

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Джамбула, стр. 1

**4 680 000 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Джамбула, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

2,5-комнатная квартира для семейной жизни — ЖК «Малиновка», ул. Джамбула КВАРТИРА № 241 Жилой комплекс «Малиновка» расположен в Ленинском районе Ижевска — в обжитом и спокойном районе с уже сформированной инфраструктурой. Это

ДРГ Групп, ЖК Малиновка

**89251234567**

для заметок



## DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск

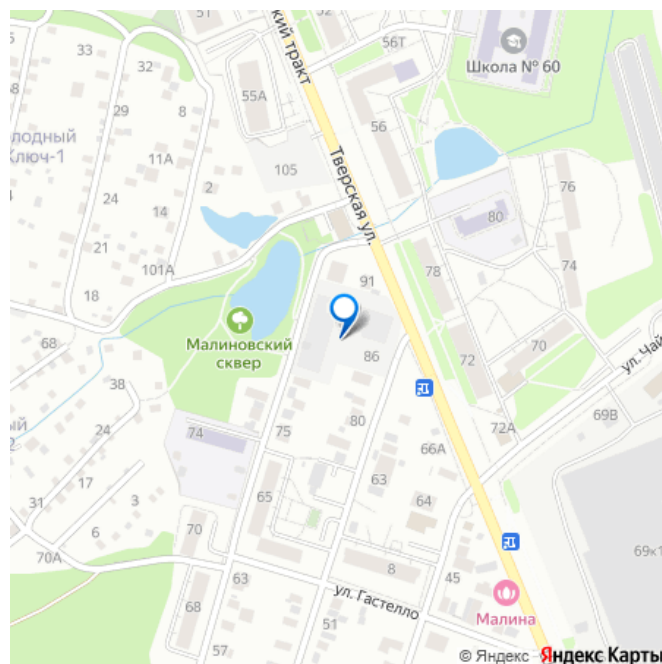
### Всё в шаговой доступности

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

- Более 8 лет на рынке недвижимости
- 5 жилых комплексов
- 5 индивидуальных домов загородом Ижевска
- 50 000 м<sup>2</sup> жилья введено в эксплуатацию
- Более 1000 счастливых семей

### ЖК Малиновка на ул. Джамбула

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин



формат для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а продуманное пространство для жизни: рядом всё необходимое, понятная логистика и комфортная городская среда без лишней суеты Проект спроектирован с акцентом на удобство семейного проживания: функциональные планировки, современные инженерные системы, надёжные лифты и аккуратные входные группы. Территория двора полностью освобождена от автомобилей — парковка вынесена за пределы жилой зоны, благодаря чему во дворе тихо и безопасно Район позволяет решать большинство бытовых задач пешком: школы и детские сады находятся в нескольких минутах от дома, рядом магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов и повседневные сервисы. Для шопинга, досуга и отдыха — торговый центр «Матрица» в удобной транспортной доступности Сквер и прогулочные зоны рядом с домом Двор без машин — безопасность и спокойствие Комфортная среда для семей с детьми Инфраструктура района уже сформирована и работает

**ДОСТУПНЫ ИПОТЕКА, РАССРОЧКА И ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОЙ! ? Продажи открыты ? В продаже — 2,5-комнатная квартира в современном доме. Удобный формат для семьи: две полноценные изолированные комнаты и общая зона для отдыха Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение Панорамная лоджия — дополнительное полезное пространство Предчистовая отделка — возможность создать интерьер под себя Ухоженная придомовая территория и приятные виды из окон Характеристики квартиры Общая площадь: 38,6 м<sup>2</sup> Высота потолков: 2,59 м Санузел: отдельный Отделка: предчистовая**

Класс жилья: стандарт ЖК «Малиновка» — это выбор для тех, кому важно пространство, комфорт и район, где уже всё готово для жизни. Без ожиданий, компромиссов и лишней суеты Возможно, вы

**МАЛИНОВКА** **DRG GRUPP**

## DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск

**Всё в шаговой доступности**

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

- Более 8 лет на рынке недвижимости
- 5 жилых комплексов
- 5 индивидуальных домов загородом Ижевска
- 50 000 м<sup>2</sup> жилья введено в эксплуатацию
- Более 1000 счастливых семей

**ЖК Малиновка на ул. Джамбула**

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин



**МАЛИНОВКА**

1 2 3

**Секция 2, этаж 1**



|           |           |           |           |           |           |           |           |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Сп. 10.08 | Сп. 12.08 | Сп. 10.47 | Сп. 12.47 | Сп. 10.72 | Сп. 10.88 | Сп. 10.78 | Сп. 10.88 |
| 10.08     | 12.08     | 10.47     | 12.47     | 10.72     | 10.88     | 10.78     | 10.88     |
| 10.08     | 12.08     | 10.47     | 12.47     | 10.72     | 10.88     | 10.78     | 10.88     |
| 10.08     | 12.08     | 10.47     | 12.47     | 10.72     | 10.88     | 10.78     | 10.88     |

**МАЛИНОВКА** **DRG GRUPP**



Шобердинский тракт

Школа № 60

Детский сад

Магазин

ул. Джамбула

ул. Майковского

ул. Баглевская ул.

