

Создано: 09.03.2026 в 04:16

Обновлено: 13.03.2026 в 04:04

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Джамбула, стр. 1

**5 224 140 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Джамбула, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЕВРО 2-комнатная квартира в обжитом районе — ЖК «Малиновка», ул. Джамбула КВАРТИРА № 77 Жилой комплекс «Малиновка» расположен в Ленинском районе Ижевска — в месте, где городской ритм уже сложился и не требует ожиданий.

<https://udmurtia.move.ru/objects/929139045>

6

ДРГ Групп, ЖК Малиновка

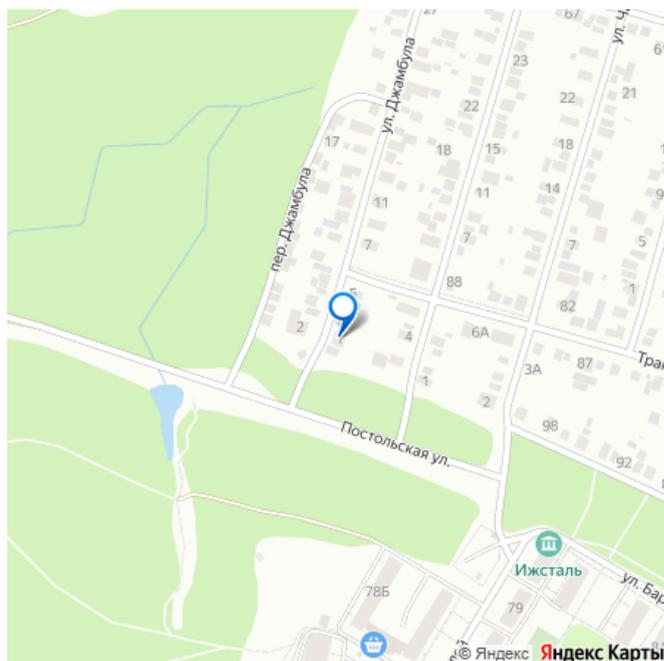
**89251234567**

для заметок

 **малиновка**

СЕКЦИЯ №1

2-к квартира  
40,23 м<sup>2</sup>



Это район для тех, кто ценит удобство повседневной жизни, спокойную атмосферу и возможность решать все бытовые вопросы рядом с домом. Проект разработан с акцентом на функциональность и удобство: рациональные планировки, современные инженерные решения, надёжные лифты и аккуратные входные группы. Территория двора освобождена от автомобилей — парковка вынесена за пределы жилой зоны, что делает пространство безопасным и комфортным. Район «Малиновки» позволяет решать повседневные задачи пешком: рядом школы и учреждения дополнительного образования, детские сады в нескольких минутах от дома, магазины, пункты выдачи маркетплейсов, аптеки и сервисы, а крупный ТЦ «Матрица» — в нескольких минутах езды. Сквер и прогулочные зоны рядом с домом Двор без машин — тишина и безопасность Удобная среда для семей и активной жизни Вся инфраструктура — уже сформирована и работает ДОСТУПНЫ ИПОТЕКА, РАССРОЧКА И ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОЙ! ? Продажи открыты ? В продаже — 1,5-комнатная квартира в современном доме. Удобный формат для тех, кому важна дополнительная зона: спальня + кухня-гостиная или отдельное пространство под кабинет. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение Лоджия с панорамным остеклением — дополнительное полезное пространство Чистовая отделка — возможность въехать и жить сразу Ухоженная придомовая территория и приятные виды из окон Характеристики квартиры Общая площадь: 40,23 м<sup>2</sup> Высота потолков: 2,59 м Санузел: совмещённый Отделка: чистовая Класс жилья: стандарт ЖК «Малиновка» — это сочетание нового дома и района, где уже всё готово для комфортной

жизни. Без ожиданий, суеты и компромиссов.

Возможно, вы искали: 1,5-комнатная квартира в Ижевске, квартира от застройщика, ЖК Малиновка, квартира на улице Джамбула, квартира в Ленинском районе Ижевска, квартира рядом со школой и детским садом, квартира с лоджией, предчистовая квартира, новостройка с двором без машин, квартира в ипотеку, рассрочка от застройщика, обмен старой квартиры на новую, квартира для молодой семьи



Секция 1, этаж 7



## DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск

**Всё в шаговой доступности**

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

- Более 8 лет на рынке недвижимости
- 5 жилых комплексов
- 5 индивидуальных домов загородом Ижевска
- 50 000 м² жилья введено в эксплуатацию
- Более 1000 счастливых семей

**ЖК Малиновка на ул. Джамбула**

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин



### 2-к квартира 40,23 м²

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



ул. Джамбула

