

Создано: 09.02.2026 в 03:55

Обновлено: 10.02.2026 в 03:55

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.  
Карла Маркса, 304в

**9 788 538 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Карла Маркса, 304в

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ДОМ СДАН! КЛЮЧИ - СРАЗУ Продаётся 2-комнатная квартира с кухней-гостиной от девелопера UDS в ЖК «Пять континентов» в 3 доме комплекса. Секция 2 на 17 этаже.

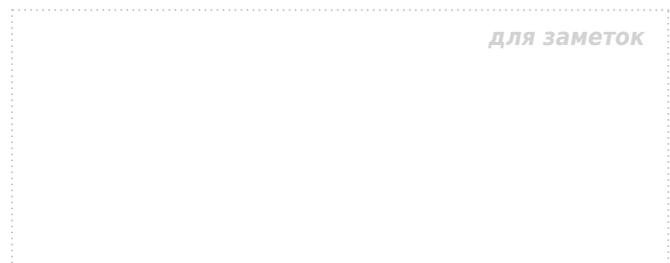
<https://udmurtia.move.ru/objects/928929788>

8

Менеджер, UDS

**89251234567**

для заметок

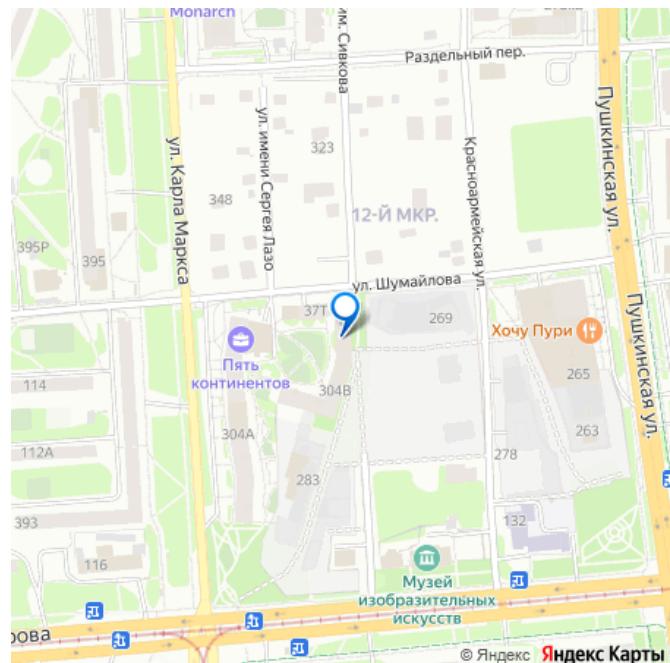


UDS КОМПАНИЯ ДЕВЕЛОПЕР

### 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 46.77 м<sup>2</sup>  
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 22.44 м<sup>2</sup>

СЕКЦИЯ 2  
ЭТАЖ 11 - 17  
КВАРТИРА 5



© Яндекс Яндекс Карты

Общая площадь — 45,73 м<sup>2</sup>. Выбирайте квартиру в топовой локации Ижевска, чтобы всё успевать сегодня и создавать надёжный актив на будущее. — Самый центр города — район, где кипит жизнь. — Пешеходный бульвар вдоль домов — ваша зелёная зона для прогулок, пробежек и встреч в любое время, прямо под окнами. — Все виды общественного транспорта. Остановка — «магазин Океан». — 15 минут до набережной и Центральной площади. Рядом вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины и кафе. — Закрытый двор без машин — спокойно отдыхайте после рабочего дня. — Внутри комплекса — тишина и безопасность, вокруг — динамика центрального района. — Для автомобилистов: подземный паркинг и наземная стоянка.

Кафе и магазины — на 1 этаже. Сервисы отеля у вас дома — при покупке недвижимости в домах UDS получаете в подарок 6 месяцев сервиса: масштабная уборка после ремонта, генеральная и регулярная поддерживающая уборка, химчистка мебели, мойка окон.

Наслаждайтесь жизнью в новой квартире с первого дня и не думайте о бытовых вопросах. Идеальная планировка для начала новой жизни:

- Просторная кухня-гостиная 18,7 м<sup>2</sup> с лоджией 3,57 м<sup>2</sup>
- Ниша для шкафа в прихожей
- Спальня 10,20 м<sup>2</sup> с большим окном
- Окна на 2 стороны света

Отличный вариант для инвестиций или как первая квартира для ребёнка. Ключи — сразу. Дом сдан. Приглашаем на экскурсию.

Специальные условия покупки от UDS:

- Трейд-ин — обменяем вашу квартиру на новую.
- Банковские программы — рассчитаем на месте. Звоните, пишите — поможем подобрать оптимальные условия.

