

🕒 Создано: 08.06.2025 в 18:00

Обновлено: 21.10.2025 в 21:37

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Ленина, 156

4 800 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Ленина, 156

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

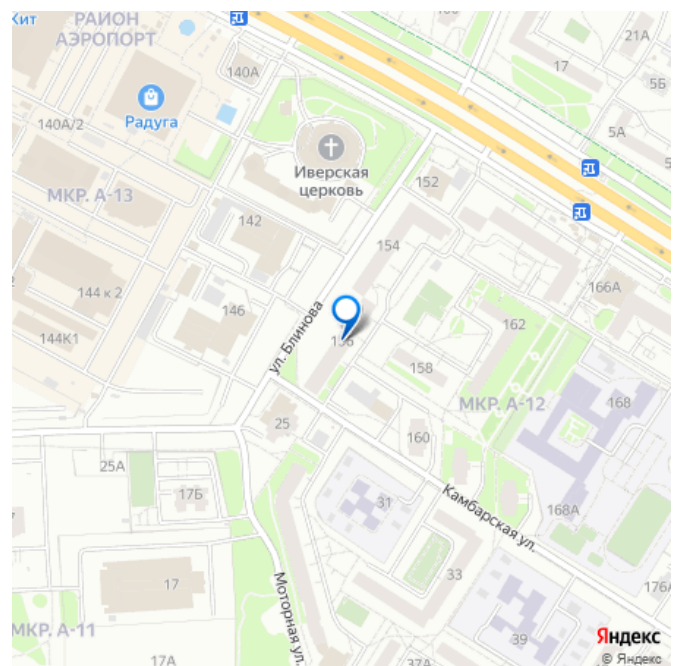
Тип балкона

<https://udmurtia.move.ru/objects/9285915529>

Собственник

79828160059

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

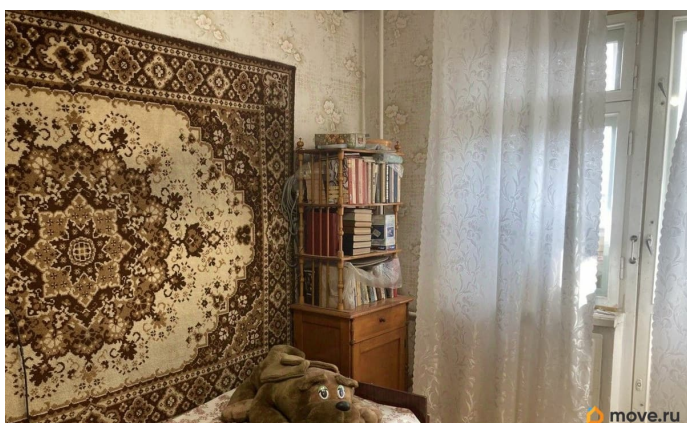
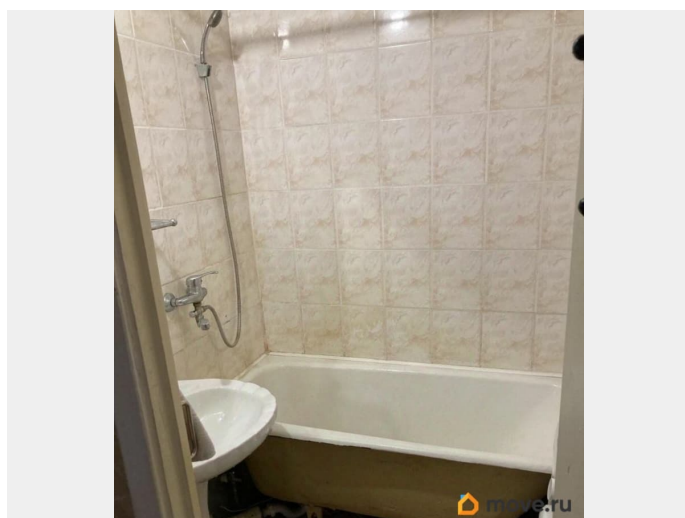
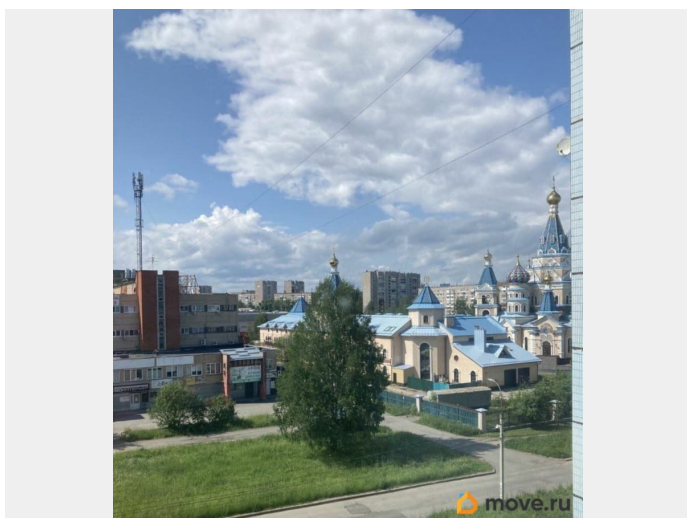
да

