

Создано: 03.04.2026 в 05:09

Обновлено: 09.04.2026 в 04:15

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Джамбула, стр. 1

**4 750 000 ₪**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Джамбула, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

2,5-комнатная квартира для семейной жизни — ЖК «Малиновка», ул. Джамбула КВАРТИРА № 310 Жилой комплекс «Малиновка» расположен в Ленинском районе Ижевска — в обжитом и спокойном районе с уже сформированной инфраструктурой. Это

<https://udmurtia.move.ru/objects/9293178210>

ДРГ Групп, ЖК Малиновка

**89251234567**

для заметок

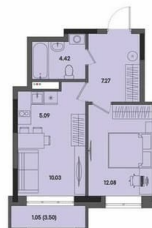
 **малиновка** СЕКЦИЯ №2

2-к квартира  
39,94 м<sup>2</sup>

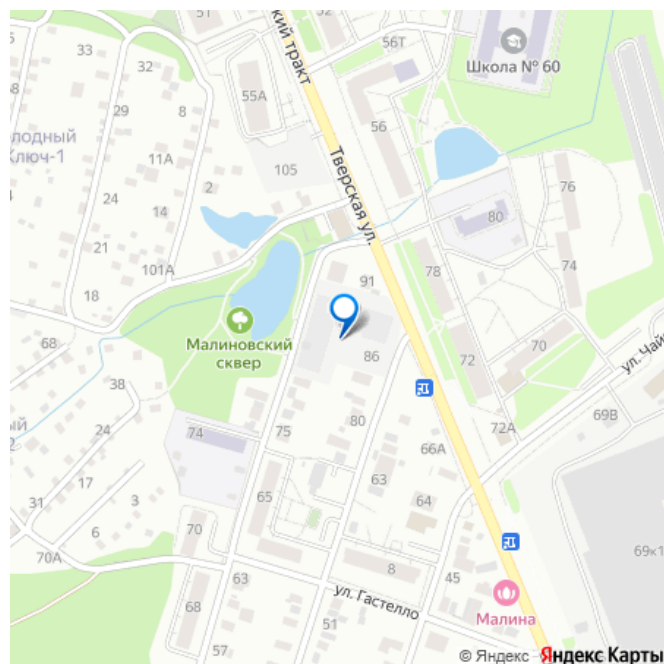
Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



ул. Джамбула



формат для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а продуманное пространство для жизни: рядом всё необходимое, понятная логистика и комфортная городская среда без лишней суеты Проект спроектирован с акцентом на удобство семейного проживания: функциональные планировки, современные инженерные системы, надёжные лифты и аккуратные входные группы. Территория двора полностью освобождена от автомобилей — парковка вынесена за пределы жилой зоны, благодаря чему во дворе тихо и безопасно Район позволяет решать большинство бытовых задач пешком: школы и детские сады находятся в нескольких минутах от дома, рядом магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов и повседневные сервисы. Для шопинга, досуга и отдыха — торговый центр «Матрица» в удобной транспортной доступности Сквер и прогулочные зоны рядом с домом Двор без машин — безопасность и спокойствие Комфортная среда для семей с детьми Инфраструктура района уже сформирована и работает

**ДОСТУПНЫ ИПОТЕКА, РАССРОЧКА И ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОЙ! ? Продажи открыты ? В продаже — 2,5-комнатная квартира в современном доме.**

Удобный формат для семьи: две полноценные изолированные комнаты и общая зона для отдыха Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение Панорамная лоджия — дополнительное полезное пространство Предчистовая отделка — возможность создать интерьер под себя Ухоженная придомовая территория и приятные виды из окон Характеристики квартиры Общая площадь: 39,94 м? Высота потолков: 2,59 м Санузел: отдельный Отделка: предчистовая

Класс жилья: стандарт ЖК «Малиновка» — это выбор для тех, кому важно пространство, комфорт и район, где уже всё готово для жизни. Без ожиданий, компромиссов и лишней суеты Возможно, вы



**малиновка** СЕКЦИЯ №2

## 2-к квартира 39,94 м<sup>2</sup>

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные



Ипотека, рассрочка, трейд-ин

ул. Джембула

**малиновка**

Секция 2, этаж 5

**малиновка** DRG GRUPP



**малиновка** DRG GRUPP

## DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск

Всё в шаговой доступности

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

- Более 8 лет на рынке недвижимости
- 5 жилых комплексов
- 5 индивидуальных домов за городом Ижевска
- 50 000 м<sup>2</sup> жилья введено в эксплуатацию
- Более 1000 счастливых семей

**ЖК Малиновка на ул. Джембула**

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин



**малиновка** СЕКЦИЯ №2

## 2-к квартира 39,94 м<sup>2</sup>



**малиновка**



Школа № 60

Детский сад

Магазин

ул. Чайковского

Магазин

Болванская ул.

