

Создано: 03.11.2025 в 04:40

Обновлено: 03.11.2025 в 05:09

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
А.Н. Сабурова, 35

3 000 800 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица А.Н. Сабурова, 35

Округ

[Ижевск, Устиновский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

3.2 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

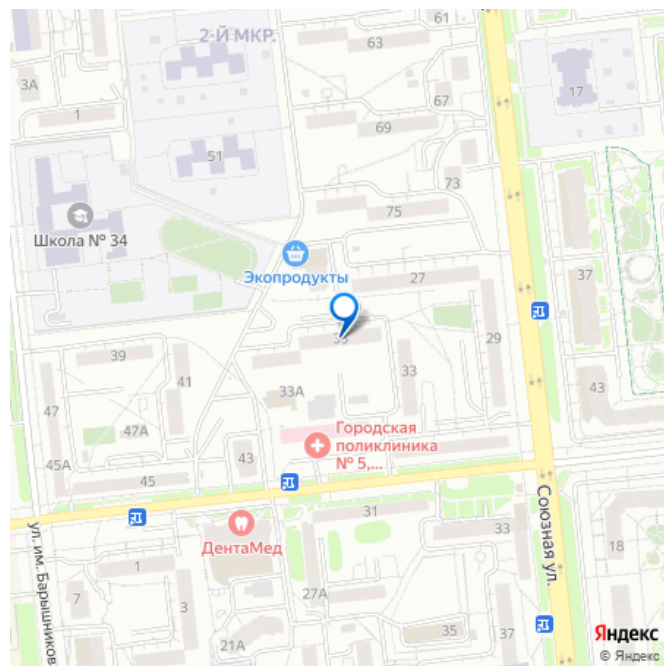
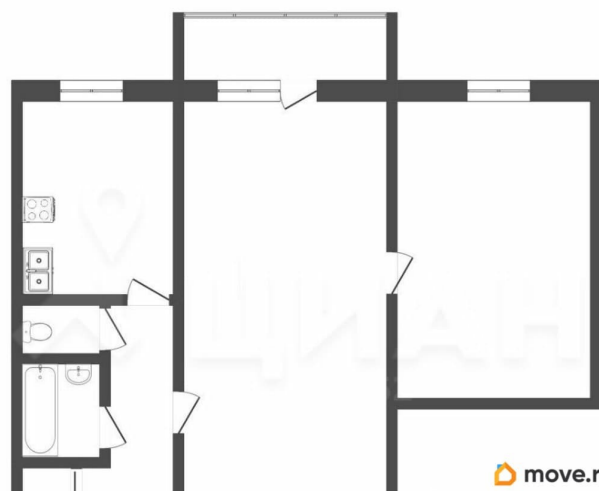
<https://udmurtia.move.ru/objects/928627221>

