

Создано: 10.02.2026 в 03:55

Обновлено: 26.03.2026 в 04:14

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Карла Маркса, 304в

**8 756 760 ₹**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Карла Маркса, 304в

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ДОМ СДАН! КЛЮЧИ - СРАЗУ Продаётся 2-комнатная квартира с кухней-гостиной от девелопера UDS в ЖК «Пять континентов» в 3 доме комплекса. Секция 2 на 11 этаже.

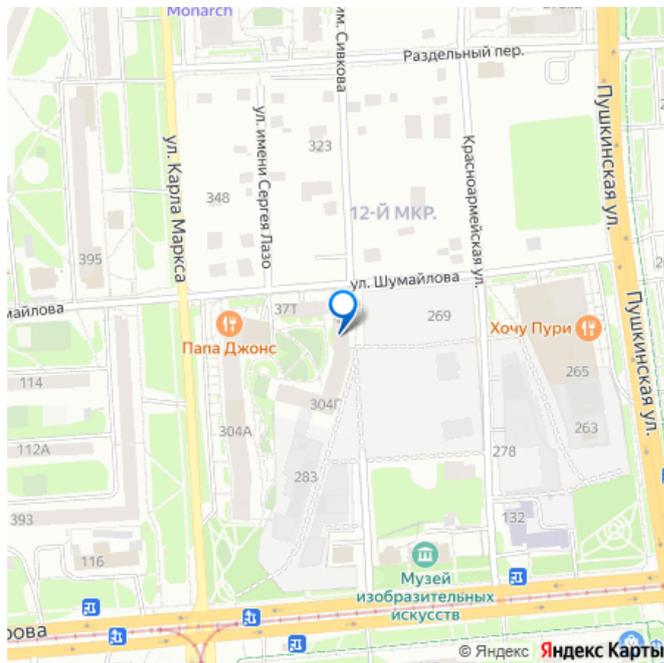
<https://udmurtia.move.ru/objects/928939003>

6

Менеджер, UDS

**89251234567**

для заметок



Общая площадь — 45,83 м?. Выбирайте квартиру в топовой локации Ижевска, чтобы всё успевать сегодня и создавать надёжный актив на будущее. — Самый центр города — район, где кипит жизнь. — Пешеходный бульвар вдоль домов — ваша зелёная зона для прогулок, пробежек и встреч в любое время, прямо под окнами. — Все виды общественного транспорта. Остановка — «магазин Океан». — 15 минут до набережной и Центральной площади. Рядом вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины и кафе. — Закрытый двор без машин — спокойно отдыхайте после рабочего дня. — Внутри комплекса — тишина и безопасность, вокруг — динамика центрального района. — Для автомобилистов: подземный паркинг и наземная стоянка. Кафе и магазины — на 1 этаже. Сервисы отеля у вас дома — при покупке недвижимости в домах UDS получаете в подарок 6 месяцев сервиса: масштабная уборка после ремонта, генеральная и регулярная поддерживающая уборка, химчистка мебели, мойка окон.

Наслаждайтесь жизнью в новой квартире с первого дня и не думайте о бытовых вопросах. Идеальная планировка для начала новой жизни: • Просторная кухня-гостиная 19,56 м? с лоджией 3,91 м? • Гардеробная в прихожей 3,26 м? • Спальня 10,97 м? с большим окном • Окна на 2 стороны света

Отличный вариант для инвестиций или как первая квартира для ребёнка. Ключи — сразу. Дом сдан. Приглашаем на экскурсию.

Специальные условия покупки от UDS: • Трейд-ин — обменяем вашу квартиру на новую. • Банковские программы — рассчитаем на месте. Звоните, пишите — поможем подобрать оптимальные условия.

ЖК «Пять континентов» — для жизни и

инвестиций. Жильё в центре — ликвид, с которым вы всегда в плюсе.



