

Создано: 13.05.2024 в 14:18

Обновлено: 03.10.2025 в 14:14

Республика Удмуртская, Ижевск, улица  
40 лет Победы, 121

**5 680 000 ₽**

Республика Удмуртская, Ижевск, улица 40 лет Победы, 121

Округ

[Ижевск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

50.35 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном

<https://udmurtia.move.ru/objects/928544497>

1

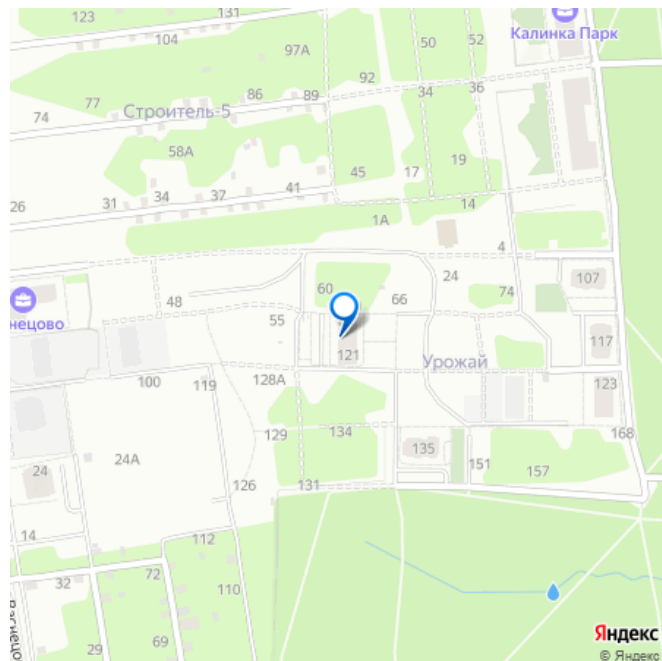
Отдел продаж, Бесплатная  
консультация

**79300688227**

для заметок



доме (Дом 6 (Дом 121)), срок сдачи: II-кв. 2023, общей площадью 50.4 кв.м., на 10 этаже. Эко-квартал «Forest» будет состоять из 11 домов разной этажности и расположится вдоль ул.40 лет Победы за лесополосой, рядом с планируемым продолжением проспекта конструктора М.Т.Калашникова. Проект уютно расположен в окружении лесопарковой зоны и станет частью нового большого района Ижевска, где появятся новые дороги, детские сады, школы, магазины и другие важные объекты сферы услуг. Первый дом эко квартала «Forest» будет 17-ти этажным и одноподъездным. Проект естественно вписан в существующий микро-климат территории, что отражается в натуральных оттенках материалов фасада, дворовой территории, исключающей проезд автотранспорта, и ответственном отношении к окружающей среде. Вход в подъезд организован, исключая ступени, на уровне земли. Витражные двери способствуют дополнительному естественному освещению. Интерьерный дизайн холла продолжает стилистику фасада с включением зеленых акцентов. Для жителей предусмотрена «Выручай комната», которую они могут использовать по своему назначению: хранить велосипеды и электросамокаты или организовать здесь помещение для досуга соседей. На этаже располагается 7 квартир с успешно зарекомендовавшими себя планировками «Умные метры»: от 1-комнатных квартир площадью 36 м до 3-комнатных квартир на 75 м. Уже традиционно на выбор доступны варианты с классическими кухнями или кухнями-гостиными. Детские игровые и спортивные площадки, имея выделенные зоны, формируют единое функциональное пространство, где будет комфортно каждому



жителю. В оформлении двора преобладают естественные материалы и обширное ландшафтное озеленение для органичного слияния эко квартала «Forest» и лесного массива. Парковочные места вынесены за пределы двора. В 20-минутной пешей доступности 9 детских садов, 3 школы и лицей 41, гипермаркеты «Ашан» и «Магнит», строительный центр «Азбука ремонта», ледовый дворец «Молодежный», спорткомплекс «Созвездие» и Республиканская детско-юношеская спортивная школа.

