

🕒 Создано: 08.04.2025 в 14:22

Обновлено: 23.05.2025 в 17:57

Республика Удмуртская, Ижевск, улица 9 Января, 187

3 000 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица 9 Января, 187

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица 9 Января](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

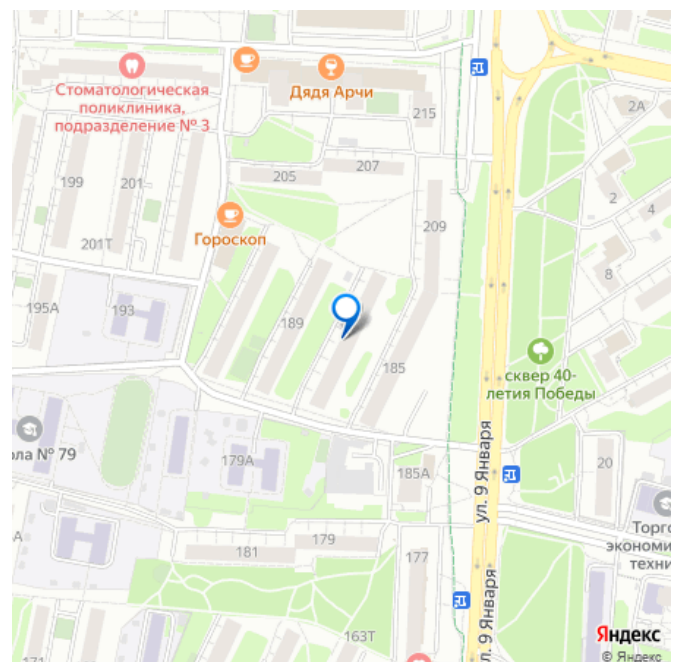
