

🕒 Создано: 04.02.2026 в 03:55
Обновлено: 31.03.2026 в 03:58

**Салтыкова Татьяна Васильевна, Намус
Девелопмент**
89251234567

**Республика Удмуртская, Глазов, ул.
Пехтина, стр. 1**

4 120 000 ₽

Республика Удмуртская, Глазов, ул. Пехтина, стр. 1

Улица

[улица Пехтина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Квартира в ЖК «Новые истории» город Глазов, ул. Пехтина. Старт продаж от ижевского застройщика! Дома образуют уютный закрытый квартал с двором без машин площадью 6 400 кв.м. Это частная территория с видеонаблюдением, доступ к



которой есть только у жителей. При этом парковка для автомобилей предусмотрена за пределами двора. Срок сдачи: 3 квартал 2028 года. Строительная готовность: 9% (март 2026 г.) ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА 1.

Монолитная технология обеспечивает лучшую теплоизоляцию по сравнению с панельными домами. 2. Наружные стены из газоблока облицованы долговечным керамическим кирпичом. Общая толщина наружных стен достигает 520 мм. 3. Своя газовая котельная. Это дает снижение коммунальных платежей и регулярное наличие горячей воды. 4. В дизайнерских холлах по 1-2 лифта, колясочные, пункт охраны, лапомойки. 5. Высота потолков в квартирах: 2,74 м. 6. Увеличенные окна с двухкамерными стеклопакетами и мультистёклами. Благодаря напылению из оксида серебра они лучше защищают от летнего зноя и зимних холодов. 7. В полусухой стяжке пола спрятаны сети отопления и горячего водоснабжения, которые создают эффект теплого пола в местах прохождения труб, а подложка усиливает шумоизоляцию. 8. Приточные клапаны вентиляции – мягкое проветривание квартиры без сквозняков. 9. Корзины для кондиционеров на фасаде. 10. Утепленные входные двери в квартиры с двумя контурами уплотнения и надежным замком.

Дополнительно можно приобрести ЧИСТОВУЮ ОТДЕЛКУ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА: керамогранит и плитку в прихожей, на полу и стенах в санузле, полный набор сантехники, межкомнатные двери, натяжной потолок с точечными светильниками, ламинат, обои, розетки и выключатели. Останется только перевезти мебель после получения ключей!

_____ Все сделки мы проводим с помощью ЭСКРОУ-СЧЕТОВ – это гарантия

безопасности ваших денежных средств.

Способы покупки: ипотека, рассрочка, 100% оплата. В качестве первоначального взноса подойдёт материнский капитал или жилищный сертификат. Реклама. ООО Специализированный застройщик «НАМУС». ИНН 1800037266. ЖК «Новые истории», первая очередь строительства. Разрешение на строительство №18-28-011-2025 от 12.09.2025 г. Проектная декларация на наш.дом.рф.





