

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Бородина, 20а

27 250 000 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Бородина, 20а

Улица

[проезд Бородина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

109 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

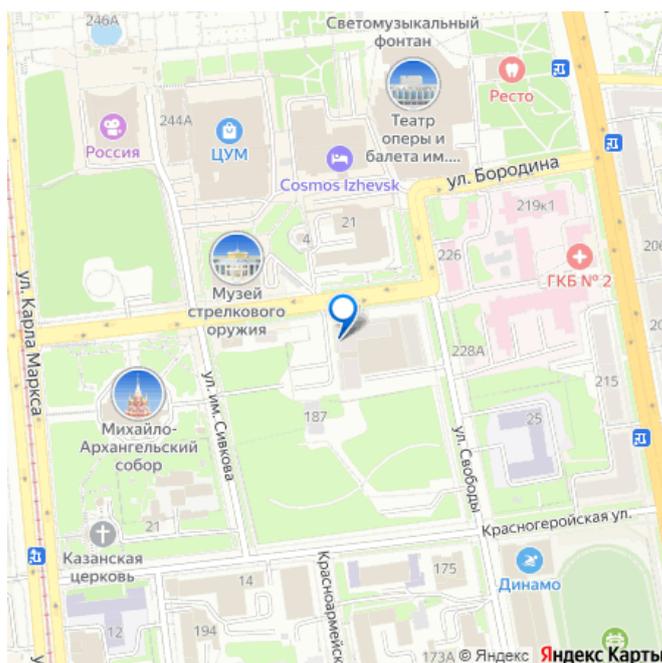
Квартира в новостройке

да

Описание

Двухкомнатная квартира свободной планировки в центре Ижевска, на пересечении улиц Свободы и Бородина, в премиальном доме «Михайловский»!

для заметок



Комплекс находится в непосредственной близости от Михайло-Архангельского Собора, музея М.Т. Калашникова и Центральной Площади города. Расположенный в самом сердце Ижевска, Михайловский сочетает в себе приверженность архитектурным традициям и задаёт новую планку приватности и комфорта. Квартира передаётся будущему собственнику со свободной планировкой. Межквартирные стены — кирпичные, выполненные из полнотелого керамического камня толщиной 250 мм. Внутриквартирные перегородки выполняются также из кирпича и только для санузлов. Предусмотрена увеличенная толщина плиты перекрытия — 200 мм, что на 20 мм превышает стандартные значения и обеспечивает повышенные показатели вибро- и звукоизоляции. В квартире выполняется комплексная подготовка под предчистовую отделку. Прокладка электросетей и канализации осуществляется до квартиры. Система отопления - горизонтальная, с подключением к временным радиаторам. Для более быстрого и удобного проведения последующих отделочных работ, на входе в квартиру устанавливается электрическая розетка и одна лампа освещения. В жилом комплексе предусмотрена расширенная система «Умный Дом». Это перечень оборудования, объединенного в единый сервис, функциями которого можно управлять удалённо, прямо с вашего смартфона: - Бесключевой доступ. Больше нет необходимости носить с собой ключи. Для того, чтобы попасть на территорию двора, в паркинг и в квартиру, вам нужен только смартфон; - Видеодомофон с функцией Face ID. Рядом с входной дверью в подъезд расположена цифровая панель с камерой видеонаблюдения и возможностью

считывания лица и силуэта входящего; -
Охранное IP видеонаблюдение. Будьте в курсе всего, что происходит за пределами вашей квартиры; - Автоматизированный сбор и передача показаний счётчиков. Больше не нужно снимать показания и передавать их в управляющую компанию, «Умный Дом» сделает это за вас. Скидки при единовременной оплате собственными средствами! Выгодные ипотечные программы, материнский капитал.