Тип балкона

<https://udmurtia.move.ru/objects/9276682219>

Собственник

79127412162

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

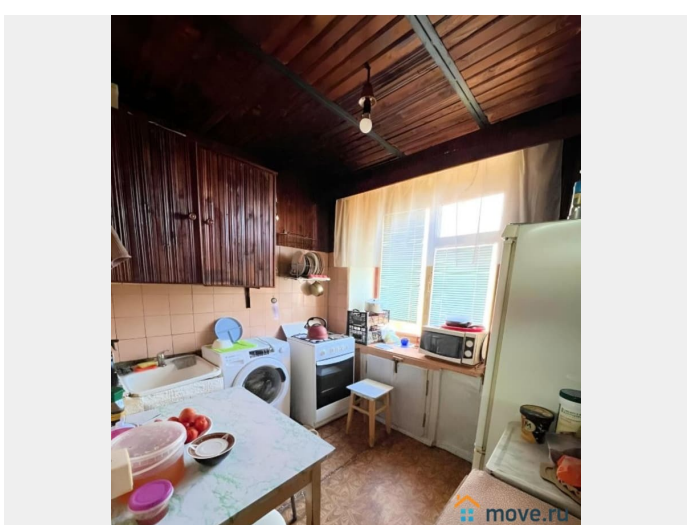
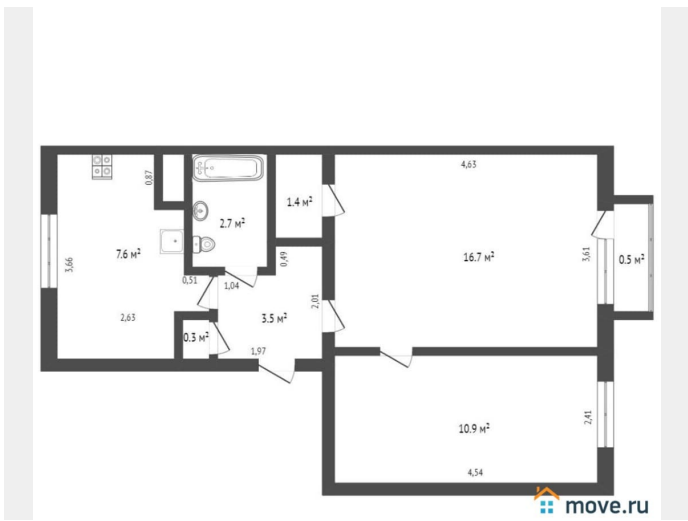
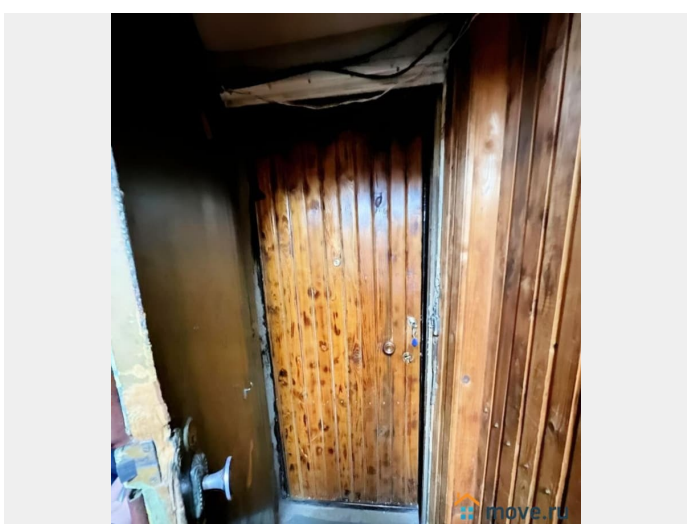
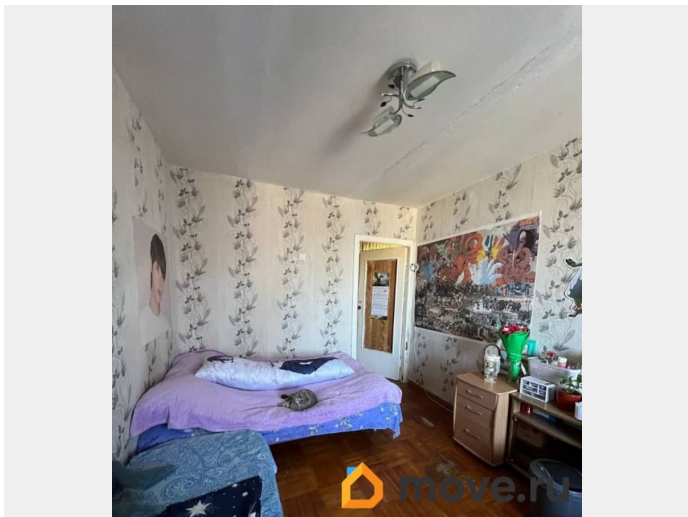
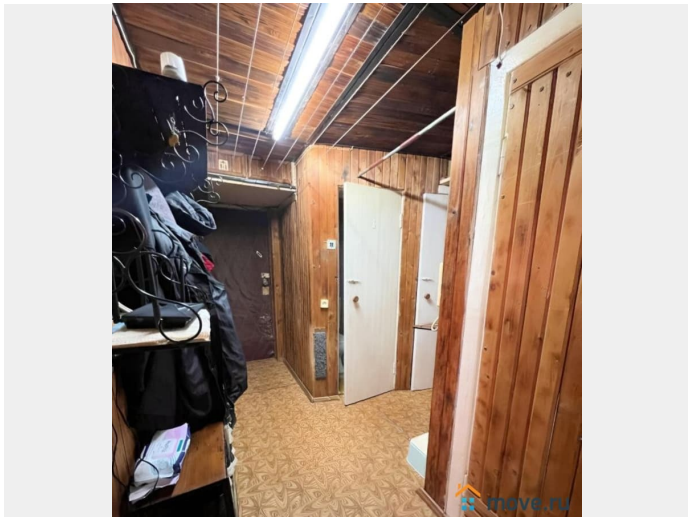
Покупка в ипотеку

