

🕒 Создано: 13.03.2026 в 04:04

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 04:05

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Джамбула, стр. 1

**4 300 000 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Джамбула, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

2,5-комнатная квартира для семейной жизни — ЖК «Малиновка», ул. Джамбула КВАРТИРА № 252 Жилой комплекс «Малиновка» расположен в Ленинском районе Ижевска — в обжитом и спокойном районе с уже сформированной инфраструктурой. Это

<https://udmurtia.move.ru/objects/929160343>

8

**ЖК Малиновка, ЖК Малиновка**

**89251234567**

для заметок



## DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск

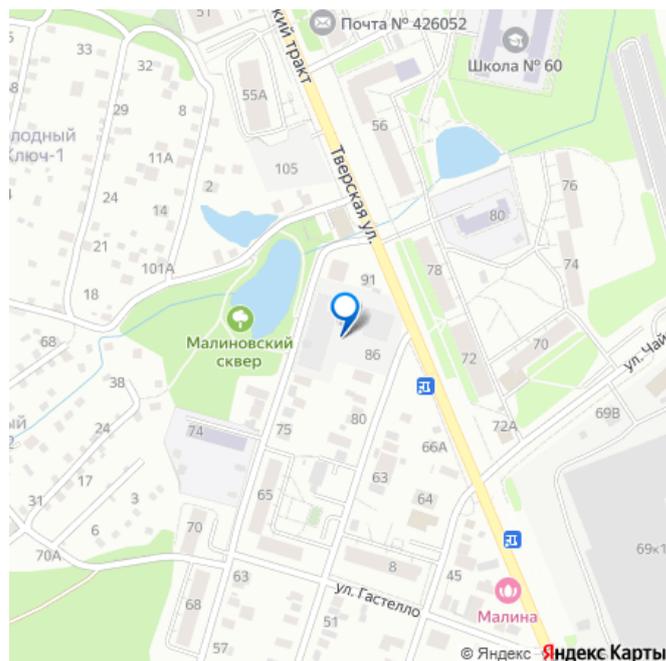
### Всё в шаговой доступности

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

- Более 8 лет на рынке недвижимости
- 5 жилых комплексов
- 5 индивидуальных домов загородом Ижевска
- 50 000 м<sup>2</sup> жилья введено в эксплуатацию
- Более 1000 счастливых семей

### ЖК Малиновка на ул. Джамбула

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин



формат для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а продуманное пространство для жизни: рядом всё необходимое, понятная логистика и комфортная городская среда без лишней суеты Проект спроектирован с акцентом на удобство семейного проживания: функциональные планировки, современные инженерные системы, надёжные лифты и аккуратные входные группы. Территория двора полностью освобождена от автомобилей — парковка вынесена за пределы жилой зоны, благодаря чему во дворе тихо и безопасно Район позволяет решать большинство бытовых задач пешком: школы и детские сады находятся в нескольких минутах от дома, рядом магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов и повседневные сервисы. Для шопинга, досуга и отдыха — торговый центр «Матрица» в удобной транспортной доступности Сквер и прогулочные зоны рядом с домом Двор без машин — безопасность и спокойствие Комфортная среда для семей с детьми Инфраструктура района уже сформирована и работает

**ДОСТУПНЫ ИПОТЕКА И ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОЙ! ?**

Продажи открыты ? В продаже — 2,5-комнатная квартира в современном доме. Удобный формат для семьи: две полноценные изолированные комнаты и общая зона для отдыха Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение Панорамная лоджия — дополнительное полезное пространство Предчистовая отделка — возможность создать интерьер под себя Ухоженная придомовая территория и приятные виды из окон Характеристики квартиры Общая площадь: 37,55 м? Высота потолков: 2,59 м Санузел: отдельный Отделка: предчистовая

Класс жилья: стандарт ЖК «Малиновка» — это выбор для тех, кому важно пространство, комфорт и район, где уже всё готово для жизни. Без ожиданий, компромиссов и лишней суеты Возможно, вы искали: 2,5-комнатная квартира в Ижевске, квартира от застройщика без посредников, ЖК Малиновка, квартира на улице Джамбула, квартира в Ленинском районе Ижевска, семейная квартира в новостройке, квартира для семьи с детьми, квартира с кабинетом или дополнительной комнатой, квартира с лоджией, предчистовая квартира Ижевск, новостройка с двором без машин, квартира рядом со школой и детским садом, квартира рядом со сквером, квартира в ипотеку Ижевск, рассрочка от застройщика, обмен старой квартиры на новую, современная квартира в обжитом районе




## DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск

**Всё в шаговой доступности**

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

- Более 8 лет на рынке недвижимости
- 5 жилых комплексов
- 5 индивидуальных домов за городом Ижевска
- 50 000 м<sup>2</sup> жилья введено в эксплуатацию
- Более 1000 счастливых семей

**ЖК Малиновка на ул. Джамбула**

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин

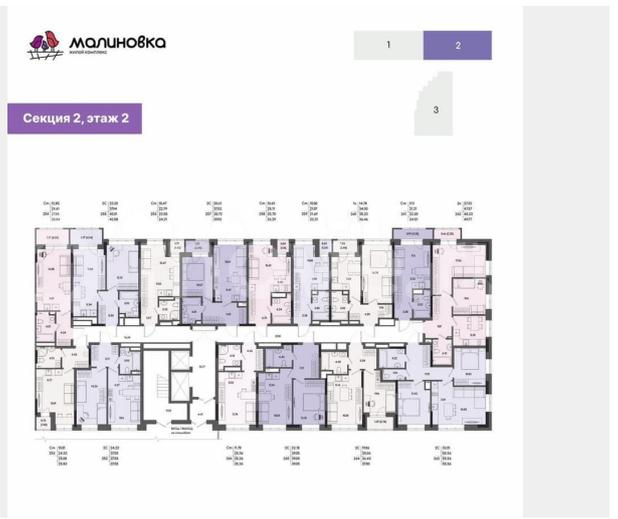




СЕКЦИЯ №2

## 2-к квартира 37,55 м<sup>2</sup>



**МОЛИНОВКА** СЕКЦИЯ №2

## 2-к квартира 37,55 м<sup>2</sup>

- Круглосуточное видеонаблюдение
- Кладовые, колясочные
- Ипотека, рассрочка, трейд-ин

ул. Дзамбула

