

Создано: 26.01.2026 в 12:32

Обновлено: 28.01.2026 в 11:43

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Удмуртская улица, 261**

5 100 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Удмуртская улица, 261

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Удмуртская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

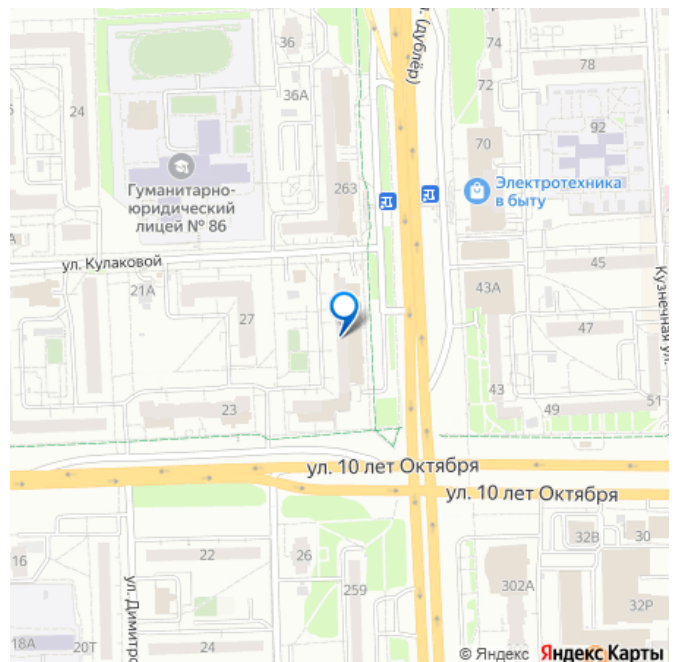
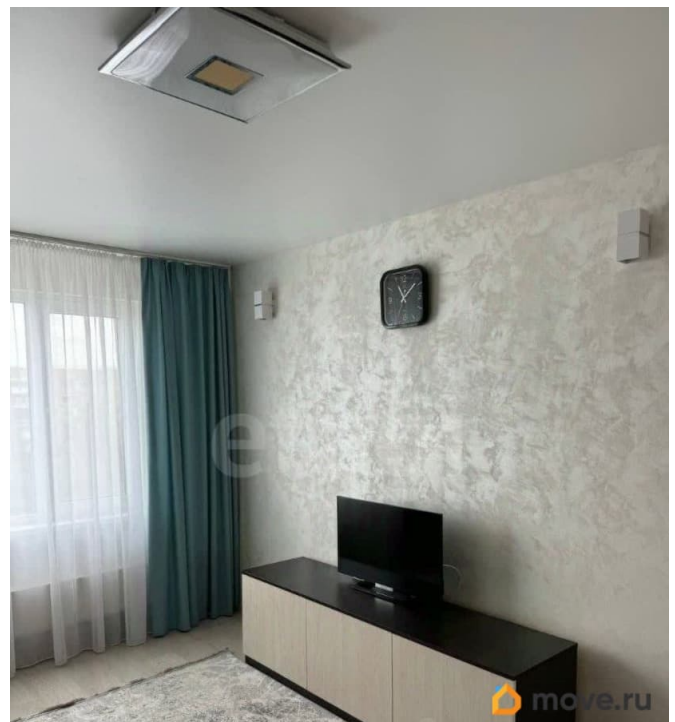
<https://udmurtia.move.ru/objects/928840742>