ул. Джембула

Малиновский сквер

Шоберянский тракт

1 секция

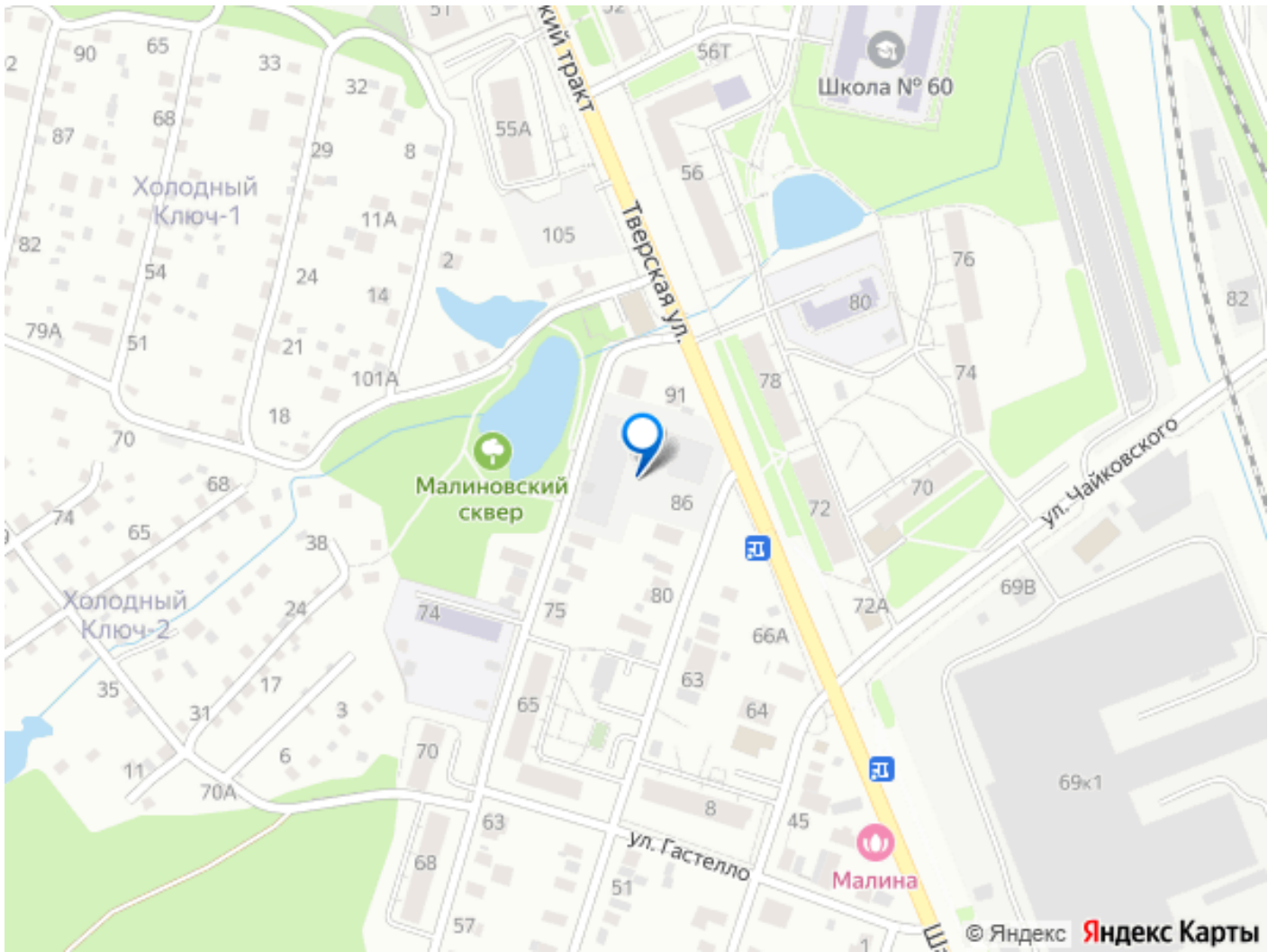
2 секция

3 секция

въезд на территорию ЖК

въезд на паркинг

стилобат



Move.ru - вся недвижимость России