Магазин

Детский сад №219

Малиновский сквер

1 секция

2 секция

3 секция

стилобат

въезд на паркинг

въезд на территорию ЖК

**МАЛИНОВКА** **DRG GRUPP**



**МАЛИНОВКА** **DRG GRUPP**



**МАЛИНОВКА** **DRG GRUPP** **СЕКЦИЯ №2**

**2-к квартира 38,60 м<sup>2</sup>**



11.08

12.12

5.80

4.10

5.50

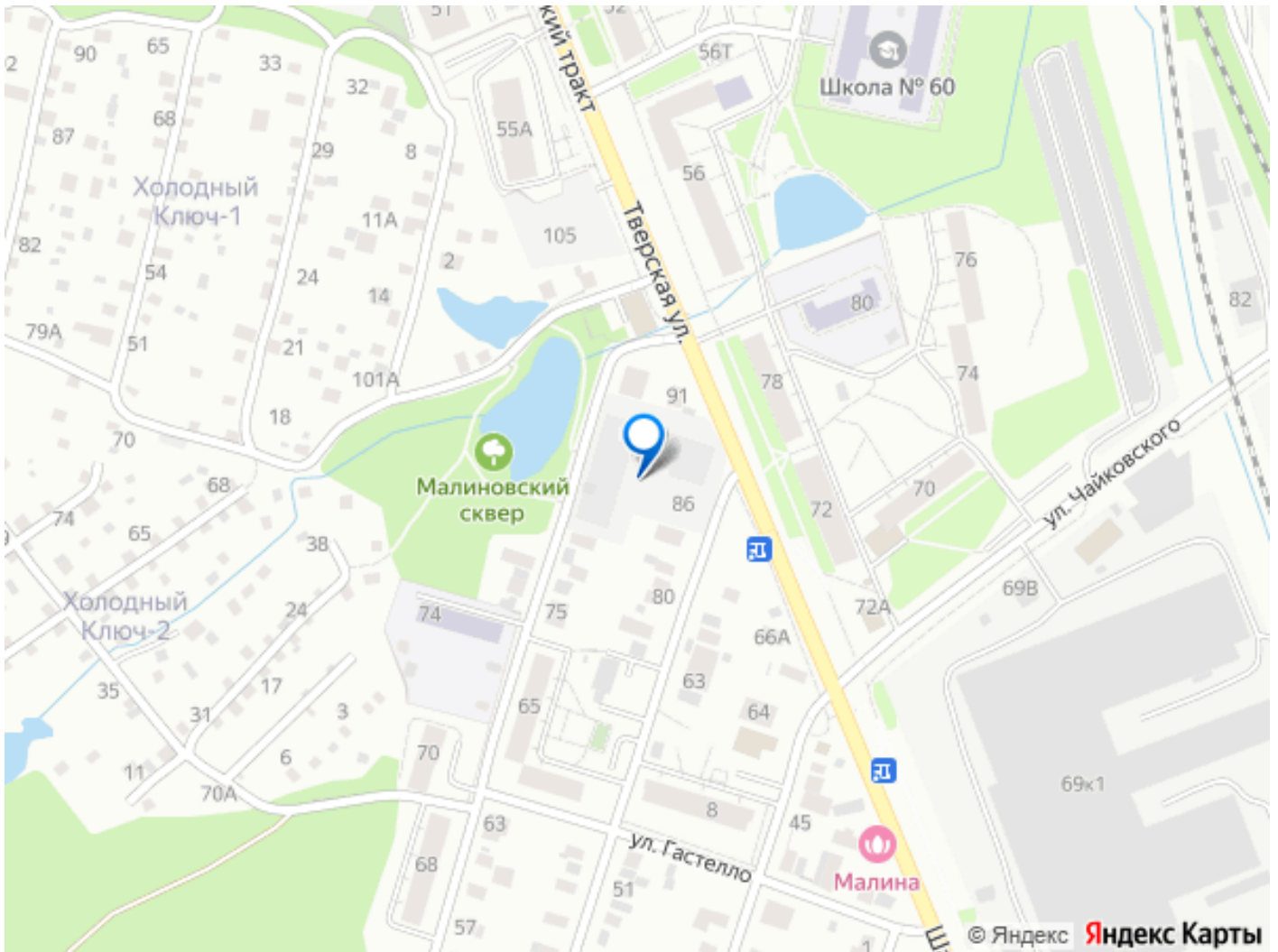
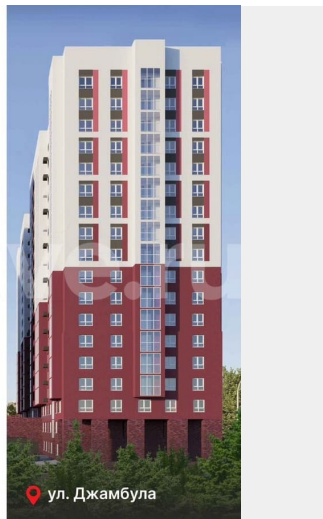
МАЛИНОВКА СЕКЦИЯ №2

2-к квартира  
38,60 м<sup>2</sup>

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



Move.ru - вся недвижимость России