

🕒 Создано: 28.11.2025 в 11:35

Обновлено: 30.11.2025 в 12:17

**Республика Удмуртская, Ижевск,  
Песочная улица, 24**

**4 550 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, Песочная улица, 24

Округ

[Ижевск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Песочная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

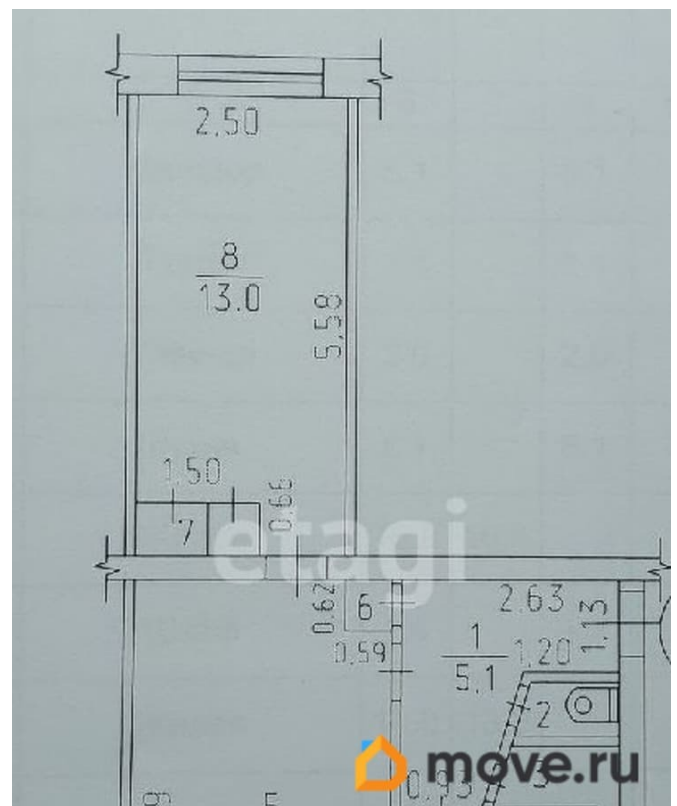
<https://udmurtia.move.ru/objects/928697264>

