

🕒 Создано: 27.11.2025 в 18:33

Обновлено: 01.12.2025 в 09:28

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Герцена, 8к1**

4 799 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Герцена, 8к1

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

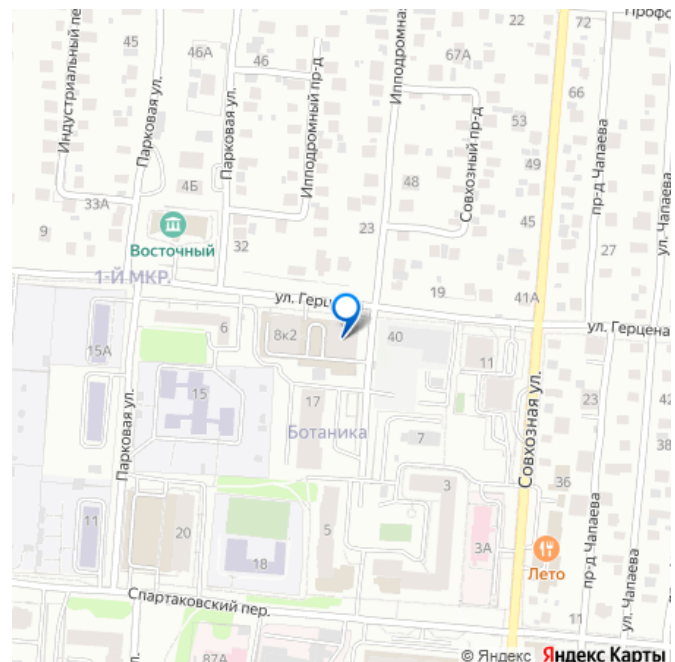
<https://udmurtia.move.ru/objects/928694589>