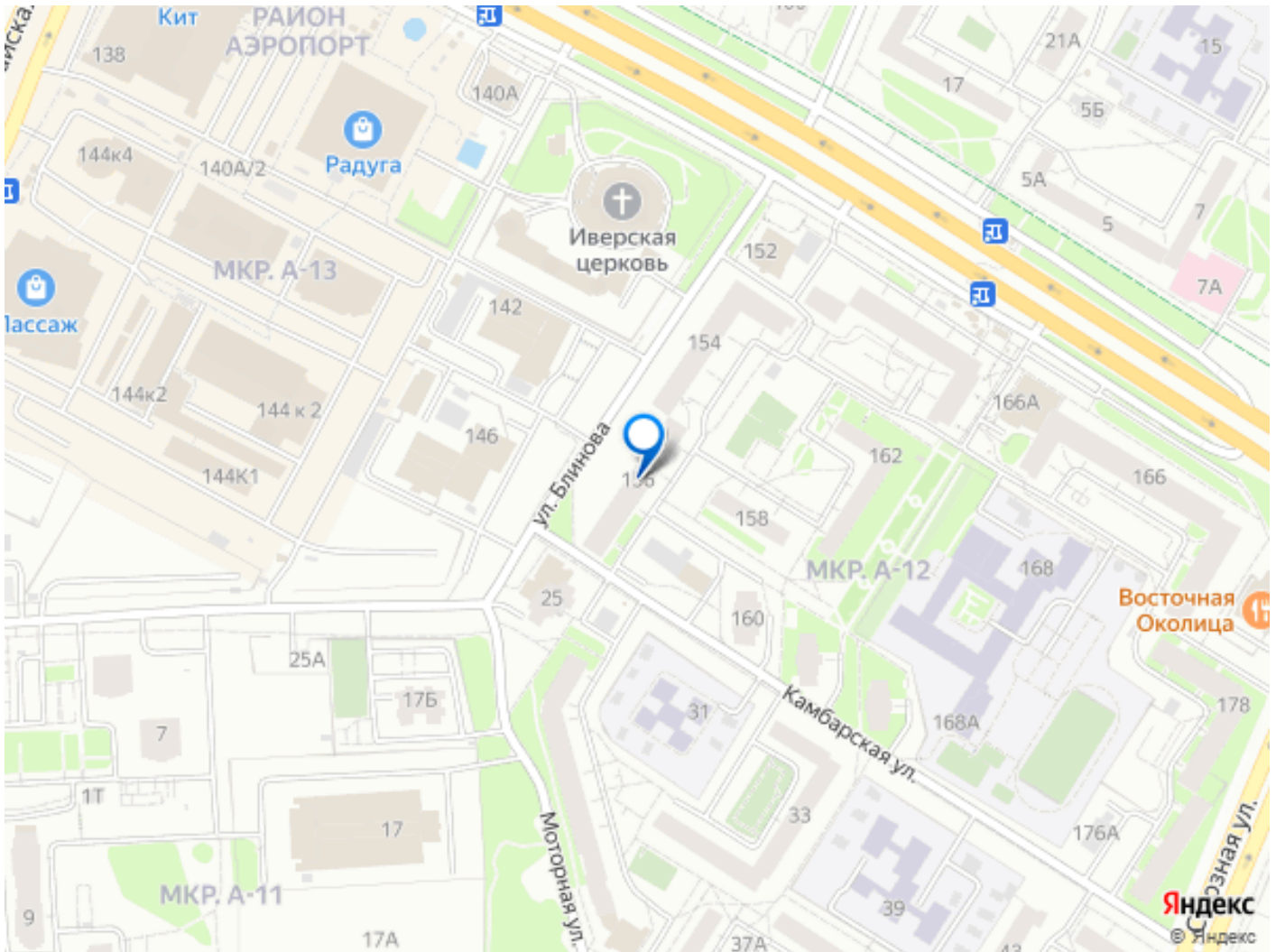
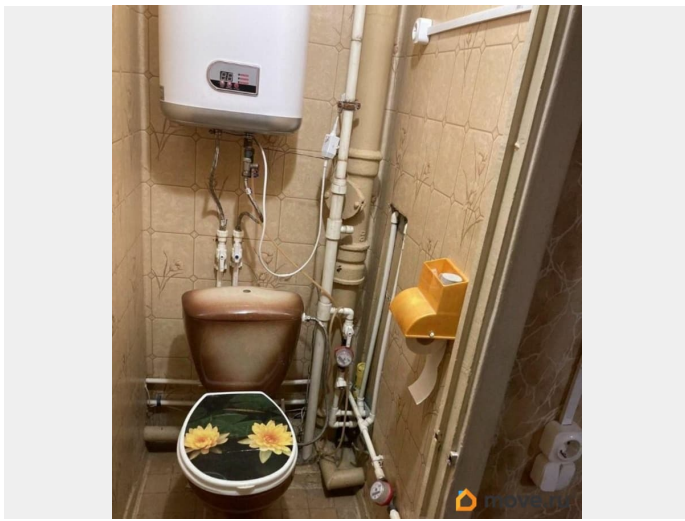
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50,5 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного дома, расположенного в микрорайоне Старый Аэропорт города Ижевска. Материал стен крупноблочный. Квартира обладает жилой площадью 28,1 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей большую прихожую, раздельный санузел, рядом расположенную кухню, 2 комнаты, гардеробную комнату, застекленную лоджию. Из окон открывается приятный вид на Храм Иверской иконы Божией Матери с зелёными насаждениями, во дворе детская и спортивные площадки. Квартира тёплая, нет шума с дворовой территории, криков детей и молодежных компаний. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Также стоит отметить, что квартира чистая. Последние три года никто не жил. Есть водонагреватель. Новый лифт, введён в эксплуатацию в мае 2025 г Дом построен в 1987 году, расположен в стороне от проезжей части и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа 74

с большим стадионом и спортивной площадкой, которую заливают зимой для катания на коньках, детские сады 280, 11, Восточный рынок, ТЦ Радуга, ТЦ КИТ, ТЦ Пассаж, Магнит и небольшие продуктовые магазины. До остановки общественного транспорта меньше 5 минут пешком (автобусы, троллейбусы). Хорошие соседи. Тихий спальный район. Квартира готова к продаже, 2 взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России