3

**Любовь Аркадьевна Ватшурова,  
Этажи Ижевск**

**79124618142**

для заметок



косметический

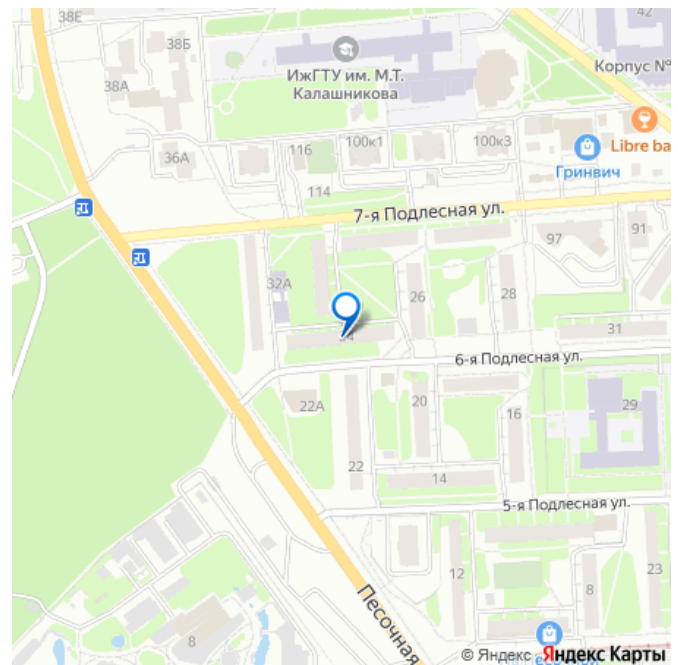
Покупка в ипотеку

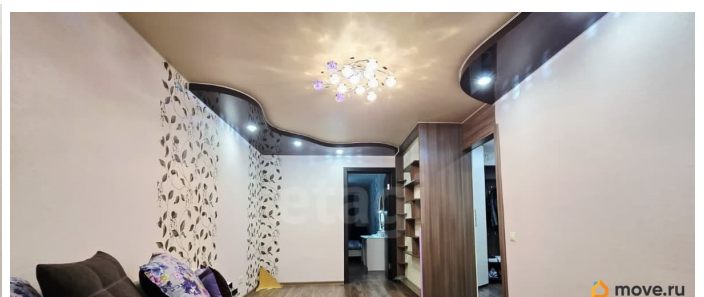
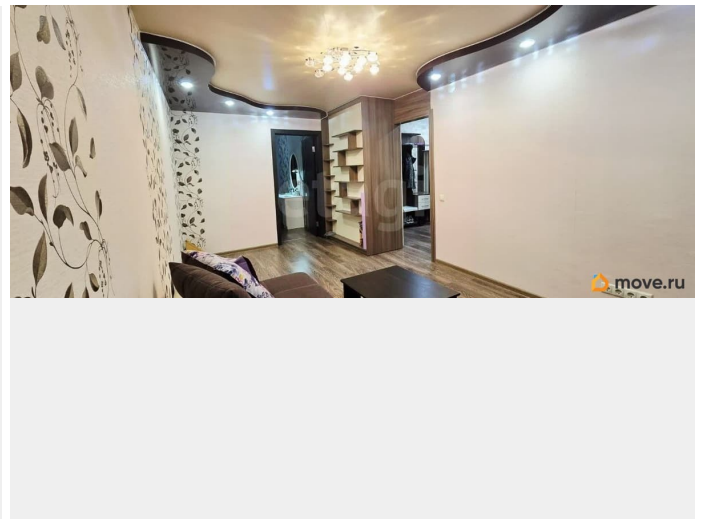
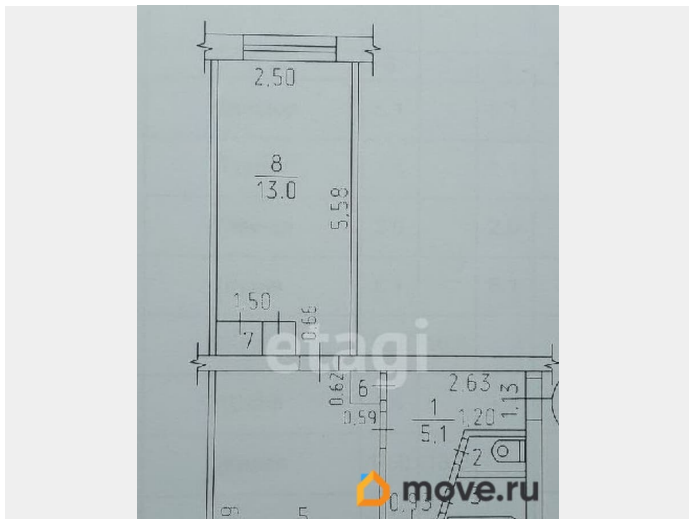
да