ЖК «Пять континентов» — для жизни и

инвестиций. Жильё в центре — ликвид, с которым вы всегда в плюсе.

**5**  
ДАЧНЫЙ КОМПЛЕКС  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ**

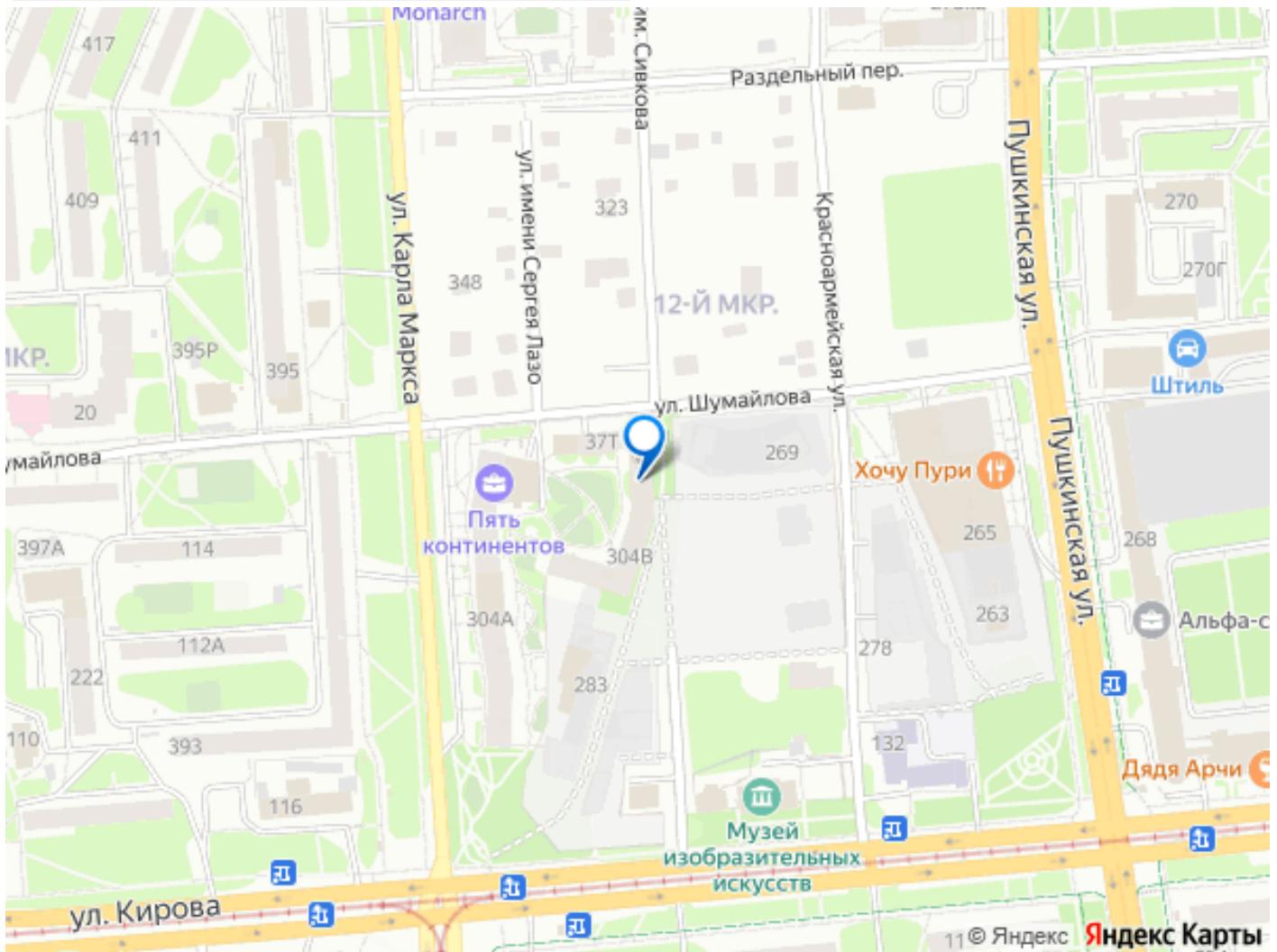
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ **46.77 м<sup>2</sup>**  
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **22.44 м<sup>2</sup>**

СЕКЦИЯ **2**  
ЭТАЖ **11 – 17**  
КВАРТИРА **5**

ПЛАН ЭТАЖА

ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА  
ул. Шувалова

**UDS** КОМПАНИЯ ДЕВЕЛОПЕР



Move.ru - вся недвижимость России