

Создано: 10.02.2026 в 03:55

Обновлено: 27.03.2026 в 04:31

Республика Удмуртская, Ижевск, ул.

Карла Маркса, 304в

9 117 832 ₺

Республика Удмуртская, Ижевск, ул. Карла Маркса, 304в

Улица

[проезд Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

ДОМ СДАН! КЛЮЧИ - СРАЗУ Продаётся 2-комнатная квартира с кухней-гостиной от девелопера UDS в ЖК «Пять континентов» в 3 доме комплекса. Секция 2 на 11 этаже.

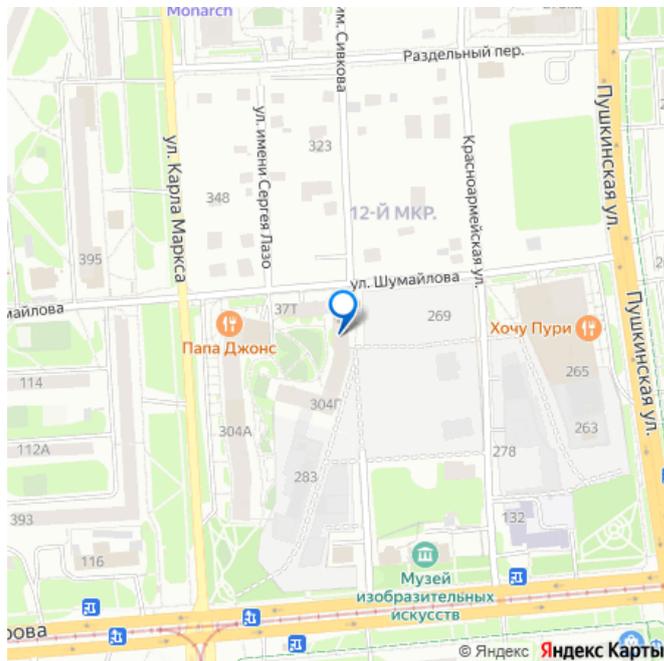
<https://udmurtia.move.ru/objects/928938998>

4

Менеджер, UDS

89251234567

для заметок



Общая площадь — 45,73 м². Выбирайте квартиру в топовой локации Ижевска, чтобы всё успевать сегодня и создавать надёжный актив на будущее. — Самый центр города — район, где кипит жизнь. — Пешеходный бульвар вдоль домов — ваша зелёная зона для прогулок, пробежек и встреч в любое время, прямо под окнами. — Все виды общественного транспорта. Остановка — «магазин Океан». — 15 минут до набережной и Центральной площади. Рядом вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, магазины и кафе. — Закрытый двор без машин — спокойно отдыхайте после рабочего дня. — Внутри комплекса — тишина и безопасность, вокруг — динамика центрального района. — Для автомобилистов: подземный паркинг и наземная стоянка. Кафе и магазины — на 1 этаже. Сервисы отеля у вас дома — при покупке недвижимости в домах UDS получаете в подарок 6 месяцев сервиса: масштабная уборка после ремонта, генеральная и регулярная поддерживающая уборка, химчистка мебели, мойка окон.

Наслаждайтесь жизнью в новой квартире с первого дня и не думайте о бытовых вопросах. Идеальная планировка для начала новой жизни:

- Просторная кухня-гостиная 18,7 м² с лоджией 3,57 м²
- Ниша для шкафа в прихожей
- Спальня 10,20 м² с большим окном
- Окна на 2 стороны света

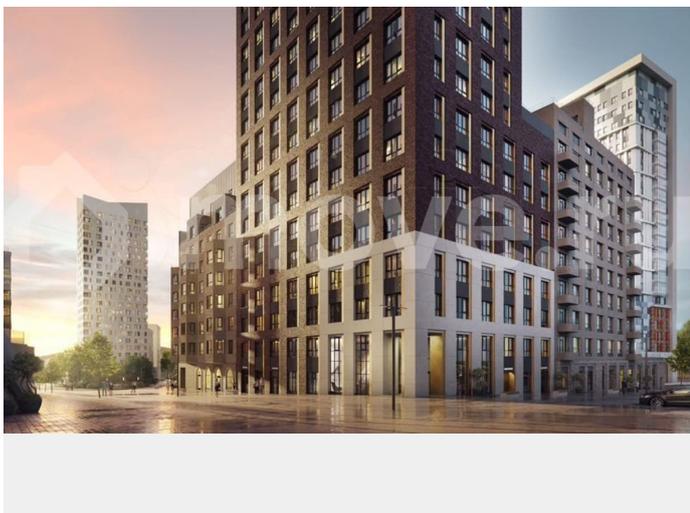
Отличный вариант для инвестиций или как первая квартира для ребёнка. Ключи — сразу. Дом сдан. Приглашаем на экскурсию.