3

**Ирина Викторовна Михалева, Этажи
Ижевск**

79642590427

для заметок

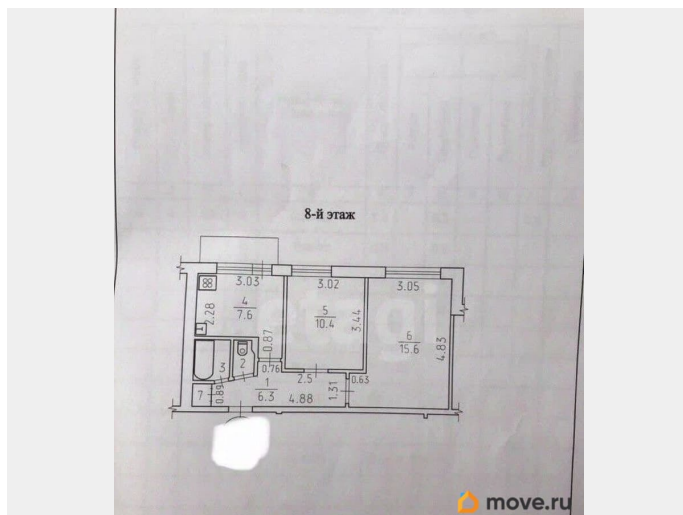
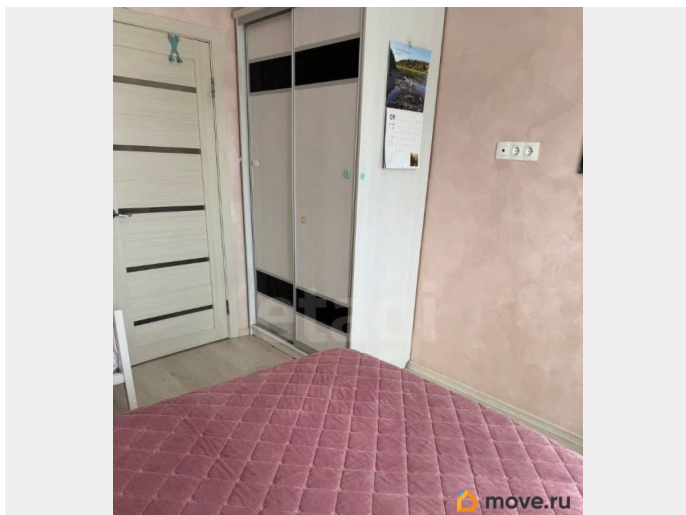
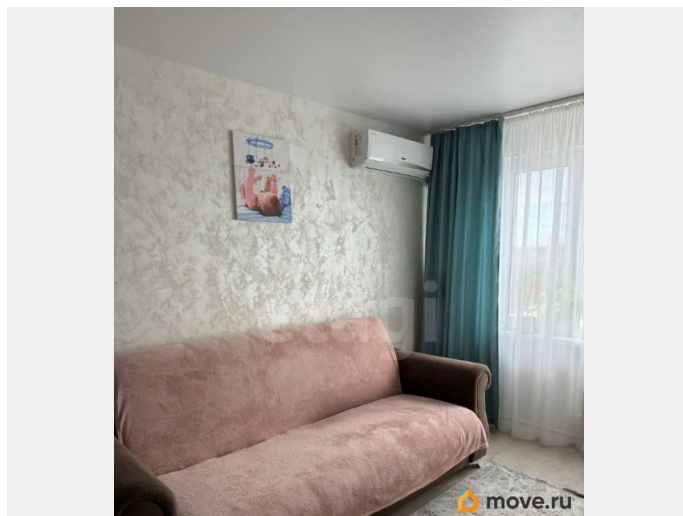
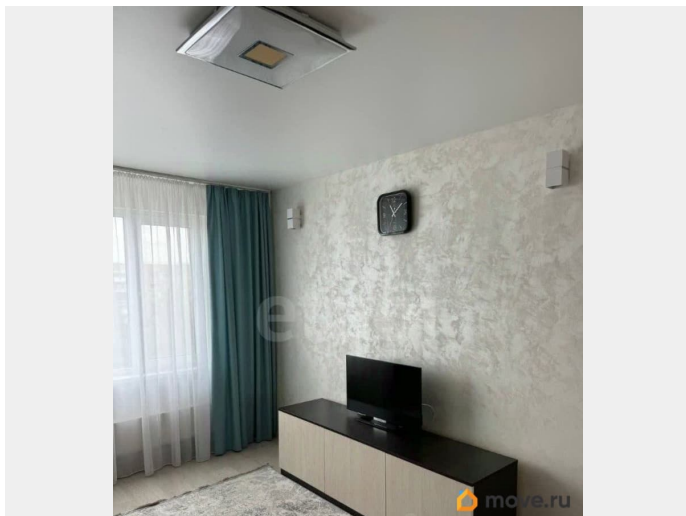


