

🕒 Создано: 03.09.2025 в 12:51

Обновлено: 10.09.2025 в 12:32

**Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Ленина, 60**

3 987 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Ленина, 60

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

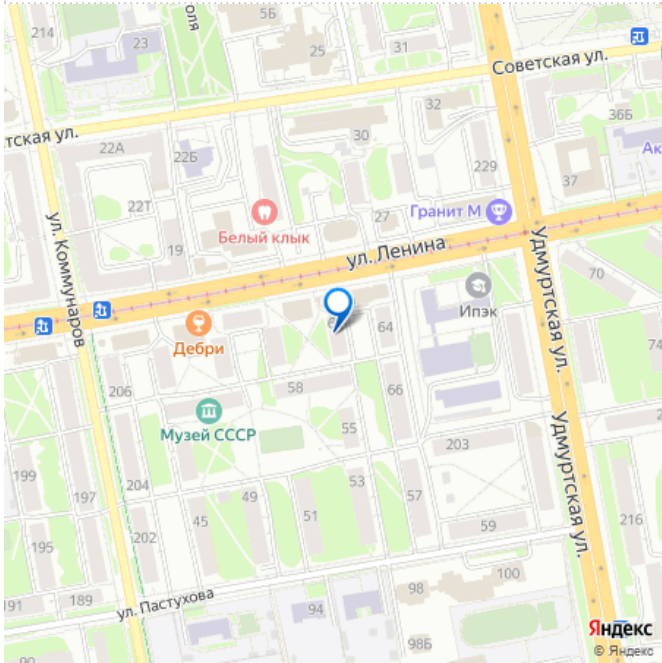
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

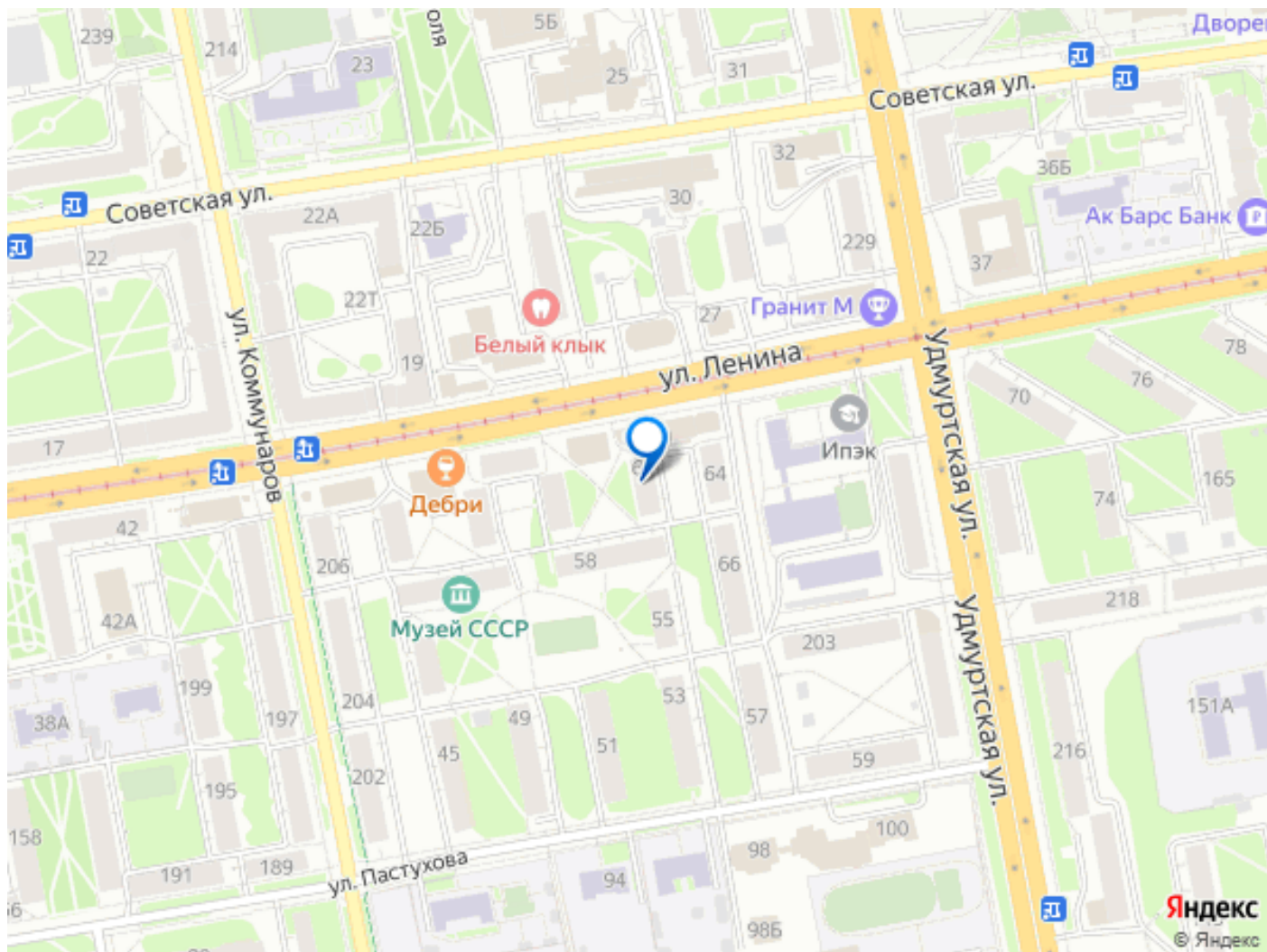
да

возможна ипотека, парковка

Описание

2-комнатная квартира в центре Ижевска — готова к заселению г. Ижевск, ул. Ленина, д. 60 Этаж: 3/5 | Площадь: 45,1 м² + балкон 3 м² Дом кирпичный, 1960 года постройки, подъезд после ремонта. Преимущества квартиры: Кухня-гостиная 20 м² — удобно для семьи и гостей Спальня 10 м² + гардеробная 4 м² с системой хранения Совмещённый санузел 4 м² в плитке, сантехника и трубы новые Балкон застеклён, обшит деревом Современный ремонт: светлые обои, натяжные потолки с подсветкой, новые межкомнатные двери Капитальный ремонт пола: новые лаги, фанера, сверху ламинат Медная проводка, всё выполнено качественно Инфраструктура: Скверы Кудинова и Птичий, бульвар Гоголя — 5 минут пешком Школы: 58, лицеи 24 (ИТ), 25 (лингвистический), 30 (естественно-гуманитарный) 5 детских садов рядом, есть места Детская поликлиника 1 и городская больница 1 — в шаговой доступности Супермаркеты Магнит, Пятёрочка, рынок, аптеки Остановки трамваев 2, 3, 4, 5, 10, 12 — быстрый доступ в любую часть города Для вашего комфорта: Закреплённое парковочное место за цепочкой Видеонаблюдение по периметру дома, домофон Тихий зелёный

двор, окна выходят на запад Документы: 2
взрослых собственника В ипотеке, проверена
банком, возможна покупка в ипотеку Цена
обсуждается с реальными покупателями.
Звоните, чтобы договориться о просмотре. на
сделке.



Move.ru - вся недвижимость России