

Создано: 09.02.2026 в 03:55

Обновлено: 26.03.2026 в 04:15

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Карла Маркса, 304в

**9 024 361 ₺**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Карла Маркса, 304в

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ДОМ СДАН! КЛЮЧИ - СРАЗУ Продаётся 2-комнатная квартира с кухней-гостиной от девелопера UDS в ЖК «Пять континентов» в 3 доме комплекса. Секция 1 на 9 этаже. Общая

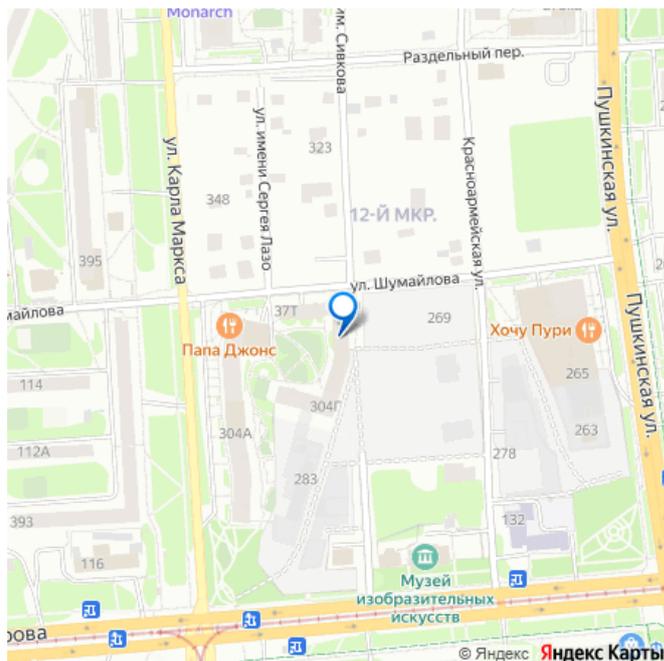
<https://udmurtia.move.ru/objects/928929789>

2

Менеджер, UDS

**89251234567**

для заметок



площадь — 43,80 м?. Выбирайте квартиру в топовой локации Ижевска, чтобы всё успевать сегодня и создавать надёжный актив на будущее. — Самый центр города — район, где кипит жизнь. — Пешеходный бульвар вдоль домов — ваша зелёная зона для прогулок, пробежек и встреч в любое время, прямо под окнами. — Все виды общественного транспорта. Остановка — «магазин Океан». — 15 минут до набережной и Центральной площади. Рядом вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины и кафе. — Закрытый двор без машин — спокойно отдыхайте после рабочего дня. — Внутри комплекса — тишина и безопасность, вокруг — динамика центрального района. — Для автомобилистов: подземный паркинг и наземная стоянка. Кафе и магазины — на 1 этаже. Сервисы отеля у вас дома — при покупке недвижимости в домах UDS получаете в подарок 6 месяцев сервиса: масштабная уборка после ремонта, генеральная и регулярная поддерживающая уборка, химчистка мебели, мойка окон.

Наслаждайтесь жизнью в новой квартире с первого дня и не думайте о бытовых вопросах. Идеальная планировка для начала новой жизни:

- Спальня 12,56 м? с гардеробной 4,45 м?
- Кухня-гостиная 14,96 м? с балконом
- Ниша для шкафа в прихожей.

• Всего 40 квартир в доме, 9 этажей – меньше соседей, больше приватности. Отличный вариант для инвестиций или как первая квартира для ребёнка. Ключи — сразу. Дом сдан. Приглашаем на экскурсию.

Специальные условия покупки от UDS:

- Трейд-ин — обменяем вашу квартиру на новую.
- Банковские программы — рассчитаем на месте. Звоните, пишите — поможем подобрать оптимальные условия.

ЖК «Пять континентов» — для жизни и инвестиций. Жильё в центре — ликвид, с которым вы всегда в плюсе.

**5**  
500 000 000 руб.

**UDS** КОМПАНИЯ ДЕВЕЛОПЕР

**2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ**

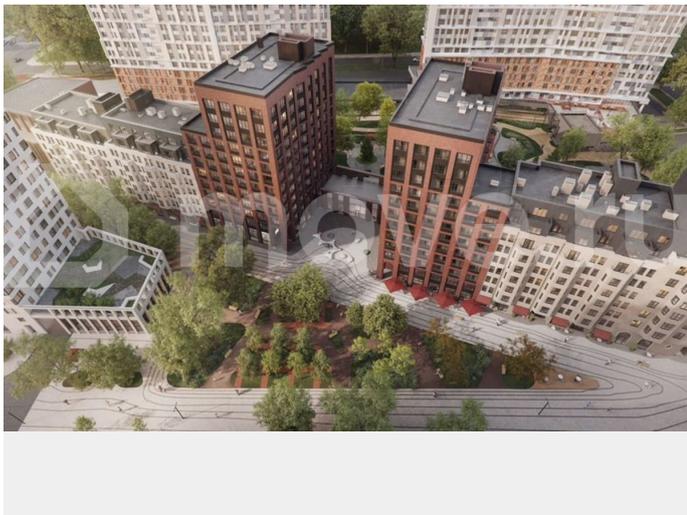
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ **43.80 м²**  
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **21.22 м²**

