

🕒 Создано: 17.09.2025 в 16:32

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 15:30

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Ленина, 110

4 600 000 ₹

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Ленина, 110

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

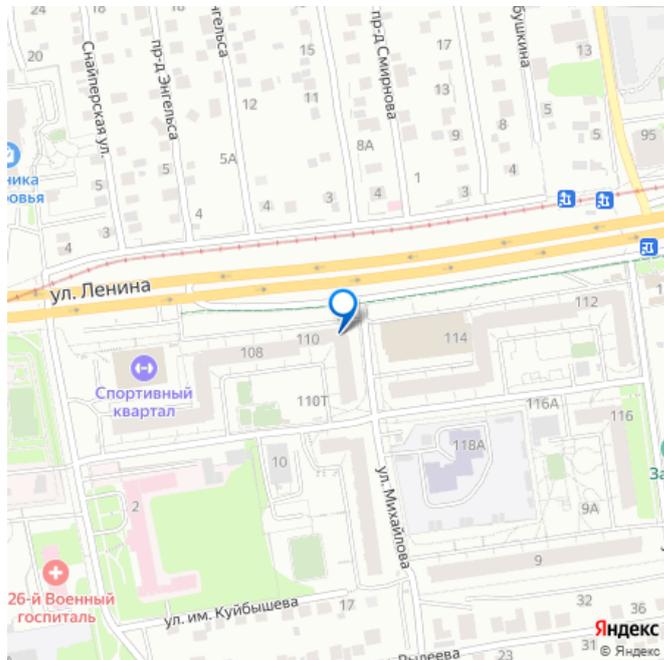
<https://udmurtia.move.ru/objects/928504618>

5

Лариса Шарипова, Город

79127415971

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную 2 комнатную квартиру (ленинградка) - удобное местоположение в р-не с развитой инфраструктурой и отличной транспортной развязкой, в шаговой доступности: остановки транспорта (авт, трамв., маршрутки), д/сад, начальная школа, супермаркеты, аптеки, почта, ТЦ «Ашан», ФЦ «Спортивный Квартал», профилактории с бассейном, лесопарк для прогулок и тд.; + придомовая территория оснащена современной детской и спортивной площадками, зонами отдыха; + вместительная парковка по периметру дома, наличие охраняемой парковки вблизи от дома; + чистый подъезд, 2 входные группы (с ул. Ленина и со стороны двора), новый лифт, огороженный тамбур с соседями; + изолированные комнаты, отдельный санузел, свежий ремонт: стеклопакеты, ламинат, линолеум, натяжные потолки, кафельная плитка, пласт. трубы, двери - натур. дерево, лоджия остеклена и обшита вагонкой, есть гардеробная/кладовая комната, вид из окон во двор; + остается качественный кухонный гарнитур (пр-во

Италия), кондиционер, остальная мебель по согласованию; + 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности; + зарегистрированных лиц нет, быстрое освобождение после расчетов; + детских долей, долгов и обременений нет, подходят все виды расчетов; + чистая продажа. * цена: 4600 тр. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад, фитнес-центр, ТЦ «Ашан». Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность, возле дома автобусная и трамвайная остановки.