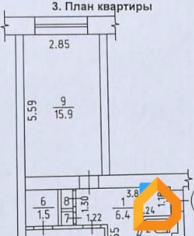
да

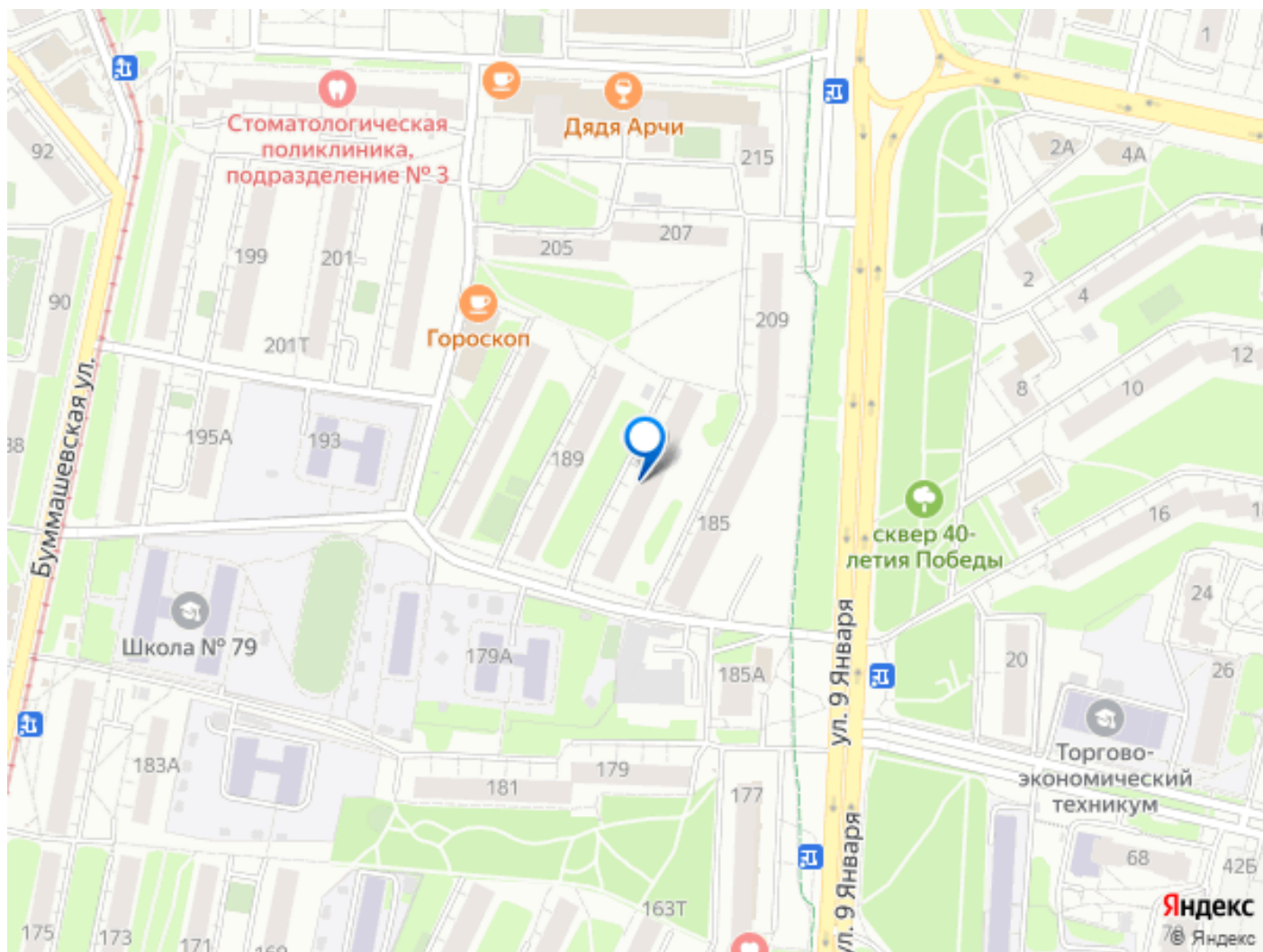
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается чистая и уютная 2-комнатная квартира с просторной темной комнатой на 5 этаже кирпичного дома. Ремонт требует обновления, что предоставляет вам отличную возможность сделать все по своему вкусу и создать идеальный интерьер. Кирпичный дом обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию, создавая комфортные условия для жизни. Лифта в доме нет, но это отличный способ поддерживать себя в форме. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, остановки общественного транспорта, магазины, северный рынок. Во дворе дома располагается просторная парковка, где в любое время найдётся для вас место. Квартира подойдет для тех, кто ищет надежное жилье с потенциалом для улучшений! По интересующим вопросам пишите в любое время, на звонки не всегда есть возможность ответить!



1.1. Район	Индустриальный	1.2. Год постройки	1971
1.3. Материал стен	кирпичный	1.4. Число этажей	5
1.5. Уровень благоустройства дома:			
- мусоропровод	нет	- лифт	нет
- центральное отопление	есть	- горячее водоснабжение	есть
- газоснабжение	есть		
1.6. В составе кондоминиума	нет		
2. Техническая характеристика жилого помещения (квартиры)			
(дата обследования: 26 ноября 2004 г.)			
2.1. Этаж	5	Число комнат	2
Жилая		Ванная	2.51 м.
Жилая		Коридор	2.0 кв.м.
Кухня		Шкаф	6.4 кв.м.
Туалет		Балкон	2.1 кв.м.
2.2. Общая площадь помещения	45.1 кв.м.	Жилая площадь	28.0 кв.м.
2.3. Действительная инвентаризационная стоимость жилого помещения на 2008 год	253 796 руб.		
3. План квартиры			
			



Move.ru - вся недвижимость России