



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира ленинградской планировки. Отличный вариант для семьи или молодой пары, ценящих комфорт и удобство. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня станет идеальным местом для приготовления вкусных обедов и семейных ужинов. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха. Санузел раздельный, что особенно удобно для утренних сборов. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно комфортно пользоваться всеми удобствами многоэтажного дома.

Рядом с домом предусмотрены парковочные места, поэтому всегда есть возможность оставить автомобиль. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Остановка общественного транспорта находится в нескольких минутах ходьбы от дома.

Квартира продается по договору купли-продажи. Подходит под ипотеку, что делает покупку более доступной. Все документы готовы к сделке, без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Запишитесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады помочь вам сделать правильный выбор и стать обладателями уютного жилья в удобном районе!





