

🕒 Создано: 14.03.2026 в 04:04

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 04:09

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Джамбула, стр. 1

**5 559 780 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Джамбула, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЕВРО 2-комнатная квартира в обжитом районе — ЖК «Малиновка», ул. Джамбула  
КВАРТИРА № 175 Жилой комплекс «Малиновка» расположен в Ленинском районе Ижевска — в месте, где городской ритм уже сложился и не требует ожиданий.

<https://udmurtia.move.ru/objects/929165973>

1

ДРГ Групп, ЖК Малиновка

**89251234567**

для заметок

 **малиновка**

ДОМ №1

2-к квартира  
42,21 м<sup>2</sup>

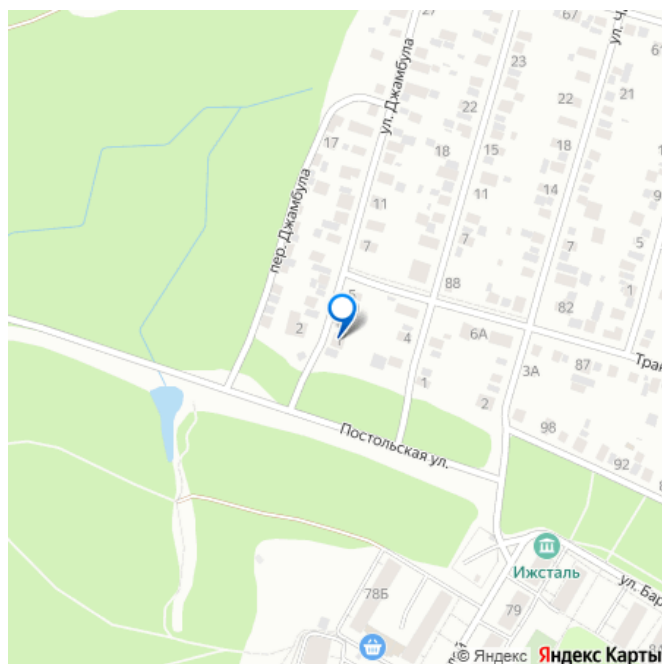
Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



ул. Джамбула



Это район для тех, кто ценит удобство повседневной жизни, спокойную атмосферу и возможность решать все бытовые вопросы рядом с домом. Проект разработан с акцентом на функциональность и удобство: рациональные планировки, современные инженерные решения, надёжные лифты и аккуратные входные группы. Территория двора освобождена от автомобилей — парковка вынесена за пределы жилой зоны, что делает пространство безопасным и комфортным. Район «Малиновки» позволяет решать повседневные задачи пешком: рядом школы и учреждения дополнительного образования, детские сады в нескольких минутах от дома, магазины, пункты выдачи маркетплейсов, аптеки и сервисы, а крупный ТЦ «Матрица» — в нескольких минутах езды. Сквер и прогулочные зоны рядом с домом Двор без машин — тишина и безопасность Удобная среда для семей и активной жизни Вся инфраструктура — уже сформирована и работает ДОСТУПНЫ ИПОТЕКА, РАССРОЧКА И ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ ВАШЕЙ КВАРТИРЫ ПРИ ПОКУПКЕ НОВОЙ! ? Продажи открыты ? В продаже — 1,5-комнатная квартира в современном доме. Удобный формат для тех, кому важна дополнительная зона: спальня + кухня-гостиная или отдельное пространство под кабинет. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение Лоджия с панорамным остеклением — дополнительное полезное пространство Чистовая отделка — возможность въехать и жить сразу Ухоженная придомовая территория и приятные виды из окон Характеристики квартиры Общая площадь: 42,21 м<sup>2</sup> Высота потолков: 2,59 м Санузел: совмещённый Отделка: чистовая Класс жилья: стандарт ЖК «Малиновка» — это сочетание нового дома и района, где уже всё готово для комфортной

жизни. Без ожиданий, суеты и компромиссов.

Возможно, вы искали: 1,5-комнатная квартира в Ижевске, квартира от застройщика, ЖК Малиновка, квартира на улице Джамбула, квартира в Ленинском районе Ижевска, квартира рядом со школой и детским садом, квартира с лоджией, предчистовая квартира, новостройка с двором без машин, квартира в ипотеку, рассрочка от застройщика, обмен старой квартиры на новую, квартира для молодой семьи, евро 2-комнатная квартира



**малиновка** ДОМ №1

## 2-к квартира 42,21 м<sup>2</sup>

Круглосуточное видеонаблюдение

Кладовые, колясочные

Ипотека, рассрочка, трейд-ин



ул. Джамбула



**малиновка** DRG GRUPP

## DRG Grupp - ваш надежный девелопер в г. Ижевск

Всё в шаговой доступности

- школы и детские сады
- аптеки и магазины
- кафе и ТЦ Матрица

ЖК Малиновка на ул. Джамбула

- Стандарт-класса в Ленинском районе
- Предчистовая и чистовая отделка квартир
- Безопасный двор без машин
- Независимое отопление дома

- >7 лет на рынке
- Построено и введено в эксплуатацию 4 дома
- МКД, ИЖС и коммерческой недвижимости



Секция 1, этаж 13



2-к квартира  
42,21 м<sup>2</sup>