1

**Андрей Александрович Огородников,
Этажи Ижевск**

79199116269

для заметок



на улицу

Покупка в ипотеку

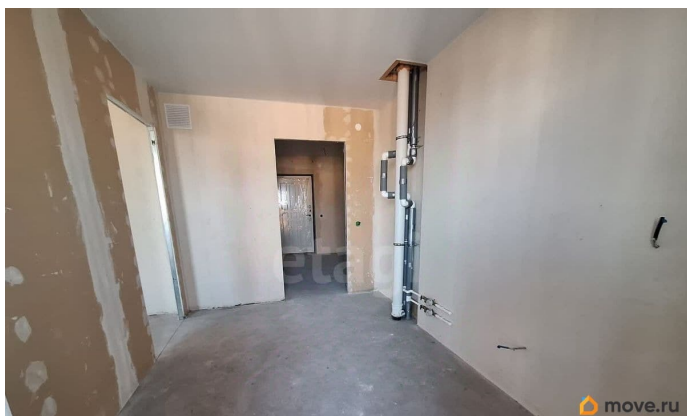
да

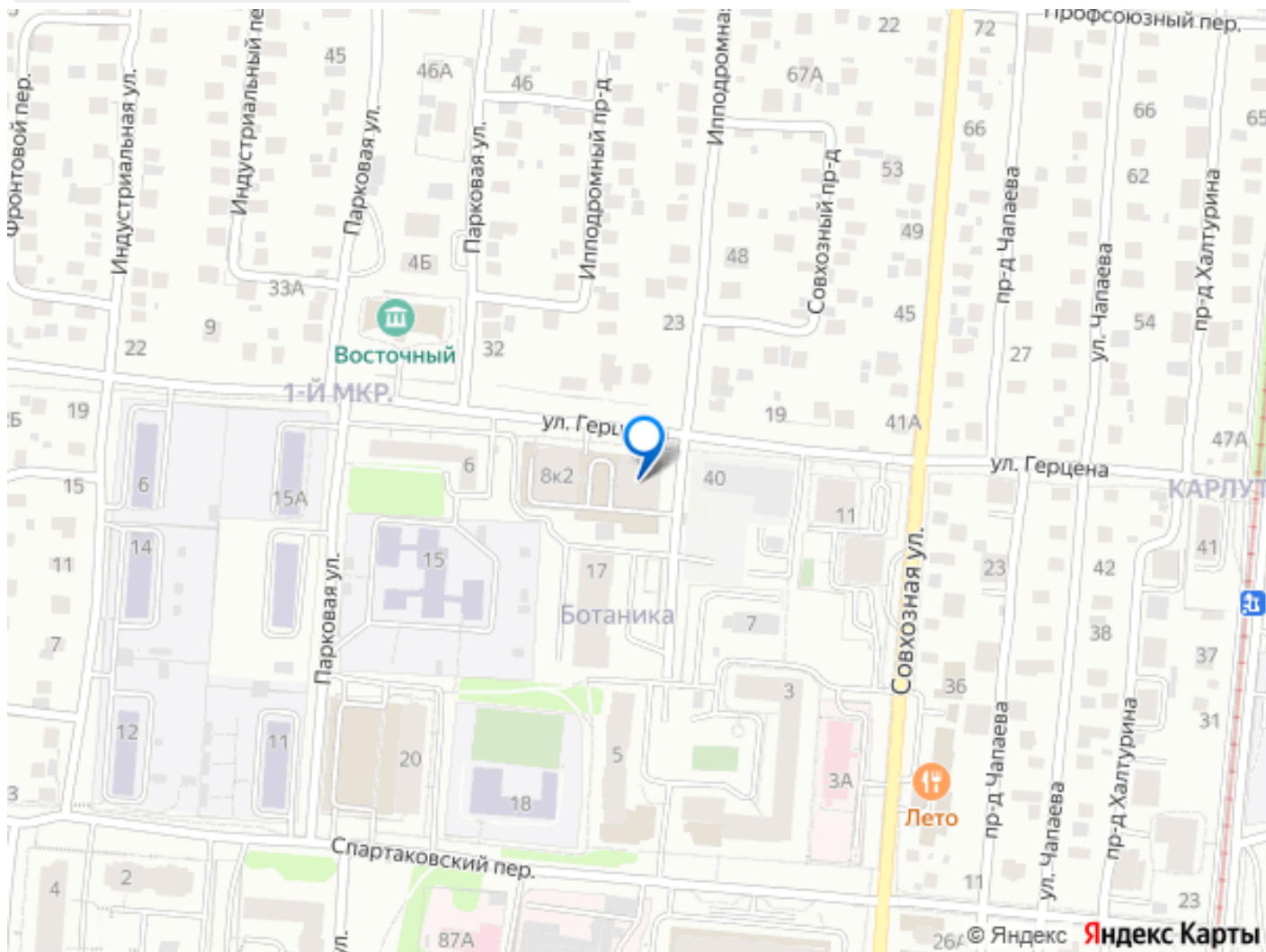
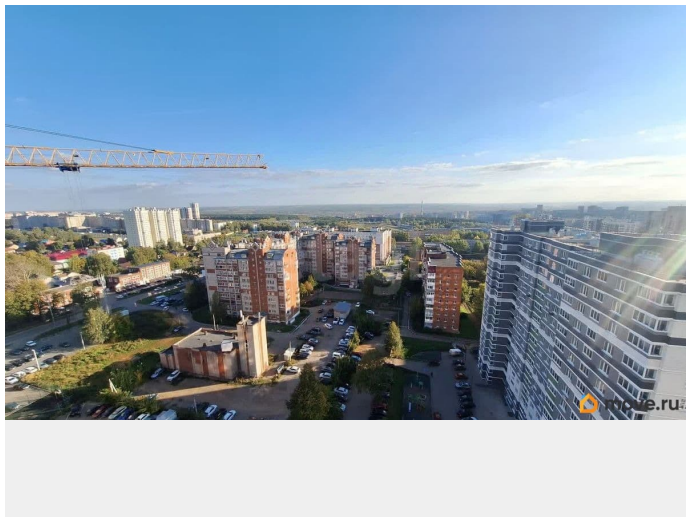
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная двухкомнатная видовая квартира в самом сердце Ижевска на высоте, которая открывает потрясающие панорамы города! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Вокруг вас развернется вся необходимая инфраструктура: в шаговой доступности находятся детские сады 186, 191, 265, 240 и 228, что сделает жизнь с детьми максимально удобной. Для любителей активного образа жизни рядом расположены фитнес-центр «Спортивный Квартал» и ипподром, где вы сможете наслаждаться спортом и отдыхом на свежем воздухе. Также в непосредственной близости находятся школа 39 и экономико-технологический колледж, что делает это место идеальным для семей с детьми и студентов. Квартира оформлена с учетом современных тенденций: дизайнерские холлы создают атмосферу уюта и стиля. Двор без машин обеспечивает безопасность и спокойствие, а четыре современных лифта обеспечивают быстрый и бесшумный подъем к вашему новому дому. Особое внимание стоит уделить качеству звукоизоляции: стены из керамзитобетонных блоков и 10-миллиметровая шумоизоляционная подложка пола позволяют наслаждаться тишиной и комфортом, рассеивая до 70% звуковых волн. Внутри квартиры вас ждут две просторные лоджии с витражным остеклением, которые наполняют пространство светом и создают

ощущение простора. Возможность перепланировки позволит вам создать идеальное пространство, соответствующее вашим желаниям и потребностям. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Ваш новый дом ждет вас! Код пользователя: 9548
Номер в базе: 5884556





Move.ru - вся недвижимость России