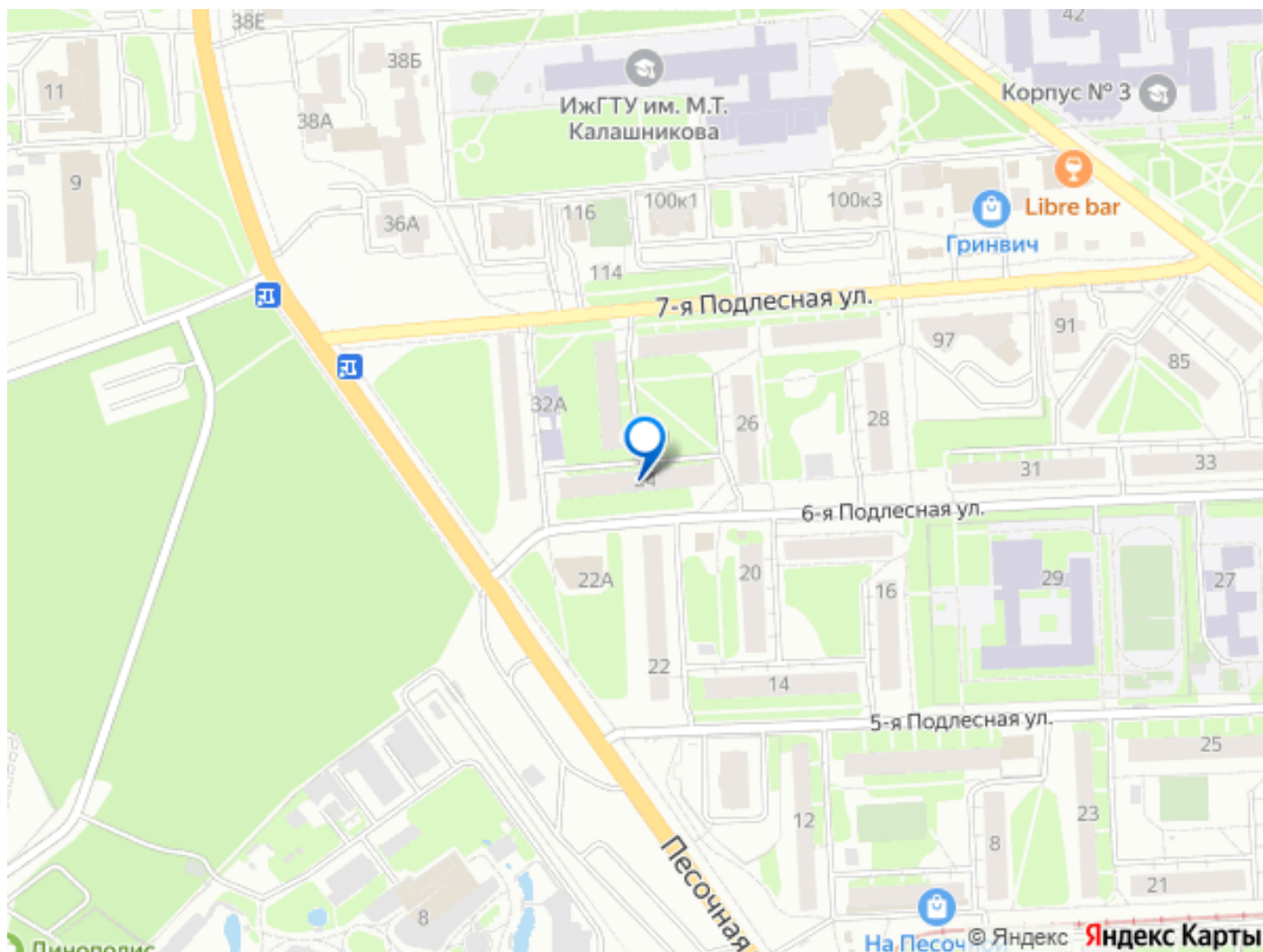
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 45.5 кв.м в городке Metallургов. Квартира на первом этаже пятиэтажного блочного дома. 1 взр. собственник, долгов и обременений нет. В квартире выполнен капитальный ремонт, заменены пол, электропроводка, радиаторы отопления. Раздельный санузел. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу. Во дворе дома расположена детская площадка. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа и детский сад, а также парк, идеальный для прогулок на свежем воздухе и отдыха от городской суеты. Рядом расположены различные магазины, включая сети «Баско» и «Магнит», где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни, поблизости работают студии и кабинеты, такие как «Queen» и «От и до». ИжГТУ и УдГАУ - все в пешей доступности, подходит для студентов и молодых семей. Транспортная доступность : ходят трамваи, троллейбусы и автобусы. Звоните, покажем в удобное для Вас время! Код пользователя: 127136 Номер в базе: 10421494







Move.ru - вся недвижимость России