

Создано: 16.07.2025 в 19:37

Обновлено: 15.08.2025 в 12:02

Республика Удмуртская, Ижевск, улица
Ленина, 108

4 300 000 ₽

Республика Удмуртская, Ижевск, улица Ленина, 108

Округ

[Ижевск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

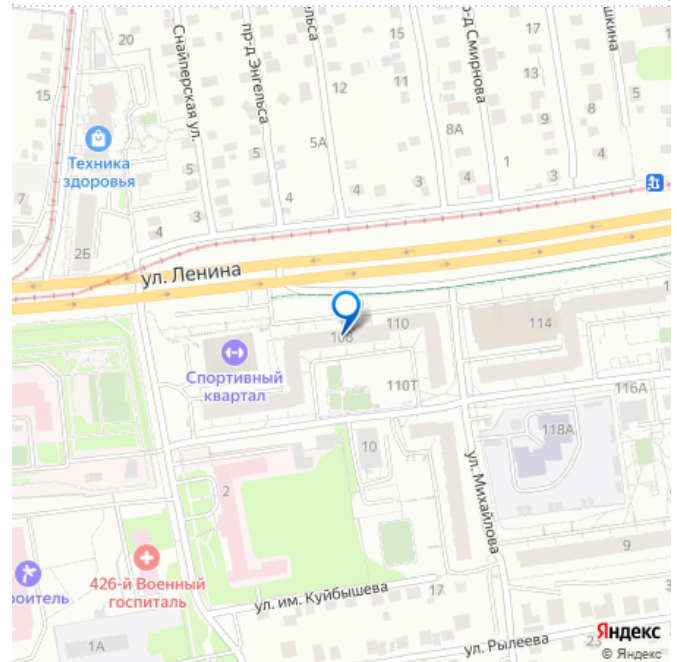
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 54 квадратных метра на третьем этаже десятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: город Ижевск, улица Ленина, 108. Дом построен в 1992 году и имеет кодовую дверь для обеспечения дополнительной безопасности жильцов. Квартира обладает жилой площадью 27.9 квадратных метров и кухней размером 8.7 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе дома. Рядом с домом находятся различные объекты инфраструктуры, включая школы, детские сады, торговые центры, парки и фитнес-клубы, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. Кроме того, в непосредственной близости от дома располагаются продуктовые магазины таких сетей как Красное&белое, Пятёрочка,» Fix Prise», «Чижик»,«Ашан» и другие, а также аптеки и многое другое. Это значительно

упрощает решение бытовых вопросов и экономит ваше время. Район очень развит и комфортен. Ближайшая остановка общественного транспорта трамваев, автобусов, маршруток не более 400 м. Выход из подъезда на Ленина и во двор, лифт новый, подъезд отремонтирован, есть закрытый тамбур с соседями. Этот вариант жилья подойдет тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и готов сделать свой дом ещё более тёплым и уютным, вложив в него частичку своей души. Собственность оформлена, торг возможен. Никто не прописан.

