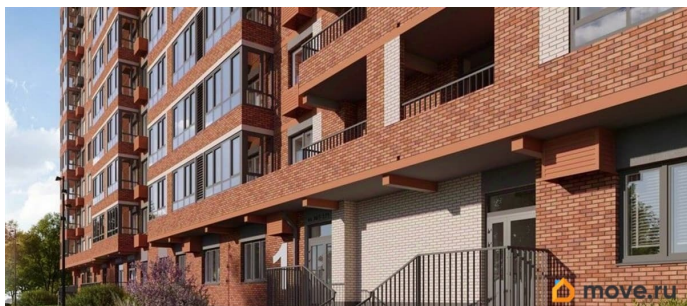
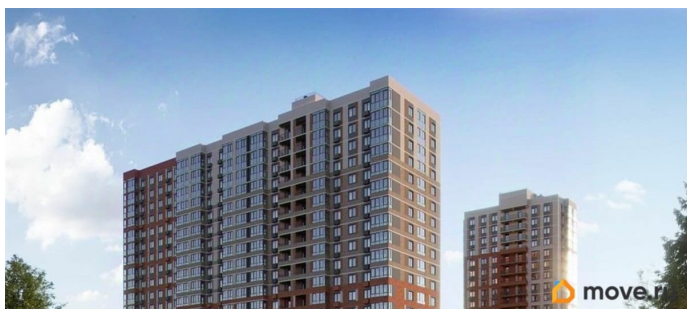
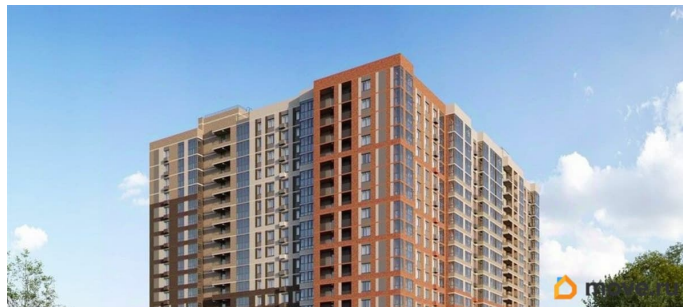
лифт, парковка

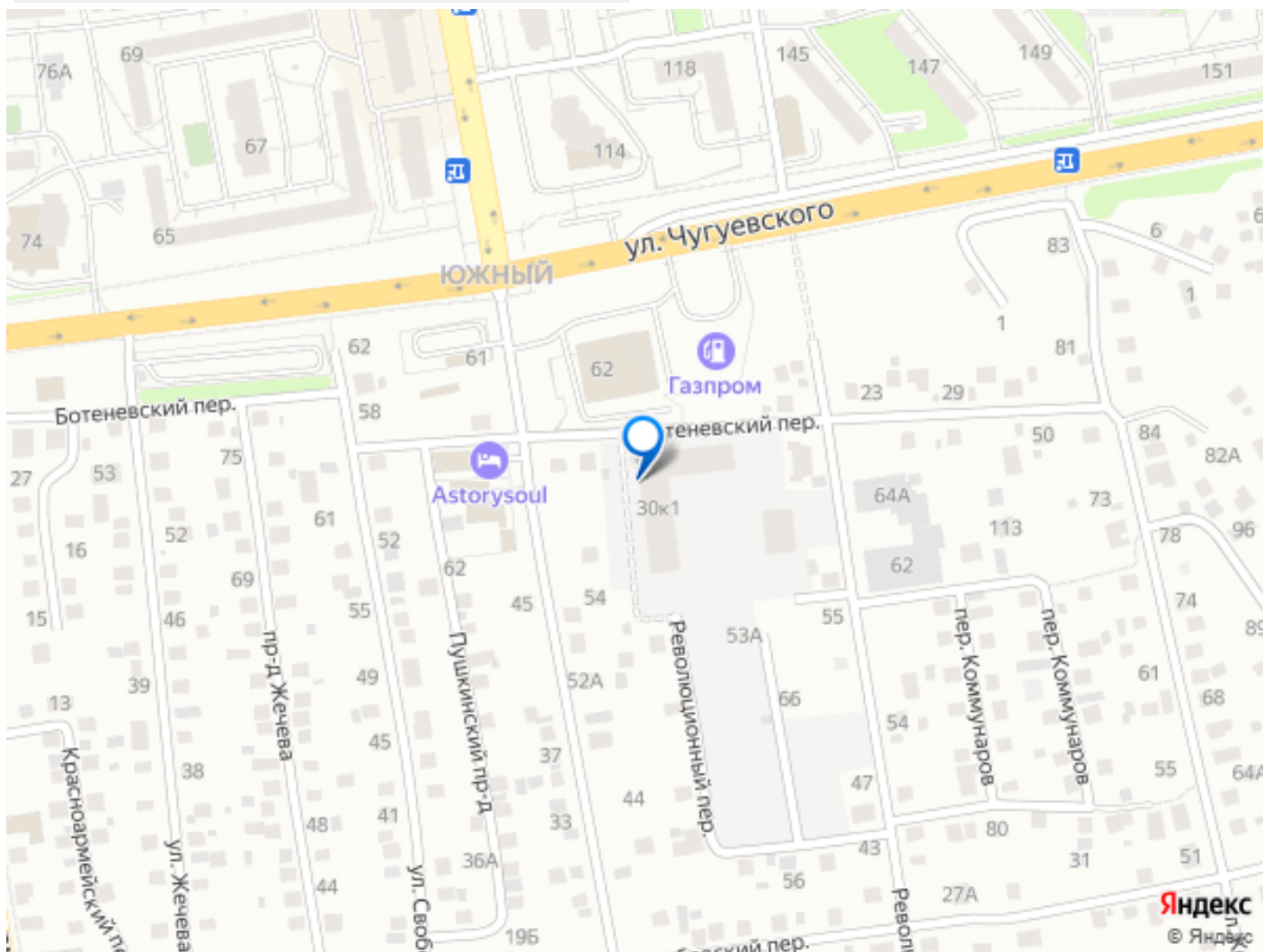
Описание

Продается 1-комнатная квартира по переуступке прав собственности (только наличный расчет) Цена: Дешевле, чем у застройщика более чем на 1 млн ? Ввод в эксплуатацию: 4 квартал 2025 года
Расположение: Центр города, ЖК комфорт-класса, в районе, который сейчас будет активно застраиваться
Преимущества квартиры: • Кирпично-монолитный дом • Закрытая территория • Потолки 2.6 м • Межкомнатные перегородки из позагребневых плит • Отличная шумоизоляция • Дизайнерские холлы и ухоженный двор • Пятикамерные стеклопакеты • Застекленный балкон • 10 этаж
Транспорт и инфраструктура: • Хорошая транспортная развязка • В шаговой доступности: школы, лицеи, детские сады, профессиональные студии танцев, лучшие образовательные учреждения (школа летчиков, школа искусств) • Центральный рынок, торговые центры, цирк, фитнес-центры, магазины, аптеки, пекарни и эко-рынки
Инвестиционная привлекательность: Квартира отлично подойдет под сдачу в аренду и как инвестиция — цена на жилой

комплекс стабильно растет. Учитывая активное строительство в округе, ожидается дальнейший рост цен на недвижимость. Это идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций! Не упустите возможность стать владельцем квартиры в одном из лучших районов Ижевска! Номер объекта:

#1/537066/24594





Move.ru - вся недвижимость России