

Звоните прямо сейчас — успейте забронировать квартиру. Просторная 2+ квартира в ЖК «Квартал на Чехова» — комфорт-класс по выгодной цене! Продаётся светлая и функциональная 2+ квартира площадью 56,12 м² в новом доме комфорт-класса ЖК «Квартал на Чехова». Цена ниже, чем у застройщика — реальная экономия!

Квартира от собственника — без комиссии и переплат. 1-й дом в квартальной застройке — максимальный комфорт и продуманное пространство. Без отделки — вы сможете воплотить свой уникальный дизайн-проект. О доме: Современный индивидуальный тепловой пункт — реальная экономия на ЖКХ. Закрытый приватный двор на стилобате с двумя удобными входами. Детские площадки для разных возрастов. Умные технологии: бесключевой доступ, видеонаблюдение, домофон нового поколения. Инфраструктура в шаговой доступности: Остановки общественного транспорта. Детские сады и школы. Торговый центр, магазины, кафе и салоны красоты — всё рядом. Подойдет как под ипотеку, так и за наличный расчет.

ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

КОНСТРУКТИВ ВНЕШНИХ СТЕН

1. Газобетонный блок - 400мм
2. Минеральный утеплитель - 50мм
3. Ветро-влагозоляционная мембрана / штукатурно-клеевой слой (под декоративную штукатурку)
4. Четыре варианта облицовки: клинкерные панели / композитные панели / облицовочный кирпич / штукатурный слой "Мокрый фасад"

КОНСТРУКТИВ ВНУТРЕННИХ СТЕН

Межквартирные стены - керамзитобетонный блок 190 мм.
Межкомнатные перегородки - керамзитобетонный блок 90 мм.

ОТОПЛЕНИЕ

Индивидуальный тепловой пункт. Возможность регулировки температуры воды и отопления. Периметральная разводка труб.

ОКНА

Теплый профиль. Заниженные подоконники. МФ-стекла защищают от перегрева летом и не пропускают холода зимой.

КОНДИЦИОНЕРЫ

Для размещения кондиционеров на фасаде установлены корзины в цвет, а также спроектированы ниши на лоджиях.

ЛИФТЫ

Два высокоскоростных (5,6 м/с) грузовых лифта. Тонкие настройки подачи и открывания дверей.

КОМПЛЕКСНАЯ СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ

Бесключевой доступ, аудио и видеосвязь через панели домофона, доступ к трансляции с камер видеонаблюдения



- Приватный двор на стилобате
 - 2 входа - со стороны парковки и из дома на уровне второго яруса здания
 - Игровые и развлекательные площадки для детей разного возраста
 - Безопасное покрытие из резиновой крошки
 - Спортивная площадка с трибуной и фитоподиумом
 - Продолжение зеленого обеления
 - Архитектурная подсветка и дизайнерские светильники
 - Все территории находятся под видеонаблюдением



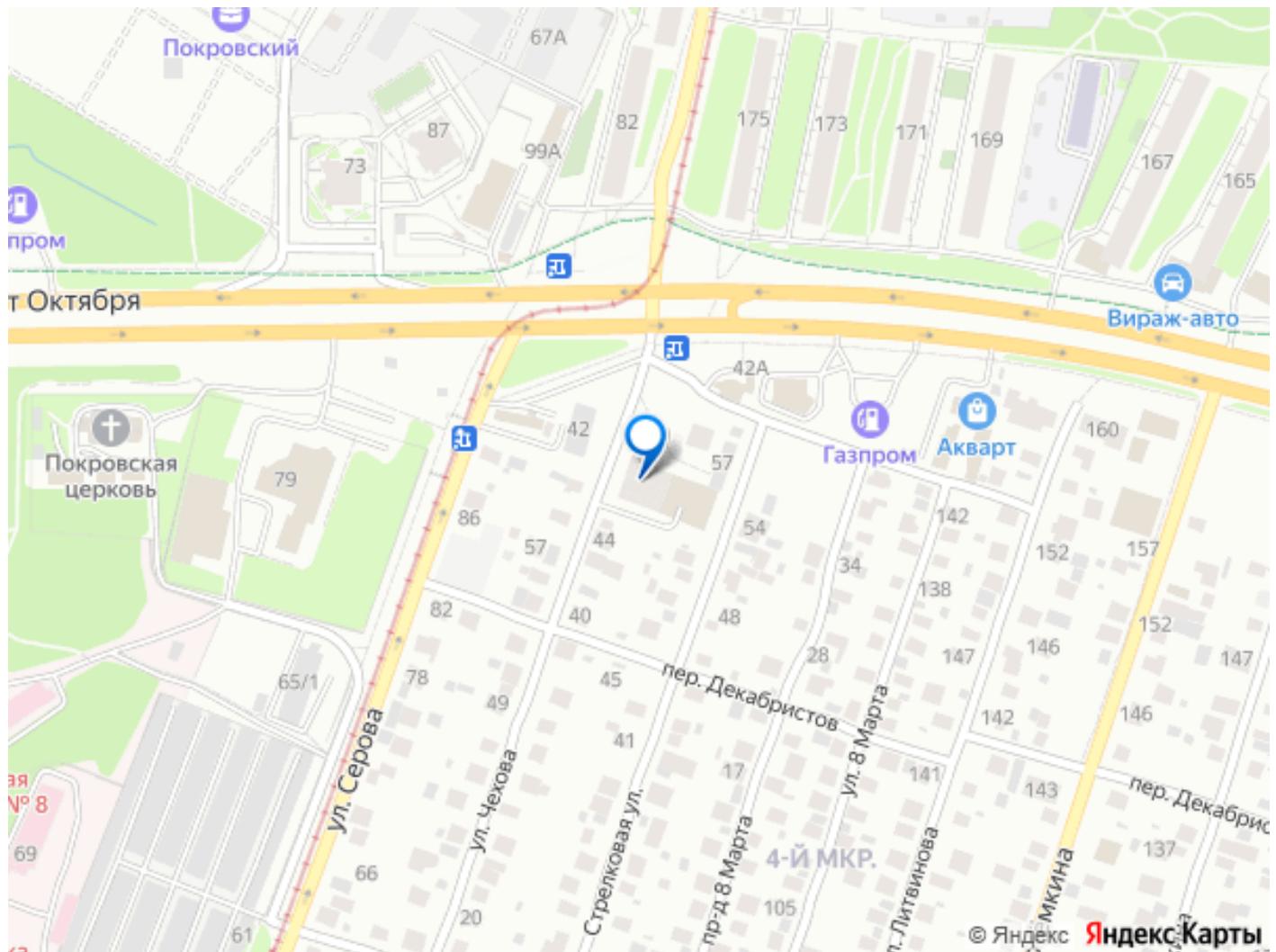
БЛАГОУСТРОЙСТВО

- Крытый паркинг для резидентов
 - Телепки для выгула продуктов
 - Индивидуальные кладовки в цоколе
 - 2 высокоскоростных лифта, которые спускаются до кладовок
 - Вход в купальня с уровня парковки
 - Отдельный выход со внутренней дворик
 - Вело-паркинг со станцией зарядки самокатов
 - Конюшня



ЧЕХОВ Квартал





Move.ru - вся недвижимость России