

🕒 Создано: 06.11.2025 в 18:29

Обновлено: 02.01.2026 в 20:21

**Республика Удмуртская, Ижевск,
Воткинское шоссе, 61А**

5 450 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, Воткинское шоссе, 61А

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

49.84 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

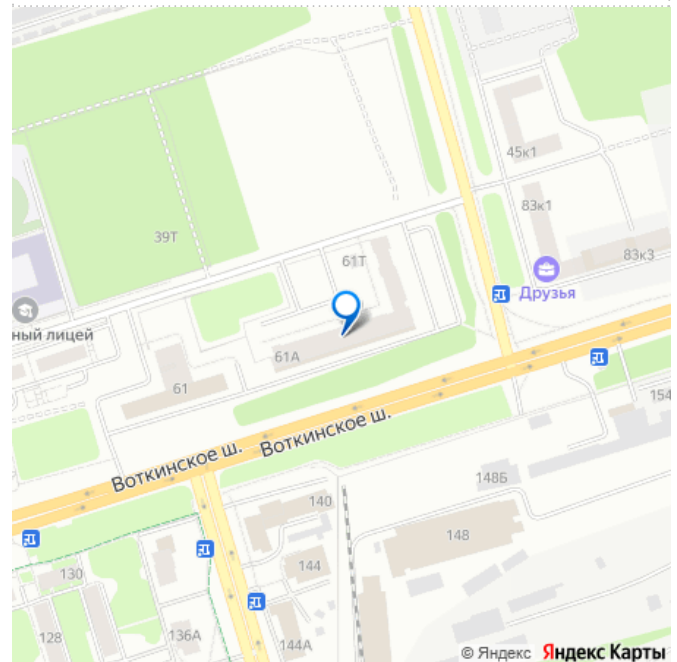
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в престижном жилом комплексе «Регард»! Квартира комфорт-класса в предчистовой отделке. В квартире потолки 2,7 м, объединенная кухня-гостиная, продуманная электрика, современные инженерные решения увеличенные окна с видом на лесной массив. Остекленная лоджия. Роскошные дизайнерские холлы с двумя лифтами и помещением для хранения колясок создают атмосферу уюта и стиля. Огромный двор площадью 8 000 кв. м без машин со спортплощадкой, детскими игровыми зонами, арт-объектами. Наземный паркинг на 223 машино-места за пределами двора. Комплекс «Регард» расположен на пересечении улиц 9-го Января и Воткинского шоссе, что обеспечивает отличную транспортную доступность. В шаговой доступности: лицеи и школы, детские сады также остановки общественного транспорта. Для вашего здоровья и благополучия рядом расположены государственные и частные поликлиники, магазины и супермаркеты, фитнес-студия и кафе. Жилой комплекс окружен живописной природой: на окраине леса, в непосредственной близости к лыжной базе и стадиону. Всего в 15 минутах пешком

— парк Космонавтов, идеальное место для прогулок и активного отдыха. На первых этажах комплекса расположены магазины, аптеки, салоны красоты и развивающие студии для детей, что делает жизнь здесь еще более комфортной. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник. Полная готовность к сделке, быстрый выход! Звоните прямо сейчас, и мы организуем просмотр в удобное для вас время. Ваш новый дом ждет вас! Код пользователя: 192077 Номер в базе: 10284259