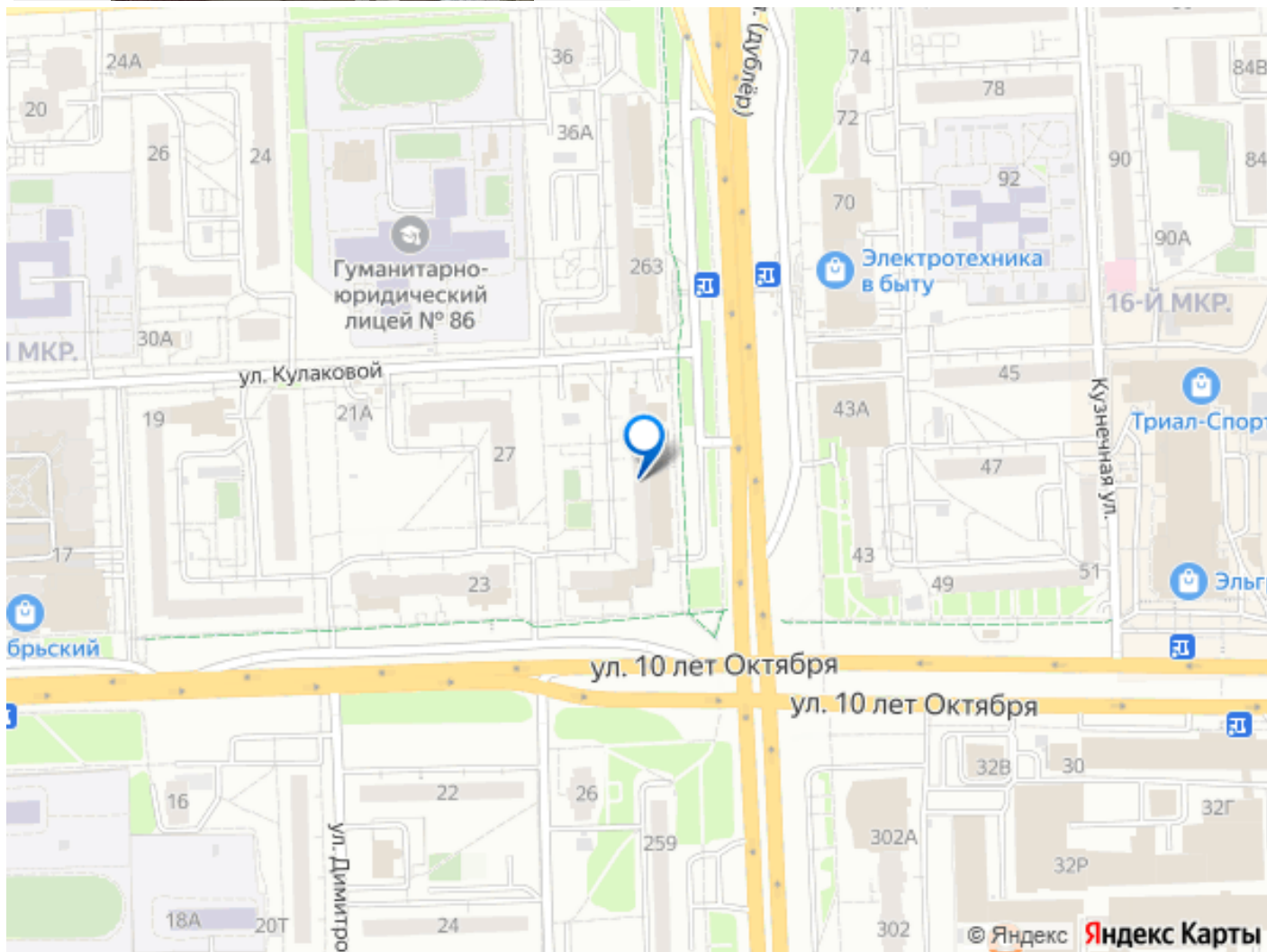
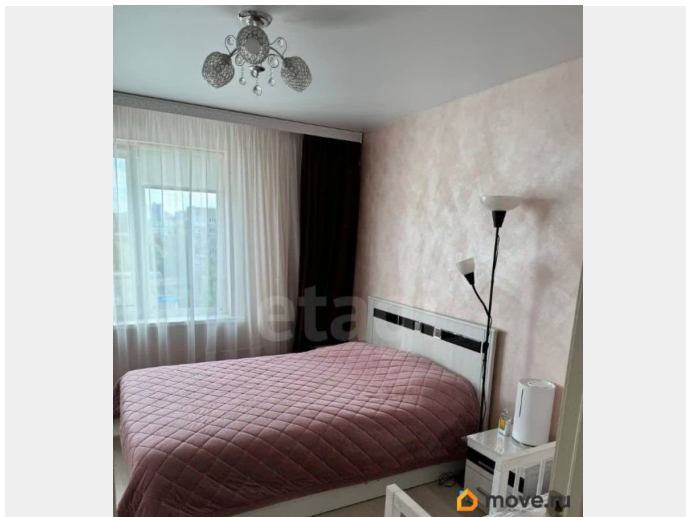
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира в Октябрьском районе с качественным современным ремонтом и готовой инфраструктурой для комфортной жизни. Объект расположен в локации с прекрасной транспортной доступностью: остановка общественного транспорта находится непосредственно у дома, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. В пешей доступности расположены престижные учебные заведения — лицей 86 и гимназия 83, а также детские сады, что делает локацию идеальной для семей с детьми. Повседневные покупки удобно совершать в близлежащих магазинах «Малахит» и «Эльгрин». Квартира находится в отличном состоянии и полностью готова к заселению, не требуя дополнительных вложений. Все работы проведены с применением качественных материалов: уложена ровная полусухая стяжка и ламинат, выполнена полностью новая электропроводка с грамотной разводкой и установленными розетками на каждой стене для максимального удобства. Во всех комнатах смонтированы практичные матовые натяжные потолки и система кондиционирования. На кухне остаются газовая плита и вытяжка. Дополнительным преимуществом является утепленный и застекленный балкон, который можно функционально использовать в течение всего года. Квартира свободна от обременений, один взрослый собственник, что гарантирует чистоту и скорость сделки. Это предложение

представляет собой оптимальное сочетание
выгодного расположения, отличного
состояния объекта и развитой
инфраструктуры. Код пользователя: 189391
Номер в базе: 9842130





Move.ru - вся недвижимость России