5

Собственник

79120218262

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

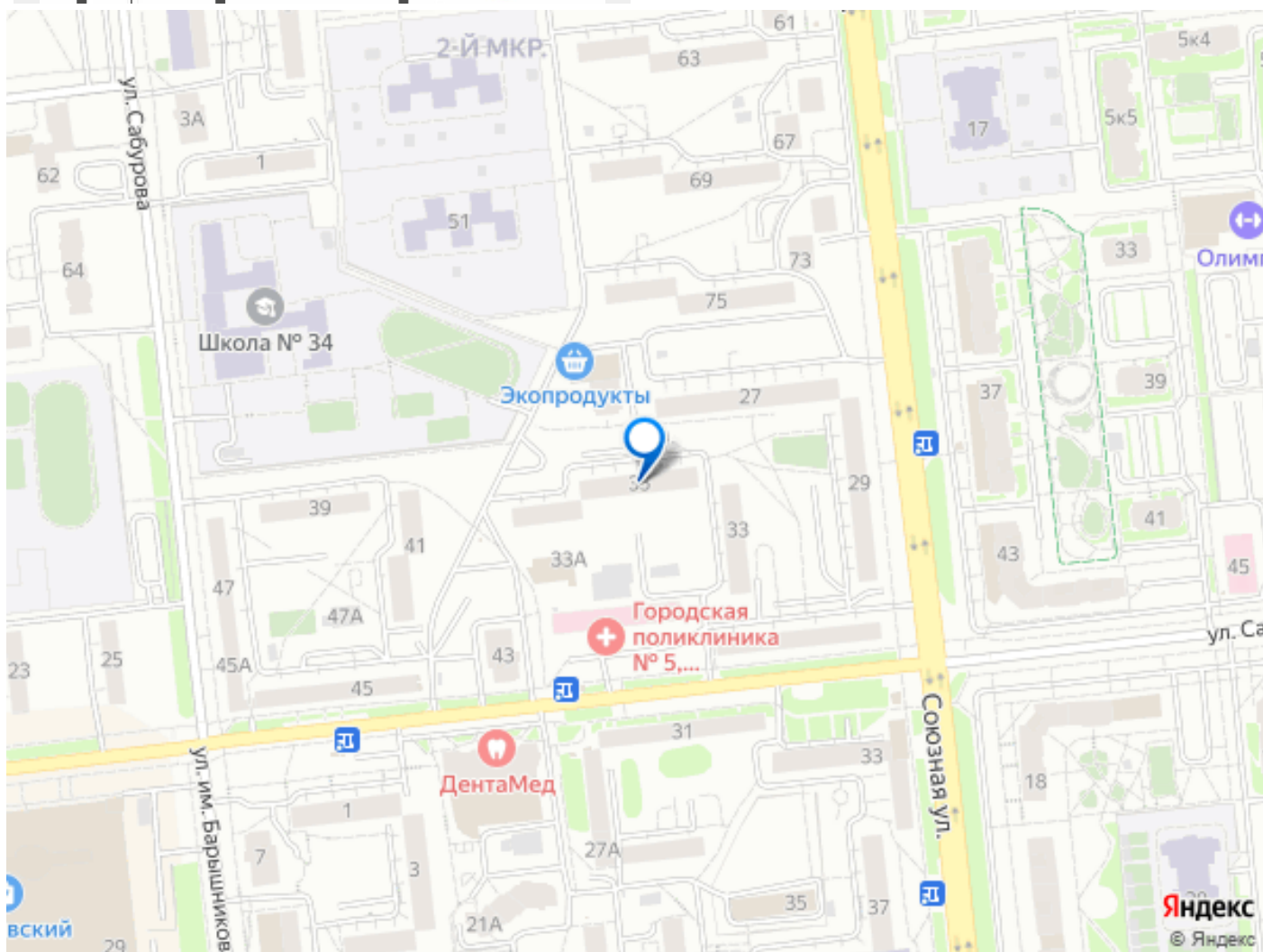
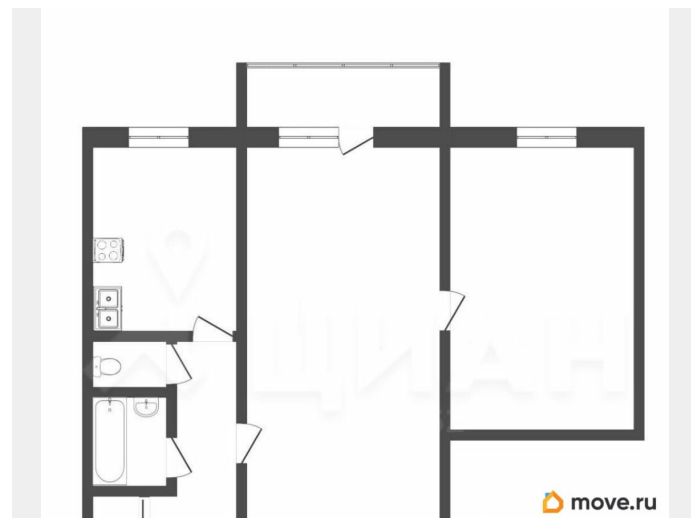
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная на втором этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 42,6 кв. м, из которых 36 кв. м — это жилая площадь, и 3,2 кв. м занимает кухня. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Есть один балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом построен в 1979 году из панельных материалов, находится в хорошем состоянии. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос размещения транспорта. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, которые обеспечивают все необходимые условия для комфортной жизни. Условия сделки: прямая продажа от собственника, ипотека возможна при необходимости.

Юридически квартира чистая, без обременений и долгов. Все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр и убедитесь, что это именно та квартира, о которой вы мечтали!



Move.ru - вся недвижимость России