

🕒 Создано: 29.03.2026 в 03:58

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:06

**Республика Удмуртская, Глазов, ул.
Пехтина, 17**

3 525 000 ₹

Республика Удмуртская, Глазов, ул. Пехтина, 17

Улица

[улица Пехтина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Квартиры в ЖК «Орловский» — двор без машин, дом без коммерции, энергоэффективность А+ Новый жилой комплекс комфорт-класса «Орловский» в

для заметок



Глазове. Современные кирпичные дома с закрытым двором и продуманной инфраструктурой для комфортной жизни. Почему выбирают ЖК «Орловский» Закрытый двор без машин — безопасное пространство для прогулок и детских игр Нет коммерции на первых этажах — никаких шумных магазинов, баров и потока посторонних людей Кирпичные дома — тепло, тишина и долговечность Высота потолков 2,74 м — больше света и пространства Энергоэффективность класса А+ — экономия на коммунальных платежах до 40-50% Комфортное и экономичное отопление Дом подключён к центральной системе отопления, но застройщик устанавливает погодозависимую автоматику. Это означает:

- температура автоматически регулируется в зависимости от погоды
- в квартирах комфортный микроклимат
- нет переплат за отопление.

О комплексе ЖК состоит из двух домов переменной этажности (9-7-9 этажей). Во дворе:

- современная детская площадка с мягким покрытием
- спортивная площадка
- зоны отдыха для жителей - Парковка расположена по периметру квартала, поэтому во дворе тихо и безопасно. - Есть уникальные и зеркальные планировки, можно выбрать сторону дома и вид из окон. - Можно посмотреть квартиру заранее - В комплексе есть демонстрационный этаж — можно пройти по квартире и оценить планировку и пространство. Всё рядом с домом В пешей доступности:
- детские сады №30, 33, 44, 53, 56
- школы №1, 11, 14
- детская поликлиника
- магазины: Пятёрочка, Магнит, Баско, Красное&Белое. Сроки сдачи
- Секция 2 — дом построен, выдача ключей июнь 2026
- Секция 1 — сдача 4-й квартал 2026, больше выбор квартир Условия покупки ипотека рассрочка безопасные расчёты через эскроу-

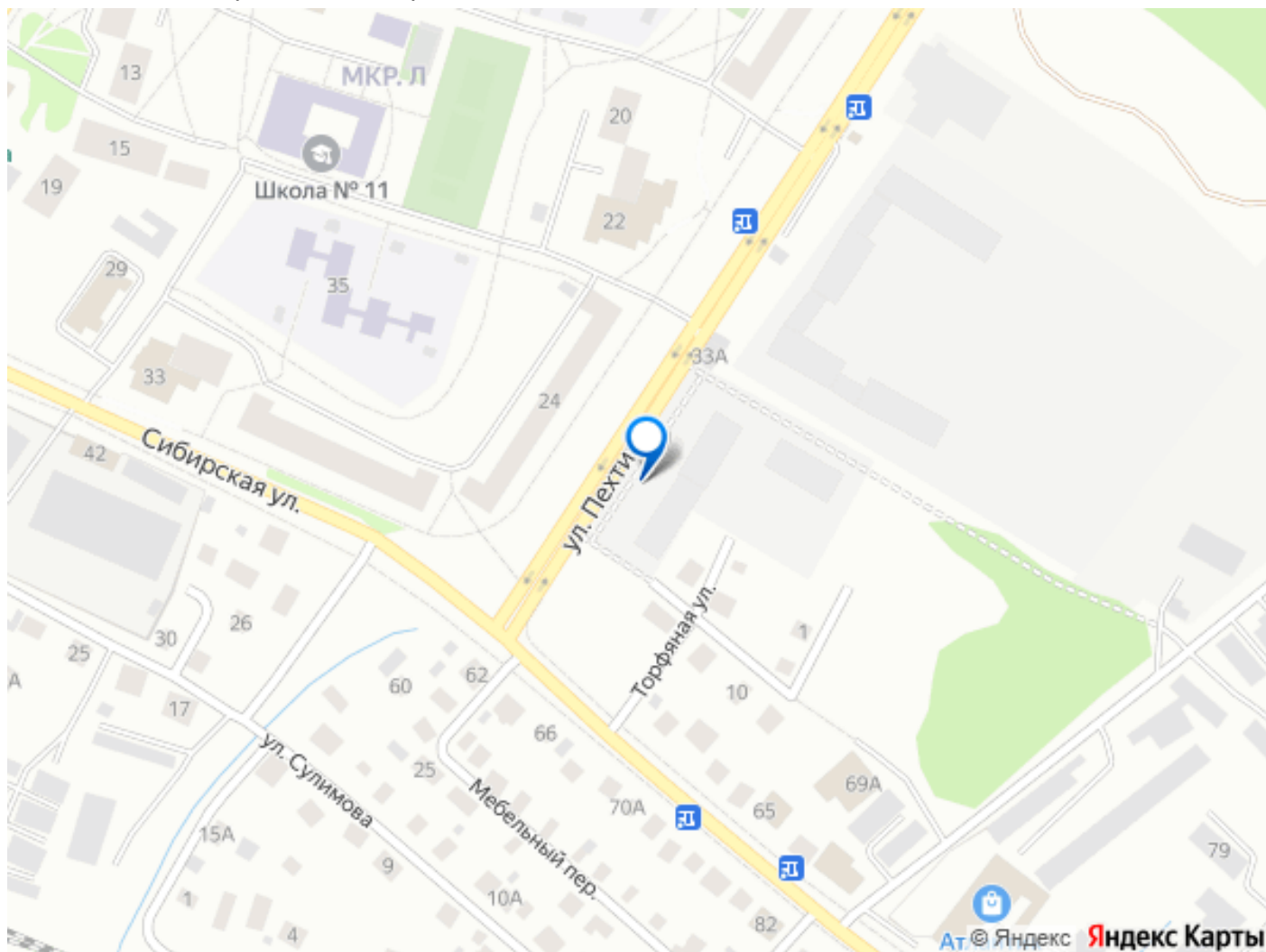
счета помощь в подборе квартиры

Специальные условия при бронировании в

день просмотра Офис продаж: г. Глазов, ул.

Карла Маркса, 16 (рядом с МФЦ) Напишите в

чат Авито — отправим планировки и цены.



Move.ru - вся недвижимость России