

Создано: 22.09.2025 в 08:22

Обновлено: 03.10.2025 в 15:11

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Спортивная, 12

2 500 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Спортивная, 12

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

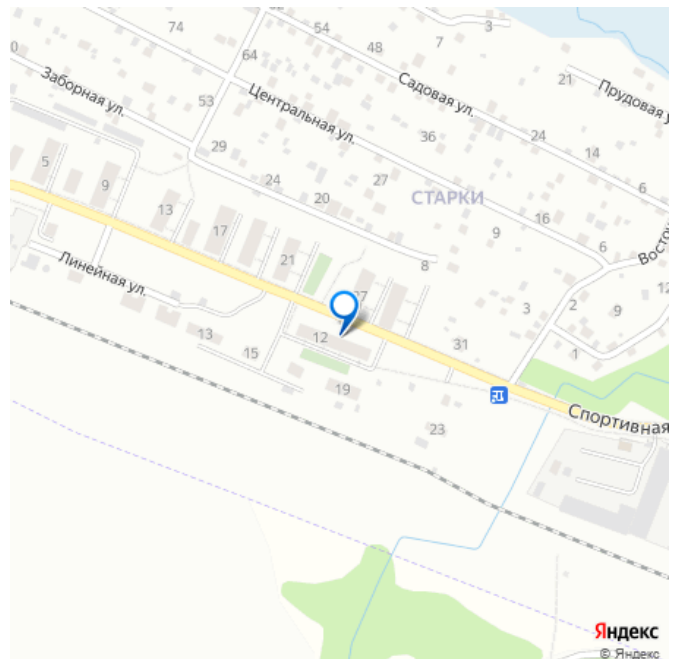
<https://udmurtia.move.ru/objects/928513465>

1

CVN.GROUP, CVN.GROUP

79120048571

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 115772732 Продается теплая, светлая 2к. Квартира в кирпичном доме. Дом расположен в тихом, спальном микрорайоне Старки. Комнаты просторные, изолированные, с возможностью перепланировки. С/у раздельный, установлены пластиковые трубы, стены обшиты Пвх панелями, на полу плитка. Классическая кухня с действующей газовой плитой. Вместительный, остекленный алюминиевым профилем, балкон, с выходом на восточную сторону, где каждое утро Вас будет встречать красочный рассвет. В комнатах ламинат, на кухне и прихожей линолеум, во всей квартире натяжные потолки, окна пластиковые, современная входная дверь, аккуратные обои. Установлены счетчики воды и электричества. Произведен капитальный ремонт кровли со стороны расположения квартиры, на остальной части ремонт запланирован на конец 2025г начало 2026г. В любое время дня и ночи имеется парковочное место. В доме расположились почта России и пункт выдачи WB, . Микрорайон с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, школа 94, остановка общественного транспорта, магазины,

детские площадки. Рядом богатые лесные рощи. Здесь жители микрорайона довольствуются грибами и ягодами местной природы. Дружелюбные соседи, все друга знают, отзывчивая и требовательная старшая по дому, благодаря которой должников, практически, нет, что не мало важно в Мкд. Один взрослый собственник, без долгов, без обременений, без ограничений. Квартира свободная, прямая продажа, быстрый выход на сделку. Не стесняйтесь, приходите на просмотр! Номер объекта: #1/536935/24594