5  
Миллион  
Проект

UDS КОМПАНИИ  
РАЗРАБОТЧИКА

**2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 45.83 м<sup>2</sup>  
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 20.79 м<sup>2</sup>

СЕКЦИЯ 2  
ЭТАЖ 11 - 17  
КВАРТИРА 1



ПЛАН ЭТАЖА

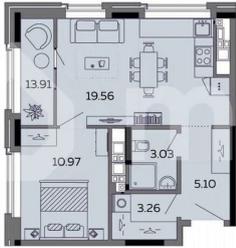


ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА



# Переезжай уже в этом году

5  
ПЯТЬ  
КОНТИНЕНТОВ



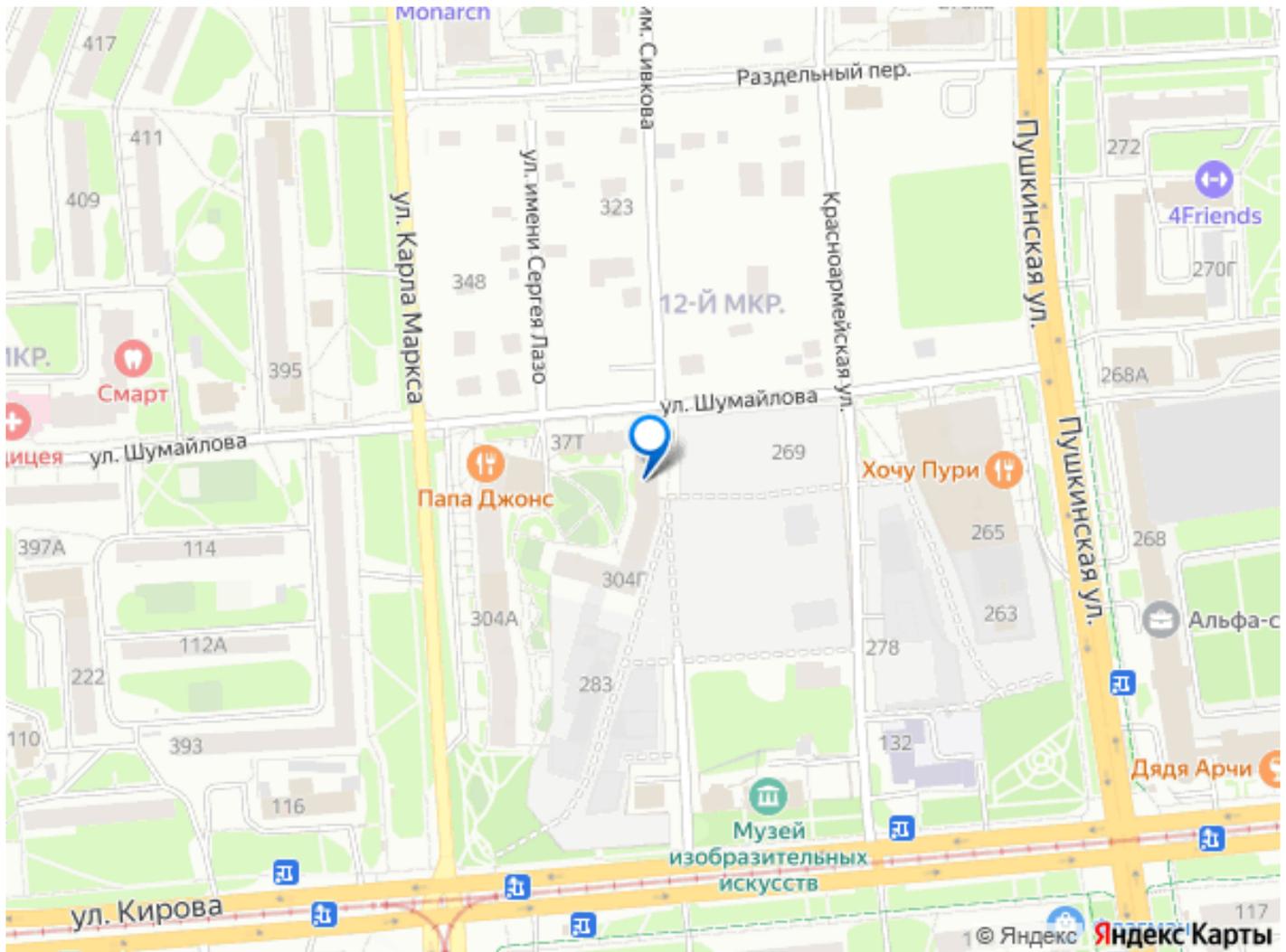
ЕВРОДВУШКА

Площадь **45,83 м²** ГАРДЕРОБНАЯ  
КУХНЯ-ГОСТИНАЯ



СКОРО КЛЮЧИ!

UDS



Move.ru - вся недвижимость России