Специальные условия покупки от UDS:

- Трейд-ин — обменяем вашу квартиру на новую.
- Банковские программы — рассчитаем на месте. Звоните, пишите — поможем подобрать оптимальные условия.

ЖК «Пять континентов» — для жизни и

инвестиций. Жильё в центре — ликвид, с которым вы всегда в плюсе.



5

**2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА
С КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ **46.77 м²**
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ **22.44 м²**

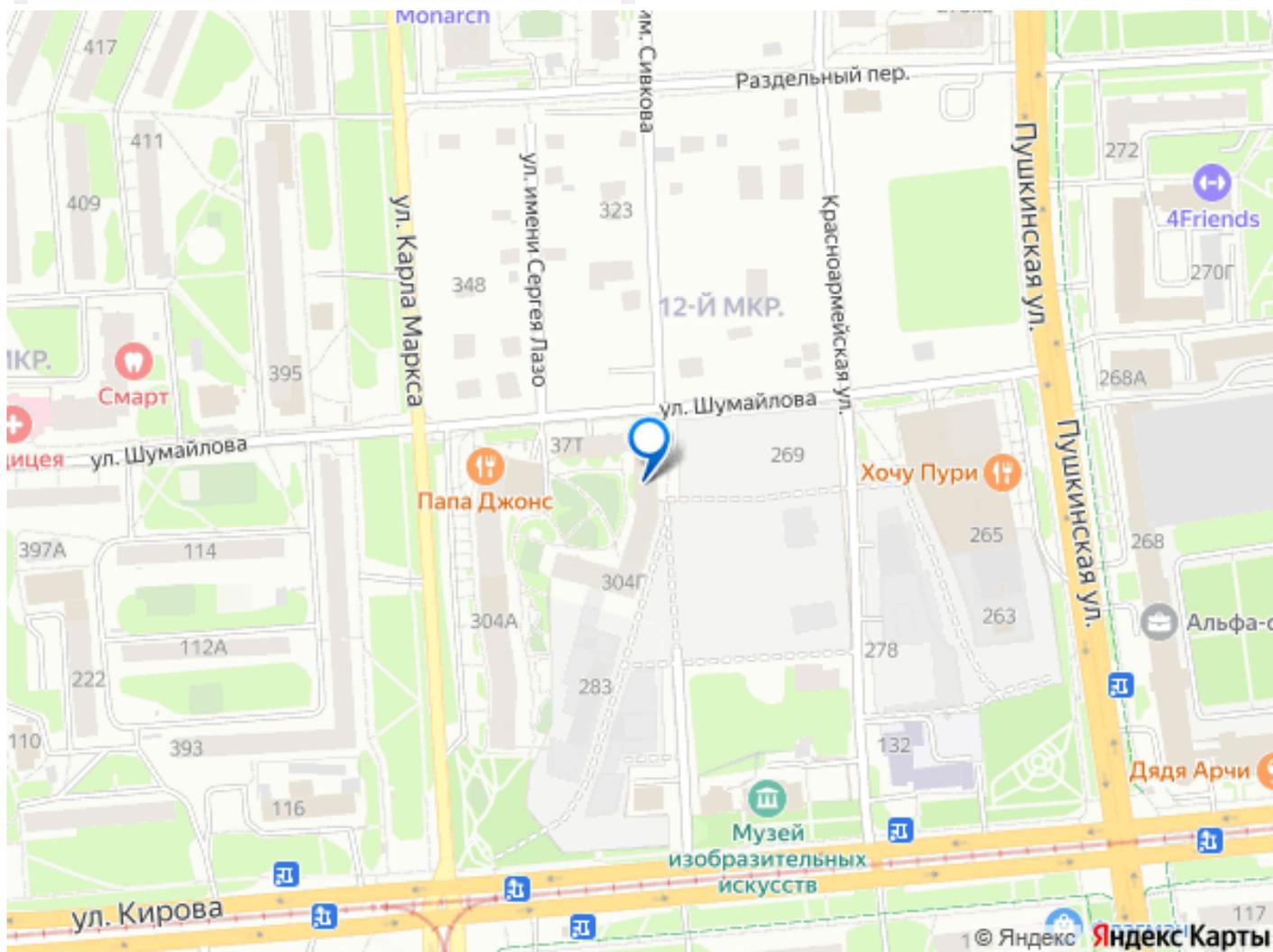
СЕКЦИЯ **2**
ЭТАЖ **11 - 17**
КВАРТИРА **5**

ПЛАН ЭТАЖА



UDS КОМПАНИЯ
РАЗРАБОТЧИК

ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА



Move.ru - вся недвижимость России