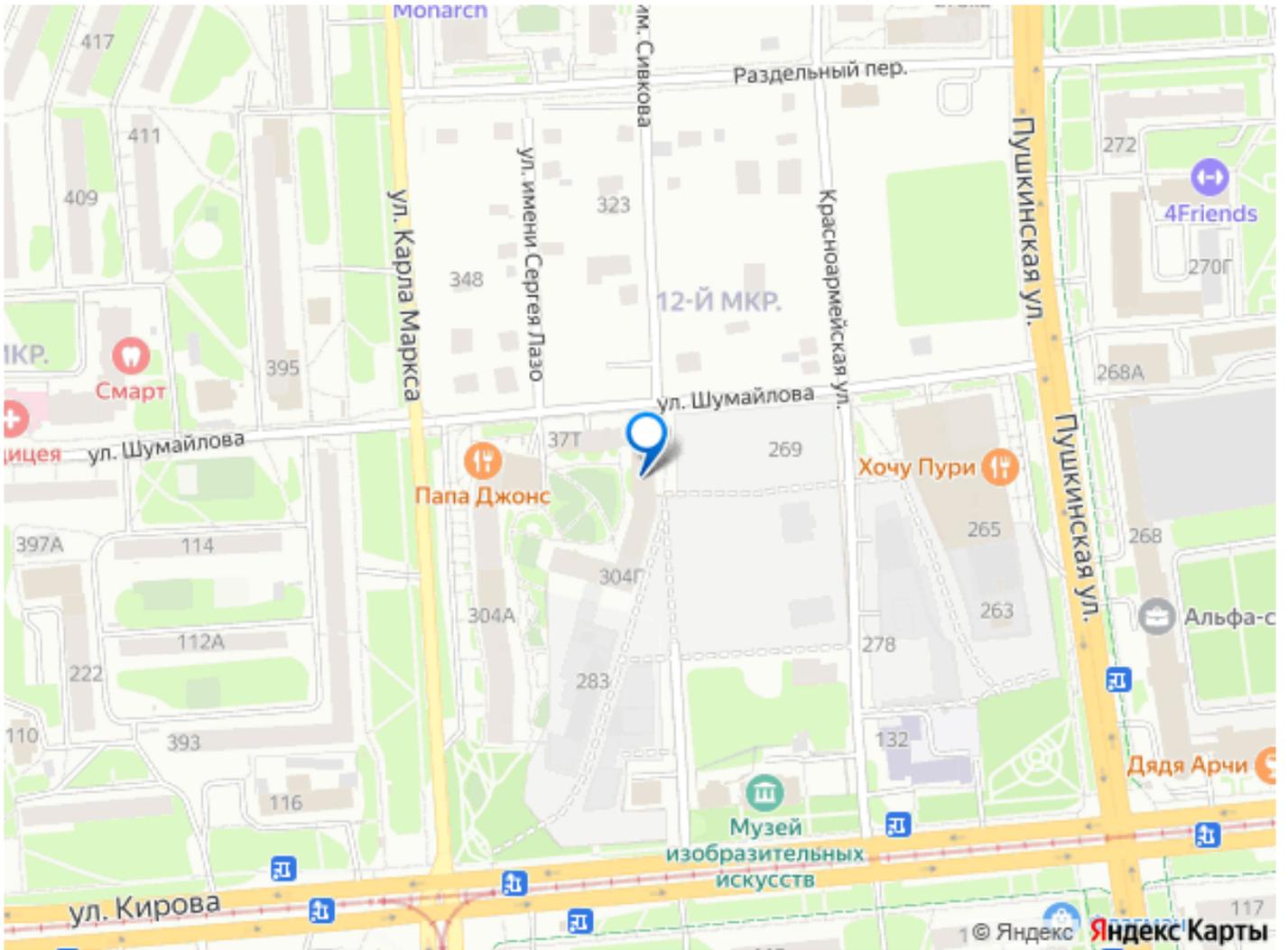
СЕКЦИЯ **1**  
ЭТАЖ **6 – 9**  
КВАРТИРА **4**



ПЛАН ЭТАЖА

ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА  
ул. Шувайлова





Move.ru - вся недвижимость России