

🕒 Создано: 22.09.2025 в 17:11

🔄 Обновлено: 27.09.2025 в 17:45

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Пушкинская улица, 259**

4 600 000 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, Пушкинская улица, 259

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

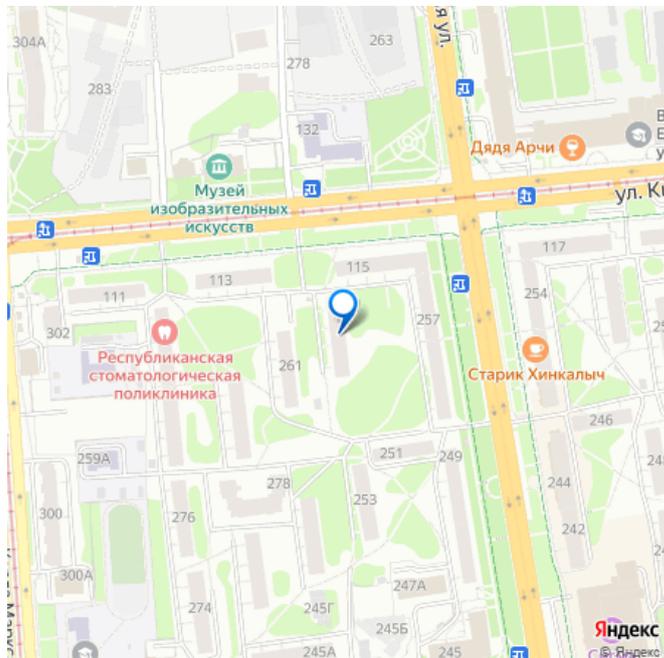
<https://udmurtia.move.ru/objects/928513470>

1

**Роман Шавалиев, НАРОДНЫЙ
РИЭЛТОР**

79339360183

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Готовы переехать в квартиру, где каждая деталь создана для комфортной жизни?

Предлагается уютная квартира в кирпичном доме на 5 этаже. Здесь вас ждет идеальный баланс между динамикой города и спокойствием жизни. Почему это идеальное место для вас? Супертранспортная

доступность: Рядом все главные транспортные артерии. До любого ВУЗа города — всего 10-15 минут на транспорте без пересадок! Тишина и природа в центре: Квартира выходит в удивительно зелёный двор с деревьями и цветниками. Только еле слышный шум магистралей и пение птиц.

Культура и инфраструктура - рядом всё: магазины, кафе, аптеки. А для души —

Филармония и Музей изобразительных

искусств. В доме заменена крыша, все трубы — современные пластиковые. Внутри

квартиры вас ждёт: Свежий и качественный эстетичный ремонт. Просторная гостиная,

совмещённая с уютной кухней — место для отдыха и дружеских встреч. Удобная

планировка: спальня с входом через встроенную гардеробную. Полностью

остеклённый балкон. Аккуратный санузел, отделанный кафелем. Вся необходимая техника: кондиционер Samsung, водонагреватель Ariston, стиральная машина Indesit, посудомоечная машина Candy, духовой шкаф Zanussi и холодильник LG. Эта квартира — готовое решение для молодого специалиста, студента или пары, которая ценит комфорт, удобство и свое время. У квартиры один взрослый собственник. Не упустите свой шанс поселиться в самом сердце городской жизни! Звоните, чтобы записаться на просмотр и сделать этот уютный уголок своим новым домом!

